



ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ
ΕΝΩΣΗ
ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ
ΕΡΓΩΝ

Αριθ. Αποφ. Προτοδισμού Αθηνών 1203/1933

ΤΕΥΧΟΣ 110 ΑΠΡΙΛΙΟΣ - ΜΑΪΟΣ 2018

Εργοληπτικόν βήμα

ΤΣΜΕΔΕ-ΤΜΕΔΕ-ΑΤΤΙΚΑ BANK
Η ατυχία να έχεις αποθεματικά

ΑΦΙΕΡΩΜΑ: Σύνδεσμος Πρωτεύουσας

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ στην ΑΤΤΙΚΗ

Συνέντευξη του αντιπεριφερειάρχη
Βορείου Τομέα Περιφέρειας Αττικής

Γιώργου Καραμέρου

Συνέντευξη του Δημάρχου Αθηναίων

Γιώργου Καμίνη

Εξαιρετικά δείγματα γραφής
από την **ΑΕΠΠ**

74ο Τακτικό Συνέδριο
28-30 Ιουνίου 2018
Ιεράπετρα

Αίθουσα «Μελίνα Μερκούρη»



74ο Τακτικό Συνέδριο 28-30 Ιουνίου 2018 Ιεράπετρα

Αίθουσα «Μελίνα Μερκούρη»



Τα προβλήματα
των μικρομεσαίων
επιχειρήσεων
του κλάδου.

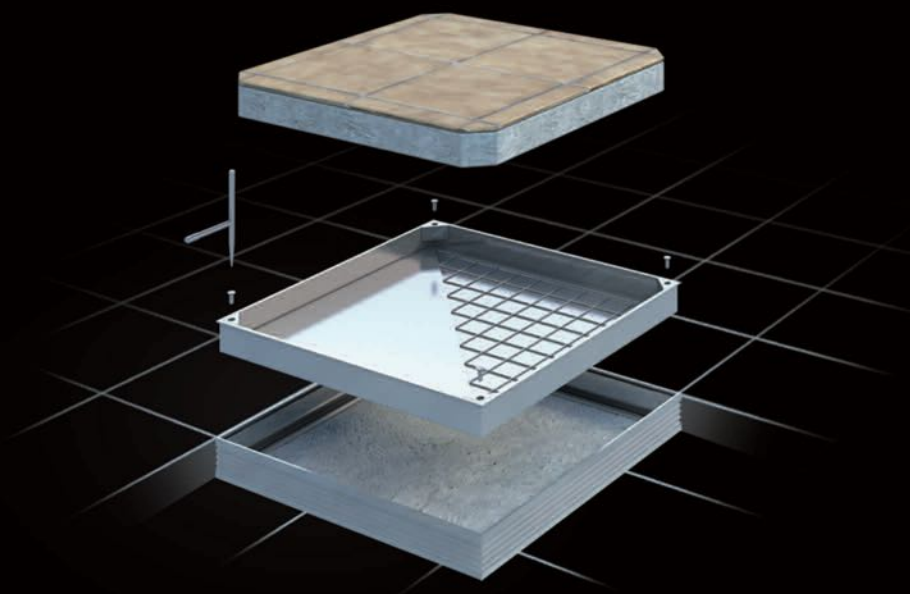
Η συρρίκνωση
του προγράμματος
δημοσίων
επενδύσεων.

Τα προβλήματα
του κλάδου
που δημιουργούνται
από τις συνεχείς
αλλαγές της
νομοθεσίας.

Η έναρξη του συνεδρίου θα γίνει τη Πέμπτη 28 Ιουνίου στις 5 το απόγευμα και η λήξη θα πραγματοποιηθεί το Σάββατο 30 Ιουνίου στις 2:30 μετά το μεσημέρι.

ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ: ΣΕΔΕ ΛΑΣΙΘΙΟΥ & ΣΕΔΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ με μέριμνα της ΠΕΣΕΔΕ
Πληροφορίες: Ντίνος Κατσιδονιωτάκης, Πρόεδρος ΣΕΔΕ ΛΑΣΙΘΙΟΥ, τηλ.: 693 247 18 20

Αόρατα Καλύμματα Αλουμινίου



Αποτελούν αναμφισβήτητη την **κορυφαία επιλογή** γιατί συνδυάζονται απόλυτα με όλα τα αρχιτεκτονικά στοιχεία και τον περιβάλλοντα χώρο που θα τοποθετηθούν.

Μπορούν να επενδυθούν με πέτρα, πλακίδια, κυβόλιθους, χλοοτάπητα, μάρμαρο, ξύλο, ή όποιο άλλο υλικό επιθυμείτε.

Μια καινοτομία στα καλύμματα φρεατίων, αφού μετά την εγκατάστασή τους είναι **πραγματικά αόρατα!**



We make the difference

Κατασκευάζονται με προφίλ αλουμινίου ETEM

50 years of experience

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΣΙΑΓΚΡΗΣ Ε.Π.Ε
Νεότητας 29, Αιγάλεω, Τηλ.: 210 34 60 595
email: sales@ias.net.gr • www.ias.net.gr



ΤΣΜΕΔΕ - ΤΜΕΔΕ - ΑΤΤΙΚΑ BANK: Η ΑΤΥΧΙΑ ΝΑ ΕΧΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	6
ΜΕΓΑΛΟ ΑΦΙΕΡΩΜΑ ΣΕ ΕΡΓΑ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ	8
ΣΠΕΔΕΠ: Ίδρυση - Εξέλιξη και Διοίκηση του Συνδέσμου	9
Συνέντευξη του αντιπεριφερειάρχη Βορείου Τομέα Περιφέρειας Αττικής Γιώργου Καραμέρου	10
ΕΡΓΑ ΣΤΗ ΒΟΡΕΙΑ ΑΘΗΝΑ Με στόχο τη βελτίωση της καθημερινότητας του πολίτη	12
ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΚΚΡΕΜΕΙ Η ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ	16
Σχετικά με την ανακατασκευή της παιδιάς Ε.Ο. στο τμήμα Μάνδρα – Οινόη	20
ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ: Γιώργος Καμίνης, Δήμαρχος Αθηναίων	24
Το ΝΕΟ γήπεδο της ΑΕΚ	31
Το φιλόδοξο project των 1,1δισ.€ που θέλει να μεταμορφώσει το ΟΑΚΑ	46
Εξαιρετική δουλειά από την Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ)!	50
Κόλαφος για την Δ/ση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής	51
Έγκριση λογαριασμών και δικαιολογητικά πληρωμής	53
ΑΛΛΗΛΕΝΔΕΤΕΣ ΑΕΙΦΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ και ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	58
Η ΓΩΝΙΑ ΤΩΝ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΤΗΣ ΠΕΣΕΔΕ	60
Η ΓΩΝΙΑΤΟΥ Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.	61
Η ΓΩΝΙΑ ΤΗΣ Π.Ο.Ε.Μ.Δ.Υ.Α.Σ	62
Η ΓΩΝΙΑ ΤΗΣ Π.Ε.Δ.Μ.Η.Ε.Δ.Ε.	63
Η ΓΩΝΙΑ ΤΩΝ ΜΙΣΘΩΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ	64
Η ΓΩΝΙΑ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ	66
ΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΕΚΚ	69
Η ΓΩΝΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	73
BUSINESS NEWS	76
ΕΚΘΕΣΕΙΣ	77
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ	78

Εργοδηγητικόν βήμα

ΤΕΥΧΟΣ 110

ΑΠΡΙΛΙΟΣ - ΜΑΪΟΣ 2018

Κωδικός εντύπου 011271

www.pesede.gr

Νέα, δραστηριότητες, νομικά και φορολογικά θέματα άμεσα και έγκυρα, από το χώρο εργασίας

Διμηνιαία Έκδοση της ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ, Θεμιστοκλέους 4, 106 78 Αθήνα, τηλ: 210 3814735, 210 3838759 e-mail: secretary@pesede.gr www.pesede.gr. **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:** Π.Ε.Σ.Ε.Δ.Ε • **ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ:** Γιώργος Γάγαλης, Πρόεδρος ΠΕΣΕΔΕ. **ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:** Τάσος Γακίδης, Νομικός Σύμβουλος ΠΕΣΕΔΕ. **ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΞΙΑ - ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ:** Αθήνα Σαλούστρου. **ΕΚΔΟΤΗΣ:** GOBLUEHELLAS ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ e-mail: info@gobluehellas.org www.gobluehellas.org. **ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ:** Κυριακή Ζαμπάρα zabara@gobluehellas.org. **ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟ:** GOBLUEHELLAS.

Μέλη του Δ.Σ. της Π.Ε.Σ.Ε.Δ.Ε ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιώργος Γάγαλης, (τ. Πρόεδρος του ΣΠΕΔΕ Θεσ/νίκης & ΚΜ.). **Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αριστοτέλης Μυλωνάς, (τ. Πρόεδρος του ΣΕΔΕ Καρδίτσας). **Β' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μαρία Τσιομπάνου, (Πρόεδρος του ΣΠΕΔΕ Δ. Μακεδονίας). **ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ευάγγελος Γαλάνης (τ. Πρόεδρος του ΣΠΕΔΕ Πατρών). **ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Κωνσταντίνος Κασιδογιάννης (Πρόεδρος ΣΕΔΕ Λασιθίου). **ΤΑΜΙΑΣ:** Εμμανουήλ Σινωπίδης (Πρόεδρος του ΣΠΕΔΕ Πιερίας). **ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** Βάρκας Ιωάννης (ΣΠΕΔΕ Δυτικής Μακεδονίας), Γαλάνης Στέργιος (ΣΕΔΕ Σερρών), Γρυλλιάκης Αναστάσιος (Πρόεδρος ΣΠΕΔΕ Ηρακλείου), Δερμεντζόγλου Ιωάννης (ΣΠΕΔΕ Καβάλας), Ζωντανός Ηλίας (ΣΠΕΔΕ Μεσσηνίας), Καλογρίδης Εμμανουήλ (Πρόεδρος ΣΠΕΔΕ Χανίων), Καϊτσάς Νικόλαος (ΣΠΕΔΕ Φθιώτιδας), Καντζούκης Ιωάννης (ΣΕΔΕ Ηλείας), Κασικάρη Γεωργία (Πρόεδρος ΣΕΔΕ Θράκης), Κοτορένης Χρήστος (Πρόεδρος ΣΠΕΔΕ Καστοριάς), Κυρίτης Βάιος (Γεν. Γραμματέας ΣΕΔΕ Λάρισας), Λύρος Κωνσταντίνος (ΣΕΔΕ Μεσολογίου - Ναυπάκτου), Μήτρου Ηρώ (Γενική Γραμματέας ΣΠΕΔΕ, Θεσσαλονίκης & Κεντρ. Μακεδονίας), Παπαβασιλείου Αναστασία (Πρόεδρος ΣΕΔΕ Άρτας), Παπαευαγγέλου Δημήτρης (Πρόεδρος ΣΕΔΕ Καρδίτσας), Ρουπακιάς Γεώργιος (ΣΕΔΕ Λάρισας), Τσάντας Παναγιώτης (ΣΕΔΕ Καβάλας), Τσιακίρης Απόστολος (Πρόεδρος ΣΕΔΕ Έβρου). **ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ:** Γιώργος Γάγαλης, Μυλωνάς Αριστοτέλης, Μαρία Τσιομπάνου, Ευάγγελος Γαλάνης, Στέργιος Γαλάνης, Γιώργος Ρουπακιάς, Απόστολος Τσιακίρης, **ΕΞΕΛΕΓΤΙΚΗ ΕΠΤΡΟΠΗ:** Ρούλιος Αντώνιος (Ρέθυμνο), Ορφανίδης Δημήτριος (Καβάλα), Πολιτίδης Θεόδωρος (Πτολεμαΐδα). **ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ:** Ιωάννης Γελαδάρης (Πιερίας). **ΠΕΙΘΑΡΧΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ:** Κουβουκλιώτης Φώτης (Θεσσαλονίκης & Κ.Μ), Κουτράκης Δημήτρης (Ρέθυμνο), Μαντάς Πέτρος (Πάτρα).

ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ **ΒΟΥΡΛΟΥΜΗΣ**



48 χρόνια
πρωτοπόροι
ανάμεσα στις μεγαλύτερες
εταιρείες με αντρωτικά
περονοφόρα και
κωματουρχικά μηχανήματα
σε όλη την Ελλάδα.

- ΠΩΛΗΣΕΙΣ • ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ •
- SERVICE • ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ •

ΤΕΥ

CESAB
FORKLIFTS



- ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ •



ΑΘΗΝΑ: Λεωφ. Αθηνών 210, 10442, Αθήνα
Τ. 2105138736, 2105138737 F. 2105147189, 2105146394
info@vourloumis.com
Ανταλλακτικά: avourloumis@ath.forthnet.gr
Πωλήσεις: aksales@vourloumis.com

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: Συμ.Οδός προς Διαβατά, 54628, Θεσ/νίκη
Τ. 2310756279, 2310706361 F. 2310706362
info@vourloumis-thes.gr
Ανταλλακτικά: support@vourloumis-thes.gr
Πωλήσεις: sales@vourloumis-thes.gr

www.vourloumis.com

Γράφει ο **Γιώργος Γάγαλης**, Πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ



ΤΣΜΕΔΕ - ΤΜΕΔΕ - ΑΤΤΙΚΑ BANK: Η ΑΤΥΧΙΑ ΝΑ ΕΧΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Οι μηχανικοί και εργολήπτες Δημοσίων έργων είχαν το ταμείο τους, το ΤΣΜΕΔΕ, το οποίο αποτελούσε πρότυπο υγιούς ταμείου, με πάνω από 5 δισ. αποθεματικά και αναλογία εργαζόμενων προς συνταξιούχους 7:1. Σε κάθε ευνοούμενη βορειοευρωπαϊκή χώρα αυτό θα ήταν ευκαίριο και θα προστατεύονταν από την Πολιτεία ως κόρη οφθαλμού. Όχι όμως και στην Ελλάδα, όπου η ύπαρξη 5 δισ. αποθεματικών, ισοδυναμεί με 5 δισ. **αφύλλακτο δημόσιο χρήμα**, έτοιμο για φάγωμα.

Όπως τα όρνεα που οσμίζονται το πτώμα, από εκατοντάδες χιλιόμετρα μακριά, έτσι έπεσαν επάνω στα αποθεματικά του ΤΣΜΕΔΕ οι ακρίδες του υπερκοματικού και «συνδικαλιστρικού» συστήματος.

Το **1996** με απόφαση του ΤΕΕ, το ΤΣΜΕΔΕ μπαίνει **μέτοχος στην Τράπεζα Αττικής με 34%**.

Από το **1997**, τα αποθεματικά του υποχρεωτικά **κατατίθενται άτοκα στην Τράπεζα της Ελλάδας**.

Έως το 2003, με αποφάσεις του ΤΕΕ, το ΤΣΜΕΔΕ **επενδύει 88 εκ. €** στην Τράπεζα Αττικής.

Το **2007** με την στήριξη των εκπροσώπων του ΤΕΕ στο Δ.Σ. του, το ΤΣΜΕΔΕ συμμετέχει σε **νέα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην Attica Bank**, με άλλα 63 εκ. €.

Από το **2009 ως 2013** κατόπιν αποφάσεων του ΤΕΕ, συνεχίζεται η συμμετοχή του Ταμείου σε **αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου στην Attica Bank** με αποτέλεσμα, η επένδυση να ξεπεράσει τα 400 εκ. € και να φθάσει στο 51%.

Το **2013** το **αποθεματικό** του ΤΣΜΕΔΕ υφίσταται πάνω από **1 δισ. € απώλειες** από το PSI.

Το **2015** στην προτελευταία **αύξηση μετοχικού κεφαλαίου**, το ΤΣΜΕΔΕ βάζει εκ νέου σχεδόν 400 εκ. €. Η Διοίκηση του ΤΕΕ υποστήριξε και πάλι την σχετική απόφαση.

Από το **2017**, τα υπολειπόμενα **αποθεματικά** των μηχανικών και εργοληπτών, με τον **μαγικό νόμο «Κατρούγκαλου»**, παύουν να τους ανήκουν και περιέρχονται **–επιτάσσονται καλύτερα–** στον **ΕΦΚΑ**, ενώ, προφανώς για «ξεκάρφωμα» δίνεται ένα ξεροκόμματο 30 εκ. € στον «διάδοχο» του ΤΣΜΕΔΕ δηλαδή στο ΤΜΕΔΕ (ΝΠΙΔ), προκειμένου να συνεχίσει να εκδίδει εγγυητικές επιστολές.

Και φθάνουμε στην **αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας Αττικής το 2018**, όπου ο ΕΦΚΑ τοποθετεί 81 εκ. €, τα 70 εκ. € άμεσα και άλλα 11 εκ. € μέσω ΤΜΕΔΕ (ΝΠΙΔ), το οποίο, εκτελώντας προφανώς κυβερνητική εντολή, τα «επενδύει» στην ΑΜΚ της Τράπεζας Αττικής.

Όλο αυτό το διάστημα, δεν πήγαιναν όμως όλα στραβά για όλους. Επί παραδείγματι το **1999**, τα γενικά διοικητικά έξοδα της Attica Bank ανέρχονταν σε μόλις 1,1 εκατομμύρια ευρώ. Επτά χρόνια αργότερα όμως, το **2006**, τα έξοδα είχαν απογειωθεί κατά τριάντα (!) φορές και ανέρχονταν πλέον σε 35 εκατομμύρια ευρώ και άλλα **επτά χρόνια αργότερα το 2013**, παρά τις τρομερές δυσκολίες του χρηματοπιστωτικού συστήματος μεσοσύσης της κρίσης, τα **γενικά διοικητικά έξοδα είχαν φτάσει στα 45 εκατομμύρια ευρώ**, ενώ από την **άλλη τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια έφθασαν το 58%**.

Εδώ να σημειώσουμε ότι από τον **Αύγουστο του 2017**, η τράπεζα Αττικής **μεταβίβασε** μέσω τιτλοποίησης χαρτοφυλάκιο μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων **ποσού 1,3 δισ. € έναντι 70 εκατ.**, ενώ τον **Δεκέμβριο του 2017** πραγματοποιήθηκε και **δεύτερη τιτλοποίηση χαρτοφυλακίου μη εξυπηρετούμενων δανείων**, συνολικού ποσού **περίπου 700,5 εκατ. €**, δηλαδή η τράπεζα **ξεφορτώθηκε 2 δισ. μη εξυπηρετούμενα δάνεια**.

Μετά την ολοκλήρωση της τελευταίας «αποτυχημένης» αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της **τράπεζας Αττικής το ποσοστό συμμετοχής του ΕΦΚΑ έφθασε περίπου το 68% και του ΤΜΕΔΕ περίπου το 12%**, δηλ. **αθροιστικά περίπου 80%**. Αν συνοψολογίσει κανείς και το **πρόγραμμα εθελούσιας εξόδου** που προσφέροντας ιδιαίτερα υψηλές **-για τα σημερινά δεδομένα- αποζημιώσεις, απάληλαξε** την τράπεζα από το 20% περίπου του προσωπικού, τότε διαμορφώνεται η εικόνα μιας τράπεζας έτοιμης **για (ξε)πούληση σε «επενδυτή»**.

Αν λοιπόν συνάδελφε μηχανικέ-εργολήπτη ακόμη **διερρωτάσαι τι απέγιναν οι κόποι σου** που είχαν συσσωρευθεί ως αποθεματικά του ΤΣΜΕΔΕ η απάντηση είναι ότι **έγιναν κόκκινα δάνεια της Attica, αμοιβές Δ.Σ. και στελεχών της Attica**, πήγαν **υπέρ χρέους με το PSI** και **υπέρ μαύρης τρύπας του ΕΦΚΑ του κ. Κατρούγκαλου**. Εσύ μετά από **40 χρόνια δουλειάς** θα πάρεις **700 ευρώ σύνταξη**, καθώς έχοντων των πραγμάτων και θα πεις και ευχαριστώ.

Με τις υγείες μας.

Αεροκουρτίνες

400 διαφορετικοί τύποι



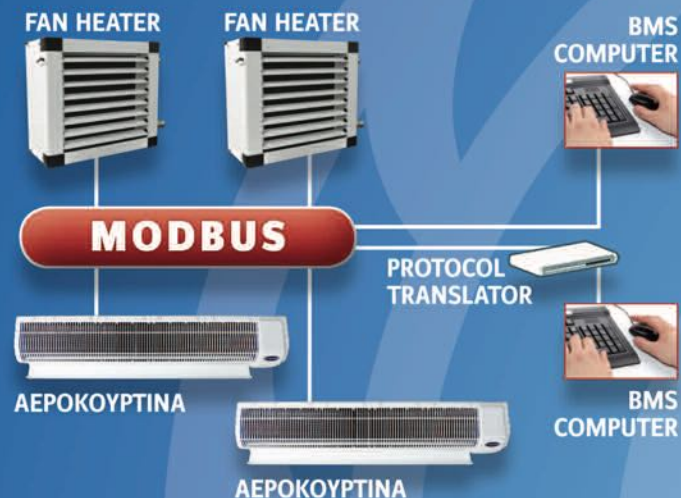
- Απλές
- Θερμαινόμενες με Ηλεκτρικές Αντιστάσεις
- Θερμαινόμενες με στοιχεία Θερμού ή - και Ψυχρού Νερού
- Οικονομικά Μοντέλα
- Μεγάλο Εύρος Παροχών και Ταχυτήτων Αέρα
- Έξυπνα και Ευέλικτα control
- Δυνατότητα δημιουργίας Έξυπνων Δικτύων με (ή χωρίς) την βοήθεια computer



ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ (BMS)

Με πρωτόκολλο επικοινωνίας **MODBUS**,
(BACNET, LONWORKS, PROFIBUS κτλ)
και με τη βοήθεια της τεχνολογίας inverter.



ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΨΥΞΗΣ

ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ



Θερμοστάτες
για FAN COIL



Inverters



Ηλεκτροβαλβίδες
νερού

ΝΕΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ

ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ ΨΕΥΔΟΡΟΦΗΣ



18 Μοντέλα

Απλές, Θερμαινόμενες με Ηλεκτρικές Αντιστάσεις,
Θερμαινόμενες με στοιχεία
Θερμού ή - και Ψυχρού Νερού

FAN HEATERS

4 Μεγέθη

16 διαφορετικά μοντέλα
με εναλλάκτη θερμότητας
για Θερμό και Ψυχρό νερό.

Θερμική ισχύς από 7 έως 70kw.
Ψυκτική ισχύς από 5 έως 20kw.



ΟΛΕΦΙΝΗ Α.Ε.Β.Ε.

ΘΕΣΗ ΛΑΚΚΑ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ, ΜΕΓΑΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Κ. 19 100, Τ.Θ. 3610

Τηλ.: 22960.27624, 23358, 23377, 23395, 23396

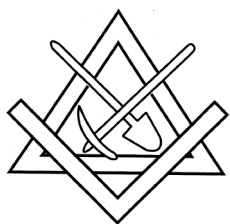
Fax: 22960.23361

www.olefini.gr - sales@olefini.gr

ΜΕΓΑΛΟ ΑΦΙΕΡΩΜΑ ΣΕ ΕΡΓΑ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ



Μια μεγάλη βόλτα στην Αττική, και συγκεκριμένα σε έργα που είτε μόλις ολοκληρώθηκαν, κατασκευάζονται, βρίσκονται ακόμα στο σχεδιασμό ή ένα βήμα πριν τη δημοπράτηση, επιχειρεί σ' αυτό το τεύχος το «Εργοληπτικόν Βήμα». Ως σημείο αναφοράς επιλέξαμε τον Βόρειο Τομέα της Περιφέρειας Αττικής, όπου οι δήμοι σχεδιάζουν πολλή και σημαντικά έργα και η Περιφέρεια πρόθυμα χρηματοδοτεί κάθε άρτια μελέτη τους. Ως οδηγό μας είχαμε τον αντιπεριφερειάρχη Βόρειου Τομέα κ Γιώργο Καραμέρο, ο οποίος πρόθυμα απάντησε στις ερωτήσεις μας. Σ' ένα αφιέρωμα στην Αττική δεν θα μπορούσαν φυσικά να λείπουν εκείνα τα έργα που δρομοδογεί ή έχει μόλις ολοκληρώσει ο δήμος Αθηναίων. Ο δήμαρχος κ. Γιώργος Καμίνης μας μιλά για τις δυσκολίες αλλά και τις αγκυλώσεις που συναντά ο Δήμος στις προσπάθειες του να προσφέρει έργα που θα βελτιώσουν την καθημερινότητα του πολίτη.



ΣΠΕΔΕΠ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ

Ίδρυση - Εξέλιξη και Διοίκηση του Συνδέσμου

Με την 1942/1920 απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών εγκρίθηκε το καταστατικό του Πανελλήνιου Συνδέσμου Εργοληπτών Δ.Ε.

Το εκλεγμένο Δ.Σ., από τα ιδρυτικά μέλη που ήταν οι: Ι. Βίσκας, Μ. Μακρής, Χρ. Κηρύκος, Ι. Καθιογερόπουλος, Γ. Τραγανουδάκης, Είλευδ. Μπεκιάρης, Σ. Κύπριος, Σωτ. Μαυρομάτης με διευθύνοντα σύμβουλο τον Γ. Βρυζάκη, συνήλθε σε πρώτη συνεδρίαση στις 29-5-1920 και παρέμεινε ως το τέλος του 1923.

Στην 110η συνεδρίαση που έγινε την 11-2-1925 Πρόεδρος ανέλαβε ο Τ. Καμάρας, ο οποίος πραγματοποίησε μόνο τρεις συνεδριάσεις και την 11-2-1926 αντικαταστάθηκε από τον Κή. Ζάννο που παρέμεινε πρόεδρος ως την 8-3-1928. Νέος πρόεδρος ανέλαβε ο κ. Δ. Λιακάκος ως την 27-10-1933 που απεβίωσε και αντικαταστάθηκε από τον αντιπρόεδρο Ποθιδ. Χατζηδημητρίου ως τις 17-12-1933. Το 1934 προήδρευσε ο Π. Βουτσινάς και από τις 4-1-1934 ως τις 7-1-1941 πρόεδρος είναι ο Μαρίνος Μοντεσάντος που τον αντικατέστησε ο Κ. Ηλιάδης. Στην περίοδο αυτή είχε ιδρυθεί ο Σύνδεσμος Θεσσαλονίκης, Πειραιώς κ.τ.λ. Ο Πανελλήνιος Σύνδεσμος Εργοληπτών Δ.Ε. με έδρα την Αθήνα λειτουργούσε ως Σύνδεσμος Αττικοβοιωτίας.

Με την 1670/45 απόφαση του Πρωτ. Αθηνών εγκρίθηκε τροποποίηση του Καταστατικού και μετονομάστηκε σε Σύνδεσμο Εργοληπτών Δ.Ε. Πρωτευούσης. Στη συνε-

δρίαση 24-5-1945 εγκρίθηκε η διαγραφή των μελών των Επαρχιών και οι Εργοληπτες της Πρωτεύουσας με αρχαιρεσίες εξέλεξαν νέο Δ.Σ. που συνήλθε σε Σώμα στις 6-6-1945, με Πρόεδρο τον Βασίλειο Μιχαλάκο, Αντιπρόεδρο τον Αθηνόδ. Παγώνη, Γενικό Γραμματέα τον Κων/νο Καϊϊλαζή, Ταμία τον Ν. Ατζακλή και μέλη τους Παναγ. Κεφαλιωνίτη και Νικ. Γκιώνη. Τον ίδιο χρόνο η ΠΕ-ΣΕΔΕ πραγματοποιούσε το ΙΑ συνέδριο της.

Στις 4-2-1949 αναλαμβάνει νέο Δ.Σ. υπό την Προεδρία του Αποστ. Μιχόπουλου που την 8-11-1949 αντικαταστάθηκε από τον Αντιπρόεδρο Ι. Τσιγκάνο. Στις 5-2-1951 ανέλαβε τη διοίκηση του Συνδέσμου νέο Δ.Σ. υπό την προεδρία του Αθηνόδ. Παγώνη που παρέμεινε ως τις 6-3-1957 και τον αντικατέστησε ο Κων/νος Καϊϊλατζής.

Την 5-10-1960 επανέρχεται στην προεδρία ο κ. Μαρίνος Μοντεσάντος που παρέμεινε ως τις 14-10-1965. Η Γ.Σ. που πραγματοποιήθηκε την 26-2-1961 ενέκρινε νέα τροποποίηση του Καταστατικού που τελικά εγκρίθηκε με την 17101/61 απόφ. του Πρωτοδ. Αθηνών.

Από το 1965 αναλαμβάνει Πρόεδρος ο κ. Ανδρ. Στεφανίτσας, με Αντιπροέδρους τους Γ. Ευδοξιάδη και Γ. Μαθαμόπουλο, με Γενικό Γραμματέα τον Ανδρέα Μπαρδάνη και Ταμία τον Π. Παυλιόπουλο.

Σύμβουλοι ήταν οι κ.κ. Κ. Τσαληπατού-

ρος, Δ. Ορφανός, Μαυρομαμάτης και Επ. Ιωαννίδης. Την 15-4-76 ανακηρύσσεται Πρόεδρος ο κ. Θεόδ. Ρηγάκης, που παρέμεινε ως την 14-5-79. Μετά την έγκριση της τροποποίησης του Καταστατικού με την 4183/79 απόφαση του Προέδρου Πρωτοδικών την 14-5-1979 αναλαμβάνει την προεδρία του Συνδέσμου ο κ. Νικόλαος Μοσχόπουλος, ο οποίος επανεξελέγη σε έξι συνεχείς διετίες μέχρι 9-6-91. Την 10-6-1991, μετά από αρχαιρεσίες αναλαμβάνει την Προεδρία του Συνδέσμου ο κ. Κώστας Ευθυμίου, Αντιπρόεδρος ο κ. Ευθύμιος Αναγνωστόπουλος, Γενικός Γραμματέας ο κ. Κώστας Κατσούλας και Ταμίας ο κ. Αθανάσιος Ανυφαντής, μέχρι 30-5-1993. Την 31-5-1993 επανεξελέγη στην Προεδρία του Συνδέσμου ο κ. Κώστας Ευθυμίου, με Αντιπρόεδρο τον κ. Δημήτρη Μπουζάκα, Γεν. Γραμματέα τον κ. Κώστα Κατσούλα και Ταμία τον κ. Αθανάσιο Ανυφαντή, μέχρι 16-6-1995.

Την 17-6-1995 επανεξελέγη στην Προεδρία του Συνδέσμου ο κ. Κώστας Ευθυμίου, με Αντιπρόεδρο τον κ. Ευθύμιο Αναγνωστόπουλο, Γενικό Γραμματέα τον κ. Κώστα Κατσούλα και Ταμία τον κ. Χρήστο Καπαζόγλου, που παραμένουν μέχρι και σήμερα. Τελευταία έγκριση της τροποποίησης του Καταστατικού με την 3138/2-12-91 απόφαση Προέδρου Πρωτοδικών.

ΠΡΟΕΔΡΙΑ Δ.Σ. ΑΠΟ ΤΟ 1997 ΕΩΣ 2019

A/A	ΕΤΗ	ΠΡΟΕΔΡΟΙ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΙ	ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΣ	ΤΑΜΙΕΣ
1	1997-1999	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΜΑΥΡΟΔΑΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΟΣ	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΚΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
2	1999-2000	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΣΑΚΑΛΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΚΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
3	2000-2001	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΤΣΑΚΑΛΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4	2001-2003	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΣΑΚΑΛΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
5	2003-2005	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΣΑΚΑΛΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
6	2005-2007	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΣΑΚΑΛΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7	2007-2009	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ	ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
8	2009-2011	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ	ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
9	2011-2013	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ	ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10	2013-2015	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΜΠΟΥΣΓΟΣ ΗΛΙΑΣ	ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11	2015-2017	ΡΑΠΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΡΑΧΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΜΠΟΥΣΓΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΥΡΙΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ
12	2017-2019	ΠΑΤΡΑΣ ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ	ΡΑΧΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΜΠΟΥΣΓΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΥΡΙΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ

Συνέντευξη του αντιπεριφερειάρχη Βορείου Τομέα Περιφέρειας Αττικής

Γιώργου Καραμέρου

Οι ώριμες και άρτιες τεχνικά μελέτες των έργων εκ μέρους των δήμων είναι το κλειδί για τη χρηματοδότηση τους από την Περιφέρεια, σύμφωνα με τον αντιπεριφερειάρχη Βορείου Τομέα της Περιφέρειας Αττικής κ. Γιώργο Καραμέρο.

Ο Αντιπεριφερειάρχης μίλησε στο «Εργοληπτικόν Βήμα» για τις προϋποθέσεις των χρηματοδοτήσεων καθώς και για τις προτεραιότητες που θέτει η Περιφέρεια τόσο για το σήμερα όσο και για το αύριο της περιοχής, ενώ αναφέρεται και στις ελλείψεις και «κακοτοπιές» που κρύβει το νέο σχέδιο «Πρόγραμμα “ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι”», το οποίο βρίσκεται αυτή την ώρα στο στάδιο της διαβούλευσης.



Πολλά έργα είτε ολοκληρώθηκαν είτε ολοκληρώνονται στο Βόρειο Τομέα της Αττικής ενώ άλλα βρίσκονται στο στάδιο της προετοιμασίας και ετοιμάζονται να δημοπρατηθούν. Ποιες είναι οι μεγαλύτερες δυσκολίες που συναντάτε ως προς την υλοποίησή τους;

Στην Περιφέρεια Αττικής, από την αρχή της θητείας μας βάλαμε ψηλά τον πήχη. Για την Βόρεια Αθήνα, 99 έργα με συνολικό προϋπολογισμό 225 εκ. ευρώ είναι ενταγμένα στο πρόγραμμα εκτελεστέων έργων. Ρεαλιστικά έργα με ώριμες μελέτες που βελτιώνουν την καθημερινότητα και την ασφάλεια των πολιτών, ενισχύουν τις υπηρεσίες

υγείας και παιδείας και προσδίδουν πολλαπλάσια θετικά αποτελέσματα.

Δημοπρατήσαμε και υλοποιούμε μεγάλα αντιπλημμυρικά έργα, βρεφονηπιακούς σταθμούς, αθλητικές εγκαταστάσεις, χώρους στάθμευσης και πεζοδρόμια. Ταυτόχρονα χρηματοδοτούμε προνοιακά ιδρύματα και ενισχύουμε τον εξοπλισμό των δημόσιων νοσοκομείων. Προβλήματα πάντα υπάρχουν. Υποστελέχωση στις υπηρεσίες των δήμων αλλά και της Περιφέρειας και δαιδαλώδεις γραφειοκρατικές διαδικασίες είναι οι βασικές δυσκολίες που συναντώνται στη διαδικασία σχεδιασμού και υλοποίησης. Η διαρκής εποπτεία από διαφορετικούς ηλεκτρονικούς, εποπτικούς οργα-

νισμούς επίσης καθυστερεί αποφάσεις και έργα. Δεν μένουμε όμως εκεί. Ζητούμε και παρακινούμε τους δήμους να καταθέτουν ώριμες προτάσεις και μελέτες για να αποφεύγουμε αναβολές και καθυστερήσεις.

Στις περισσότερες των περιπτώσεων οι δήμοι ανταπεξέρχονται και τα έργα προχωρούν. Υπάρχουν όμως και αρκετές περιπτώσεις που κακός προγραμματισμός και αδυναμία κατάθεσης ώριμων μελετών, έρχονται να προστεθούν στη γραφειοκρατία και στις συνεχείς αλλαγές στο θεσμικό πλαίσιο, οδηγώντας σε καθυστερήσεις. Ουσιαστικά αποτελούν ιδέες προς υλοποίηση και όχι συμβατικά έργα τα οποία έχουν προγραμματισθεί και μελετηθεί έγκαιρα και ολο-

κληρωμένα. Ως Περιφέρεια λοιπόν αντιμετωπίζουμε, στη φάση αυτή, αλλά και στη φάση της κατασκευής, όλες τις δυσκολίες και αδυναμίες που έχει κάθε έργο που σχεδιάζεται, μελετάται και εκτελείται στη χώρα μας

Ποιες θεωρείτε ως πιο σημαντικές ελλείψεις σε υποδομές σήμερα στον Βόρειο Τομέα της Αττικής και ποιες είναι οι άμεσες προτεραιότητές σας;

Εκτιμώ ότι δεν έχουμε τα συνήθη προβλήματα που συναντάμε σε υποδομές άλλων περιοχών. Σαφέστατα, ωστόσο, οι ανάγκες σε υποδομές δε σταματούν. Αντιπλημμυρικές παρεμβάσεις, βρεφονηπιακοί και παιδικοί σταθμοί, δομές υγείας και πρόνοιας, σηματοδοτήσεις, περιβάλλον κ.ά,

το συνεργατικό σχηματισμό για την πολιτιστική αναβάθμιση στα μέρη μας. Για εμάς η απασχόληση μέσω της υγιούς επιχειρηματικότητας και της καινοτομίας ήταν και παραμένει η προτεραιότητά μας.

Άλλωστε είμαστε στην περιοχή που το επιχειρείν είναι ιδιαίτερα ανεπτυγμένο καθώς είμαστε πρώτοι Περιφερειακή ενότητα της χώρας αναλογικά με τον πληθυσμό μας στον τριτογενή τομέα. Κάθε βήμα για την ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας αποτελεί βασικό πυλώνα στήριξης και προώθησης της απασχόλησης. Σε αυτό το πεδίο υλοποιούμε και σχεδιάζουμε σημαντικές πρωτοβουλίες.

Ως Περιφέρεια έχετε πραγματοποιήσει αντιπλημμυρικά έργα σε αρκετούς δήμους του Βόρειου Τομέα. Τους τελει-

πόνηση της μελέτης, η οριστική της παραλαβή έγινε παραμονές των Χριστουγέννων του 2017 με την παραδοχή ότι για να γίνει το έργο απαιτείται η ανακατασκευή του αποδέκτη ομβρίων με εκτιμώμενη πρόσθετη δαπάνη 1,4 εκ. ευρώ.

Άλλη χαρακτηριστική περίπτωση είναι το έργο διευθέτησης του ρέματος Σαπφούς, μια κορυφαία παρέμβαση που έπρεπε να είχε γίνει εδώ και χρόνια και επηρεάζει ουσιαστικά τα αντιπλημμυρικά έργα στις περιοχές Σωρού, Κοκκινιάς, Αναβρύτων και Νέο Μαρούσι. Η αρχική μελέτη του δήμου που κατατέθηκε με καθυστέρηση ετών, είχε σωρεία τεχνικών ελλείψεων και παραλείψεων, ενώ η οριστική διορθωμένη μελέτη που απέστειλε ο δήμος τον περασμένο Δεκέμβριο αύξησε σχεδόν στο διπλάσιο τον προϋπολογισμό του έργου, από 6,3 σε 10,6 εκ. ευρώ. Παρόλα αυτά βρισκόμαστε ένα βήμα πριν τη δημοπράτηση του έργου. Από την πλευρά μας προβλέψαμε στον προϋπολογισμό του 2018 και την πρόσθετη δαπάνη 4.3 εκ. ευρώ που προέκυψε και περιμένουμε ο δήμος να προβεί στις τελευταίες αναγκαίες τεχνικές συμπληρώσεις στη διορθωμένη οριστική μελέτη.

Θέλω για ακόμη μια φορά να επιστήμω ότι είμαστε έτοιμοι να χρηματοδοτήσουμε κάθε άλλο έργο που διαθέτει ώριμη και άρτια τεχνικά μελέτη και θα συνδράμει στην αντιπλημμυρική θωράκιση της πόλης.

«Είμαστε έτοιμοι να χρηματοδοτήσουμε κάθε έργο που διαθέτει ώριμη και άρτια τεχνικά μελέτη»

δρομολογούνται καθημερινά και σε συνεργασία σχεδόν με όλους τους δήμους της Βόρειας Αθήνας προσπαθούμε να τα αντιμετωπίσουμε, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας.

Παράλληλα, το ανθρώπινο δυναμικό της Περιφέρειας, παρά τις σημαντικές ελλείψεις, βρίσκεται καθημερινά στους δρόμους επιχειρώντας σε ρέματα, νησίδες, οδικό δίκτυο και διενεργώντας υγειονομικούς και άλλους ελέγχους στη λειτουργία ιδιωτικών επιχειρήσεων και δημόσιων φορέων.

Ποιες είναι σήμερα οι άμεσες προτεραιότητές σας στον Βόρειο Τομέα της Αττικής και;

Στη βόρεια Αθήνα δεν περιοριζόμαστε στις αναγκαίες πράγματι παρεμβάσεις που ανέφερα. Βασική μας προτεραιότητα είναι η ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, και το branding στην περιοχή μας.

Σημαντική πολιτιστική κληρονομιά και εξαιρετικά τοπόσημα πρέπει να αναδειχθούν και να προωθηθούν μέσω των νέων τεχνολογιών και των έξυπνων εφαρμογών.

Είναι κάτι που εμείς έχουμε ξεκινήσει με την πρωτοβουλία Discover North Athens,

ταίους μήνες έχουν ανακοινωθεί και αρκετά στο Δήμο Αμαρουσίου που αντιμετωπίζει μεγάλα προβλήματα ακόμα και στη μικρότερη βροχή. Σε ποιο στάδιο βρίσκονται σήμερα τα σχέδια αυτά;

Όπως προανέφερα με αίσθηση ευθύνης, αντιμετωπίζουμε και χρηματοδοτούμε τις αντιπλημμυρικές ανάγκες της Βόρειας Αθήνας αρκεί να υπάρχουν ώριμες και άρτιες τεχνικά μελέτες από την πλευρά των δήμων.

Σε ό, τι αφορά το Μαρούσι, χρηματοδοτήσαμε αντιπλημμυρικά έργα στις περιοχές Στούντιο Α, Ψαλίδι και Νέα Λέσβο, που ολοκληρώθηκαν ή ολοκληρώνονται με καθυστερήσεις και συχνές διακοπές των έργων με ευθύνη του Δήμου, ενώ έχουν δημοπρατηθεί σχετικές παρεμβάσεις στο Πολλύδροσο και τον Άγιο Θωμά.

Ωστόσο, υπάρχουν και αρκετές ελλιπείς ή προβληματικές μελέτες όπου μετά τον έλεγχο του φακέλου προκύπτουν ότι δεν έχουν προβλεφθεί αναγκαίες τεχνικές παρεμβάσεις ή γεννιούνται πρόσθετα έργα. Ενδεικτικά αναφέρω το δίκτυο ομβρίων στον Παράδεισο Αμαρουσίου όπου παρότι από το 2012 είχε εκχωρηθεί στο δήμο η εκ-

Ποιες μεταρρυθμίσεις θα μπορούσαν να μεγιστοποιήσουν την αποτελεσματικότητα των τοπικών και περιφερειακών αρχών;

Πιστεύετε ότι το προσχέδιο Νόμου που βρίσκεται υπό διαβούλευση -το «Πρόγραμμα “ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι”»- κινείται προς τη σωστή κατεύθυνση;

Το “Πρόγραμμα “ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι”” αν εξαιρέσουμε την απλή αναλογική που είναι μια πολιτική επιλογή, είναι κατά τα άλλα απογοητευτικό. Ενδεικτικά σας λέω ότι απλά μετονομάζει την Αποκεντρωμένη Διοίκηση και δεν μειώνει σε τίποτα την γραφειοκρατία που είναι το μέγα ζήτημα της αυτοδιοίκησης αλλά και της χώρας.

Δεν θα μπω σε λεπτομέρειες καθώς έχουμε καταθέσει ως Περιφέρεια Αττικής, συγκεκριμένες προτάσεις. Τα χρόνια πάντως της κρίσης και των μνημονίων που τελειώνουν, δυστυχώς δεν έγιναν μεταρρυθμίσεις αλλά μόνο περικοπές και μικρός περιορισμός της διαφθοράς.

Χωρίς οκληρές παραδοχές και πραγματική επανίδρυση θα έχουμε μια Ελλάδα που θα φθίνει. Και οι άνθρωποι των έργων και όχι των λόγων αντιλαμβάνονται πολύ καλά τι σας λέγω.

ΕΡΓΑ ΣΤΗ ΒΟΡΕΙΑ ΑΘΗΝΑ

Με στόχο τη βελτίωση της καθημερινότητας του πολίτη

Μια βόλτα στις γειτονιές της βόρειας Αθήνας επιχειρεί σε αυτό το τεύχος το **«Εργονομικόν Βήμα»** με οικοδεσπότη τον **Αντιπεριφερειάρχη Βορείου Τομέα της Περιφέρειας Αττικής**. Ο κ. **Γιώργος Καραμέρος** μας ξεναγεί σε έργα που είτε έχουν ολοκληρωθεί πρόσφατα ή θα ολοκληρωθούν το αμέσως επόμενο διάστημα, ενώ κάνουμε και μία «νοερή» βόλτα σε όλα εκείνα τα έργα που έχουν ήδη αποφασιστεί και αναμένουν τη δημοπράτηση τους. «Πρόκειται για άρτια σχεδιασμένες παρεμβάσεις που θωρακίζουν γειτονιές των πόλεων μας, βελτιώνουν την ποιότητα ζωής και ενισχύουν την ασφάλεια των πολιτών», μας επισήμανε ο Γιώργος Καραμέρος και πρόσθεσε ότι: **«έργα σταδιακά ολοκληρώνονται και άλλα καθημερινά δρομολογούνται».**



ΝΕΑ εργοτάξια στη βόρεια Αθήνα

Η πρώτη μας στάση θα είναι στα πέντε νέα έργα σε Χαλάνδρι, Νέα Ιωνία, Ηράκλειο και Αγία Παρασκευή που μετά την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων εισέρχονται σε τροχιά υλοποίησης. Η χρηματοδότησή τους θα γίνει από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής.

Οι παρεμβάσεις ανά δήμο έχουν ως εξής:

Χαλάνδρι: Κατασκευή αγωγών ομβρίων υδάτων στο ιστορικό Κέντρο, το Κάτω Χαλάνδρι, την Τούφα και την Αγία Βαρβάρα, περιοχές με πλήρη οικιστική και εμπορική ανάπτυξη.

Αγία Παρασκευή: Διάνοξη και πλήρης κατασκευή 22 οδών και πεζοδρομίων στην νεοενταχθείσα περιοχή Πευκάκια

Νέα Ιωνία: Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων για την αντιπλημμυρική προστασία περιοχών της πόλης καθώς και κατασκευή πεζογέφυρας στη γέφυρα της οδού Αθ. Παναγιούλη με διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων.

Ηράκλειο: Ανακαίνιση χλοοτάπητα γηπέδου Πράσινου Λόφου και λοιπές συμπληρωματικές εργασίες.

Μετά από 50 χρόνια αναμονής το Χαλάνδρι θωρακίζεται αντιπλημμυρικά

2013, περιοχή ρέματος Ποδονίφτη (συμβολή οδού Κόδρου με Λ. Κηφισίας) καθώς και περιοχή ρέματος Χαλανδρίου (περιοχή συνοικισμού), στις οποίες το δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων υδάτων είναι ελλιπές.

Αρμόδιος για την κατασκευή του έργου

ανελικυστήρα, στεγάνωσης και μόνωσης της οικίας Σαχάλα και των βοηθητικών κτισμάτων, ανακαίνισης εσωτερικών χώρων, αντικατάστασης ηλεκτρικού και υδραυλικού δικτύου, θερμομόνωσης και αντικατάστασης δαπέδων, συντήρησης εσωτερικών και αντικατάστασης εξωτερικών κουφωμάτων, επιχρίσματα – χρωματισμοί κ.ά.

Το έργο χρηματοδοτεί από ίδιους πόρους η Περιφέρεια Αττικής, ενώ ο Δήμος Χαλανδρίου ανέλαβε τη δημοπράτηση και εκτέλεση του έργου και είναι υπεύθυνος για όλες τις σχετικές αδειοδοτήσεις και για κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών.

Πάτημα Χαλανδρίου: μια νέα πλατεία μπαίνει στον «χάρτη»

Ένα σημείο συνάντησης και κοινωνικής συναναστροφής για δεκάδες οικογένειες με παιδιά με σκοπό την αναψυχή, την άθληση και την πολιτιστική καλλιέργεια πρόκειται να διαμορφωθεί στο Πάτημα Χαλανδρίου. Η έγκριση για τη διαμόρφωση κοινόχρηστης έκτασης 4.700 τ.μ., επί των οδών Γεννηματά, Κλεισούρας και Ευρυδικής προήλθε από το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής.

Το έργο περιλαμβάνει τη διαμόρφωση πλατείας, συνολικής έκτασης 3.440 τ.μ., που θα διαθέτει παιδική χαρά, γήπεδο μπάσκετ, μικρό αμφιθέατρο και πράσινες γωνιές, καθώς και τη δημιουργία δρόμων ήπιας κυκλοφορίας περιμετρικά της πλατείας.

«Μετατρέπουμε μια σιωπηλή πλατεία σε πηγή ζωής, σε έναν καθαίο, ασφαλές και παιχνιδιάρικο χώρο υπαίθριου παιχνιδιού, περιπάτου, χαλάρωσης, συνάθροισης και πράσινου για νέους και μικρά παιδιά»

επισήμανε ο κ. Γ. Καραμέρος και πρόσθεσε Περιφέρεια και Δήμος με το βήμα στραμμένο στη βελτίωση της καθημερινής

Δημοτικό ΚΑΠΗ στο Χαλάνδρι

Ως Κέντρο Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) θα λειτουργήσει, μετά την ανακαίνιση και τη συντήρηση της η οικία Σαχάλα και ο περιβάλλων χώρος. Το κληροδόχημα Σαχάλα βρίσκεται στην οδό Βασιλείου Βουλγαροκτόνου στο Χαλάνδρι και περιήλθε το 2010 στον Δήμο με την προϋπόθεση να δημιουργηθεί κέντρο κοινωνοφιλούς χαρακτήρα.

Επί του ακινήτου πρόκειται να γίνουν εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου, επισκευής της στέγης, κατασκευής



Έχουν περάσει ακριβώς μισός αιώνας από τότε, από το 1968, όταν ο τότε Οργανισμός Αποχετεύσεως Πρωτευούσης εκπόνησε μελέτη για δίκτυο αγωγών ομβρίων υδάτων σε Αγία Παρασκευή και Χαλάνδρι. Ωστόσο στο Χαλάνδρι κατασκεύασε μόνο τους κύριους αγωγούς και έναν δύο δευτερεύοντες.

Από τότε και για 50 ολόκληρα χρόνια το Χαλάνδρι μεγαλώνει και αναπτύσσεται την ίδια ώρα που το βασικό του δίκτυο ομβρίων υδάτων παραμένει, με ελάχιστες προσθήκες, το ίδιο, με αποτέλεσμα εδώ και δεκαετίες να αντιμετωπίζει μεγάλα προβλήματα από πλημμυρικά φαινόμενα.

Ειδικότερα πρόκειται να κατασκευαστούν 48 χρόνια μετά την πρώτη μελέτη που επικαιροποιήθηκε προκειμένου να ενισχυθεί η αντιπλημμυρική θωράκιση, αγωγοί απορροής συνολικού μήκους περίπου 4,6 χλμ, στις οδούς Εθνικής Αντιστάσεως, Κόδρου, Αποστολοπούλου, Σολωμού, Καλογρέζας, Αριστοτέλους, Νεφέλης, Τερψιόρης, Θάλλειας, Νικηταρά, Αεροπόρου Χαλκιά, Σοφ. Βενιζέλου, Αριστοφάνους, Αριστείδου, Υψηλάντου, Λίτσα, Καλλιόπης, Αισχύλου, Δημοσθένους, Λευκών Ορέων, Ροδόης, Τυμφορστού, Μεσσονίας, Μεταμορφώσεως, Λακωνίας.

Οι αγωγοί ομβρίων θα εξυπηρετούν και περιοχές με μεγάλη συνάθροιση κοινού όπως σχολεία (Αριστοφάνους), πρεσβείες και ιατρικά κέντρα (Εθν. Αντιστάσεως) κ.α. Χαρακτηριστικά είναι και το γεγονός ότι τμήμα του έργου, αφορά και τις περιοχές που επλήγησαν από τις πλημμύρες το



ζωής του Πολίτη επιχειρούν να αναβαθμίσουν μια σχετικά νεόδμητη περιοχή που στερείται ανάλογων υποδομών. Με την ολοκληρωμένη αυτή παρέμβαση φιλοδοξούν να επιτύχουν μεγαλύτερη ασφάλεια στη γειτονιά, μείωση της πχορύπανσης και της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, ενίσχυση της περιβαλλοντικής ευαισθησία και ανάπτυξη τοπικών οικονομικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων. Το έργο χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους της Περιφέρειας Αττικής, ενώ η δημοπράτηση και εκτέλεσή του θα γίνει από το Δήμο Χαλανδρίου. Οι παρεμβάσεις που περιλαμβάνει είναι οι ακόλουθες:

- Διαμόρφωση δρόμων ήπιας κυκλοφορίας περιμετρικά της πλατείας, συνολικού εμβαδού 1.260 τ.μ. στις οδούς Κλεισούρας και Ευρυδίκης, που διαστρώνονται με ψυχρούς γκρι κυβόλιθους ενώ κατά διαστήματα παρεμβάλλονται και φιλέτα από κόκκινους κυβόλιθους.

- Κατασκευή πεζοδρομίων περιμετρικά της πλατείας, προσβάσιμων από ΑμεΑ με ράμπες, που διαστρώνονται με πλάκες πεζοδρομίου, καθώς και με ειδικές πλάκες για την όδευση τυφλών.

- Κατασκευή περίφραξης περιμετρικά της πλατείας, από τοίχιο και κιγκλίδωμα. Η είσοδος προς την πλατεία, γίνεται μέσω τεσσάρων (4) αντιδιαμετρικών εισόδων-πλάτωμάτων.

- Διαμόρφωση πλατώματος κεντρικά της πλατείας, διαστρωμένο με σταθεροποιημένο «μαλακό» δάπεδο συμπυκνωμένου χώματος (κουρασάνι). Τα υφιστάμενα δέντρα θα διατηρηθούν ενώ φυτεύονται και νέα για τη δημιουργία σκιασμένων χώρων. Ο χώρος θα παραμείνει ελεύθερος για περπάτημα, τρέξιμο και ποδήλατο. Διαμορφώνεται επίσης ορθογώνια ζαρντινιέρα-καθιστικό και η πλήρης εγκατάσταση κρήνης με πόσιμο νερό.

- Κατασκευή παιδικής χαράς στη βορειοδυτική πλευρά του πλατώματος, για δύο ηλικιακές ομάδες. Προβλέπεται η προμήθεια και τοποθέτηση επτά (7) συνολικά νέων πιστοποιημένων οργάνων. Το δάπεδο θα καλύπτεται από ελαστικά πλακίδια ασφαλείας ενώ ο χώρος της παιδικής χαράς θα περιφράσσεται με ξύλινη περίφραξη και θα περιλαμβάνει και καθιστικό με πέργολα και παγκάκια.

- Κατασκευή γηπέδου καλαθοσφαίρισης στο νοτιοδυτικό άκρο του κεντρικού πλατώματος, με περιμετρικό διάδρομο κίνησης και περιμετρική περίφραξη. Στο βορινό τμήμα υπάρχουν κερκίδες, ενώ ανατολικά και νότια διαμορφώνονται ζαρντινιέρες με ψηλή φύτευση.

- Κατασκευή μικρού αμφιθέατρου με κερκίδες από σκυρόδεμα σε σχήμα Γ, στο

βορειοανατολικό άκρο του κεντρικού πλατώματος.

- Δημιουργία τριών περιοχών πρασί-νου, συνολικής έκτασης 1.100 τμ., με κηπευτικό χώμα, χλοοτάπητα και φύτευση με κατάλληλα δέντρα.

- Πλήρης εγκατάσταση αυτόματου αρδευτικού συστήματος για το πότισμα. Η υπάρχουσα φύτευση θα διατηρηθεί και συντηρηθεί.

- Πλήρης εγκατάσταση φωτιστικών ιστών ύψους 4μ. και φωτιστικών σωμάτων, για τον φωτισμό της πλατείας ενώ στο γήπεδο καλαθοσφαίρισης προβλέπονται τέσσερις ειδικοί ιστοί φωτισμού. Τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού (πάγκοι, κάδοι απορριμμάτων, σήμανση).

22 δρόμους διανοίγει η Περιφέρεια Αττικής στην Αγία Παρασκευή

Συγκεκριμένα, όσον αφορά το έργο αυτό θα γίνουν επεμβάσεις στις οδούς: Πην. Δέλτα, Καλομοίρη, Καρκαβίτσα, Νηρηίδων, Βικέλα, Πορφύρα, Λ. Ακρίτα, Αγ. Αναργύρων, Πυθαγόρα, Πολύμνιας, Εθν. Μακαρίου (σε 2 σημεία), Μήλου, Βερενίκης, Στρ. Μυριβήλη, Τρικούπη, Φιλιατρών, Υμηττού,

Περσεφόνης, Ασπασίας, Θεσσαλονίκης και Φειδιπίδου.

Σήμερα οι περισσότεροι από τους ανωτέρω δρόμους είναι τελείως αδιάνοικτοι, ενώ ελάχιστοι έχουν μερικώς ανοιχτεί με ανεπαρκές, όμως, πλάτος και χωρίς να διαθέτουν διαβάσεις για τους πεζούς. Με την παρέμβαση πρόκειται να διαμορφωθούν οδοί με επιφάνεια κυκλοφορίας από ασφαλικό οδόστρωμα και πεζόδρομοι από συμπαγείς τσιμεντένιους λίθους (κυβόλιθοι). Επί των πεζοδρομίων και στη μία πλευρά της οδού θα τοποθετηθούν πλάκες όδευσης τυφλών, ενώ σε κάθε διάβαση θα κατασκευαστεί ράμπα ΑμεΑ. Το έργο θα δημοπρατήσει και θα εκτελέσει ο Δήμος Αγίας Παρασκευής.



ΟΔΟΣ	ΑΠΟ	ΕΩΣ	ΜΗΚΟΣ	ΤΥΠΟΣ ΟΔΟΥ
ΠΗΝ. ΔΕΛΤΑ	ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ	ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ	51	ΤΟΠΙΚΗ
ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ	ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ	ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ	82	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΑΡΚΑΒΙΤΣΑ	ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ	ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ	70	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΝΗΡΗΙΔΩΝ	ΚΑΡΚΑΒΙΤΣΑ	ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ	58	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΒΙΚΕΛΑ	ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΟΥ	ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΩΝ	36	ΤΟΠΙΚΗ
ΠΟΡΦΥΡΑ	ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ	ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΩΝ	87	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Λ. ΑΚΡΙΤΑ	ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ	ΚΑΒΑΦΗ	126	ΤΟΠΙΚΗ
ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ	Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ	Λ. ΑΚΡΙΤΑ	51	ΤΟΠΙΚΗ
ΠΥΘΑΓΟΡΑ	ΚΑΒΑΦΗ	ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ	54	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΟΛΥΜΝΙΑΣ	ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ	ΕΡΜΟΥ	56	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ	ΑΙΣΩΠΟΥ	ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ	23	ΤΟΠΙΚΗ
ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ	ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ	ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ	147	ΤΟΠΙΚΗ
ΜΗΛΟΥ	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ	ΑΓ. ΘΕΚΛΑΣ	57	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΒΕΡΕΝΙΚΗΣ	ΑΧΑΙΑΣ	ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ	52	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΤΡ. ΜΥΡΙΒΗΛΗ	ΚΑΔΜΟΥ	ΠΛΟΥΜΠΙΔΗ	78	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΤΡΙΚΟΥΠΗ	ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ	ΦΙΛΙΑΤΡΩΝ	46	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΦΙΛΙΑΤΡΩΝ	ΤΡΙΚΟΥΠΗ	ΥΜΗΤΤΟΥ	26	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΥΜΗΤΤΟΥ	ΣΑΜΟΥ	ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ	128	ΤΟΠΙΚΗ
ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ	ΥΜΗΤΤΟΥ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	41	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΣΠΑΣΙΑΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΥΜΗΤΤΟΥ	40	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΧΑΝΙΩΝ	ΣΑΜΟΥ	21	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΦΕΙΔΙΠΙΔΟΥ	ΑΛ. ΜΙΝΩΤΗ	ΣΑΜΟΥ	65	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ			1.395,00	

Στέγη προσχολικής αγωγής σε βρέφη και παιδιά του δήμου Ηρακλείου

Στέγη προσχολικής αγωγής σε βρέφη και Σπαιδιά του Δήμου Ηρακλείου, που αυτή τη στιγμή μένουν εκτός των δημοτικών βρεφονηπιακών σταθμών, ή φιλοξενούνται σε ενοικιαζόμενους χώρους. Θα δοθεί όταν αποπερατωθεί σε έναν περίπου χρόνο ο νέος δημοτικός βρεφονηπιακός σταθμός Το έργο που θα χρηματοδοτηθεί εξ ολοκλήρου από την Περιφέρεια θα ανεγερθεί σε μια περιοχή, όπου η σημαντική αύξηση του τοπικού πληθυσμού την τελευταία δεκαετία καθιστά επιτακτική την ανάγκη απόκτησης ιδιόκτητου δημοτικού χώρου, καθώς ο αριθμός των παιδιών που μένει εκτός σταθμών χρόνο είναι μεγάλος.

Την ίδια ώρα στη συγκεκριμένη περιοχή δεν υπάρχει άλλος δημοτικός βρεφονηπιακός σταθμός, ενώ το αίτημα της τοπικής κοινωνίας για δημιουργία σταθμού ενισχύθηκε τόσο λόγω των χαμηλών τροφείων, όσο και λόγω της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών από τους βρεφονηπιοκόμους του Δήμου. Ο βρεφονηπιακός σταθμός, θα κατασκευαστεί στο οικοδομικό τετράγωνο

238Γ το οποίο περικλείεται από τις οδούς Πλαπούτα, Εφέσου, Κ. Παλαμά και Αριστοτέλη Βαλαωρίτη, σε οικοπέδο συνολικής επιφάνειας 2.560,50τ.μ.

Ο σταθμός, δυναμικότητας 60 νηπίων, αναπτύσσεται σε τρία επίπεδα (μαζί με το υπόγειο), έχει συνολική επιφάνεια 802,00 τ.μ. και θα ικανοποιεί όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές λειτουργίας. Θα εξυπηρετεί δε τις ανάγκες κυρίως των κατοίκων του Παλαιού Ηρακλείου και των Ηπειρωτικών

Νέα αντιπλημμυρικά έργα στην Πεντέλη

Μία ακόμη παρέμβαση όσον αφορά την αντιπλημμυρική θωράκιση, στην Πεντέλη αυτή τη φορά, δρομολογείται από την Περιφέρεια Αττικής σε συνεργασία με τον οικείο Δήμο.

Η παρέμβαση αφορά έργα κατασκευής και τοποθέτησης αγωγών σε σημεία της οδού Καλλισίων και της διαδρομής Πεντέλης – Νταού Πεντέλης. Πρόκειται για τεχνικά έργα με τα οποία επιχειρείται να οχυρωθεί η ανατολική πλευρά της Πεντέλης από πλημμυρικά φαινόμενα με καταστροφικές συνέπειες για τους κατοίκους, όπως είχε συμβεί το 2009 και το 2013.

Εξάλλου στο πρόγραμμα εκτελεστών

έργων της Περιφέρειας Αττικής έχουν ενταχθεί η κατασκευή δικτύου ομβρίων υδάτων στις οδούς Αγίου Σίθα, Πελοποννήσου, Κρήτης και Επιδαύρου στη Νέα Πεντέλη, καθώς και η σύνταξη μελέτης και η κατασκευή αγωγού ομβρίων υδάτων επί της οδού Ιπποκράτους στην περιοχή του νοσοκομείου Παιδών Πεντέλης, ενώ πρόσφατα ολοκληρώθηκε η ανακατασκευή αγωγού ομβρίων επί της Λ. Δημοκρατίας στα Μελίσσια..

Βιοκλιματικός παιδικός σταθμός και αγωγός ομβρίων στα Βριλήσσια

Δύο σημαντικά έργα έχουν ήδη ολοκληρωθεί στα Βριλήσσια και έχουν αποδοθεί στους κατοίκους. Πρόκειται αρχικά για την κατασκευή των αγωγών ομβρίων υδάτων στις οδούς Μαϊνάλιου και Ροδόπης που στόχο έχουν να εξαλείψουν τα πλημμυρικά φαινόμενα, που παρατηρούνταν στην περιοχή σε κάθε έντονη βροχόπτωση.

Το δεύτερο έργο αφορά την αποπεράτωση του πρότυπου παιδικού σταθμού επί της οδού Διός, στο Πάτημα Βριλησίων, που έδωσε τη δυνατότητα φιλοξενίας 60 παιδιών.

ΑΘΗΝΑ: Σπιθάρης, 19300 Ασπρότυγος, Τηλ.: 210 55 84 515
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: Κόμβος Ωραιοκαστρου, 56429 Ευκαρπία, Τηλ.: 2310 688 858
www.stahlweld.gr  Stahlweld Gratings & Fences

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΣΧΑΡΕΣ - ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ

 **STAHLWELD**
INDUSTRIAL GRATINGS & FENCES



ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΚΚΡΕΜΕΙ Η ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ

ΜΕΛΙΣΣΙΑ

Ανακατασκευή 162 οδών σε Μελίσσια, νέα Πεντέλη και Πεντέλη

Την ανακατασκευή και αποκατάσταση τμημάτων 162 οδών στα Μελίσσια, την Νέα Πεντέλη και την Πεντέλη αναλαμβάνει να χρηματοδοτήσει, με ίδιους πόρους, η Περιφέρεια Αττικής. Ειδικότερα, στο έργο προβλέπονται εργασίες αποκατάστασης – συντήρησης του οδικού δικτύου και των τριών Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Πεντέλης που παρουσιάζει φθορές, κυρίως λόγω των καιρικών φαινομένων, ενώ εγκυμονεί κινδύνους ατυχημάτων. Οι οδοί στις οποίες θα γίνουν παρεμβάσεις κατατάσσονται στις ακόλουθες τρεις κατηγορίες, ανάλογα με τις εργασίες που απαιτούνται:

Ανακατασκευή ασφαλιστοστρωμένων οδών, με απόξεση (φρεζάρισμα) ασφαλιστάπητα και διάστρωση νέας ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας (ενδεικτικά: οδοί Μήλου, Ζωοδόχου Πηγής, Αγ. Γεωργίου, Γ. Παπανδρέου, Περικλέους, Σαλαμινομάχων κ.α.). Οδοί από οπλισμένο σκυρόδεμα, όπου θα αφαιρεθεί το σκυρόδεμα και θα διαστρωθεί νέο αντιολισθηρό οδόστρωμα από σκυρόδεμα με πλέγμα και με κατάλληλη διαμόρφωση της τελικής επιφάνειας (ενδεικτικά: οδοί Κοτζούλη, Κωνσταντινιού-πόλεως, Παπαφλέσσα, Αρτεμισίας, Κολοκοτρώνη κ.α.). Οδοί όπου θα απαιτηθεί αποξήλωση ασφαλιστοαπλών, περαιτέρω εκσκαφή, κατασκευή στρώσεων οδοστρώσης (βάση-υπόβαση) και διάστρωση ασφαλικής στρώσης (ενδεικτικά: οδοί Αγ. Σοφίας, Αγ. Γεωργίου, Πράπη, Λόντου, Π.Π. Γερμανού, Πίνδου).

Επιπλέον, στο έργο περιλαμβάνεται η ανακατασκευή πεζοδρομίων (αποξήλωση πλακών, κατασκευή ρειθρών και κρασπέδων, τοποθέτηση πλακοστρώσεων κ.λπ.) καθώς και εργασίες προσαρμογής των υφιστάμενων φρεατίων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας στην νέα τελική στάθμη του οδοστρώματος.

Ο Δήμος Πεντέλης που εκπόνησε τη σχετική μελέτη, θα δημοπρατήσει και θα εκτελέσει το έργο, ενώ μετά την οριστική παραλαβή του αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσηκούσα συντήρησή του με δικές του δαπάνες.

ΧΑΛΑΝΔΡΙ

Ενεργειακή αναβάθμιση δημ. κολυμβητηρίου "Ν.ΠΕΡΚΙΖΑΣ"

Την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού κλειστού κολυμβητηρίου «Ν. Πέρκιζας» του Δήμου Χαλανδρίου, με την εγκατάσταση γεωθερμικού συστήματος θέρμανσης, θα χρηματοδοτήσει η Περιφέρεια Αττικής. Το έργο περιλαμβάνεται στα σχέδια για τη λειτουργική, ενεργειακή και περιβαλλοντική αναβάθμιση των κοινοχρήστων χώρων της Περιφέρειας Αττικής. Σκοπός του έργου είναι η σημαντική εξοικονόμηση ενέργειας καθώς και η μείωση του λειτουργικού κόστους με το προσδοκώμενο όφελος να ξεπερνά το 50%.

ΧΟΛΑΡΓΟΣ

Ανάπλαση της πλατείας Εθνικής Αντίστασης

Την ανάπλαση της πλατείας Εθνικής Αντίστασης στο δήμο Παπάγου – Χολαργού αφορά συνολική έκταση 3.700 μ², που οριοθετείται από τις οδούς Δοϊράνης, Γρεβένων και Καρπάθου.

Η πλατεία έχει υποστεί πολλές φθορές και είναι εγκαταλελειμμένη με ανεπαρκή φωτισμό, ενώ η αρχική κατασκευή της σε επίπεδα – ανισοσταθμίες την καθιστά απρόσιτη και δυσκολοδιάβατη στους πολίτες. Η ανάπλασή της βασίζεται σε πρότυπη αρχιτεκτονική μελέτη με στόχο η νέα πλατεία να αποτελεί ένα «πράσινο φίλτρο» μέσα στον αστικό ιστό της πόλης και να καθιστά εύκολη την πρόσβαση και ευχάριστη την παραμονή σε αυτήν. Στις καινοτομίες του νέου σχεδιασμού περιλαμβάνεται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού που θα εξασφαλίζει την ηλεκτροδότηση της πλατείας, καθώς και η τοποθέτηση ενός υδάτινου θόλου, μέσω του οποίου δημιουργείται μια ομπρέλα από νερό, προσφέροντας δροσιά και αισθητική. Επιπλέον, προβλέπεται η χάραξη νέων διαδρόμων, η κατασκευή νέας πιστοποιημένης παιδικής χαράς, η δημιουργία χώρου στάθμευσης ποδηλάτων και η τοποθέτηση κτιστών καθιστικών με στέγαστρα, στο κέντρο της πλατείας που προσφέρουν

σκίαση αλλιά και προστασία από την βροχή. Περιμετρικά του υδάτινου θόλου θα κατασκευαστούν κερκίδες, ενώ θα διαμορφωθεί ένα υπερυψωμένο επίπεδο με ξύλινο πάτωμα που θα περιβάλλεται από θαμνώδεις φυτεύσεις και θα χρησιμοποιείται ως χώρος εκδηλώσεων. Η υφιστάμενη δενδροφύτευση της πλατείας θα διατηρηθεί, με εξαίρεση ένα ξερό φοίνικα που θα αφαιρεθεί, 11 νέα δένδρα και δεκάδες θάμνοι και φυτά θα φυτευτούν, ενώ θα τοποθετηθούν πλήθος παρτεριών με φυτεύσεις που θα περιβάλλουν το μνημείο της Εθνικής Αντίστασης. Σε όλη την πλατεία θα εγκατασταθούν νέα φωτιστικά σώματα, ενδοδαπέδια και γραμμικά, τόσο στις εισόδους και στους διαδρόμους κίνησης της πλατείας, όσο και κάτω από πέργκολες και στέγαστρα. Την χρηματοδότηση του έργου αναλαμβάνει η Περιφέρεια Αττικής ενώ τη δημοπράτηση και την επίβλεψή του ο Δήμος Παπάγου-Χολαργού.

ΜΑΡΟΥΣΙ

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ: 5.7.18
ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ**

Νέος πολυχώρος Πολιτισμού

Σε έναν λειτουργικό Πολυχώρο Πολιτισμού θα μεταμορφωθεί ένα ημιτελές εδώ και 15 χρόνια οικοδόμημα στην οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου και δίπλα στον Ιερό Ναού Αγίων Αναργύρων Αμαρουσίου. Την χρηματοδότηση της αποπεράτωσης ενέκρινε το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής ενώ το έργο αποτελεί προϊόν συνεργασίας μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της Ιεράς Μητρόπολης Κηφισίας Αμαρουσίου και Ωρωπού, με την έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Το υφιστάμενο οικοδόμημα περιλαμβάνει δύο υπόγεια και τρεις ορόφους με συνολικό εμβαδόν 1.600,52 τ.μ και μετά την αποπεράτωση, ένας όροφος θα παραχωρηθεί στο Σωματείο Γονέων Κηδεμόνων & Φίλων ΑμεΑ με την επωνυμία «Αμαρυσία Εστία» με ωφελούμενους τουλάχιστον 20 νέους και μικρά παιδιά με αναπηρία. Με τις εργασίες που προβλέπεται να εκτελεστούν πρόκειται να καταστεί σύγχρονο και λειτουργικό, ώστε να αξιοποιηθεί ως πολυκέντρο πολιτιστικών εκδηλώσεων, διαλέξεων, εκθέσεων και δράσεων αλληλεγγύης, ενώ προγραμματίζεται να λειτουργήσει βιβλιοθήκη και σχολή Βυζαντινής Μουσικής.

ΜΑΡΟΥΣΙ: Όλα έτοιμα για τη διευθέτηση του ρέματος Σαπφούς

Επιτέλους «φως» για τη διευθέτηση του ρέματος Σαπφούς στο Μαρούσι, μια εξαιρετικά σημαντική παρέμβαση που έπρεπε να είχε γίνει εδώ και δεκαετίες, δεδομένου ότι το ρέμα Σαπφούς, ως φυσικός υδάτινος αποδέκτης, επηρεάζει ουσιαστικά τα αντιπλημμυρικά έργα στις περιοχές Σωρού, Κοκκινιάς, Αναβρύτων και Νέο Μαρούσι. Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής ενέκρινε πρόσθετη δαπάνη 4.352.400€ αυξάνοντας σε 10.676.400€ τη συνολική χρηματοδότηση του έργου.

Η αναμόρφωση του προϋπολογισμού προέκυψε μετά την επανυποβολή από το Δήμο, τον περασμένο Δεκέμβριο, της οριστικής- διορθωμένης μελέτης καθώς η αρχική είχε ελλείψεις που αντιμετωπίστηκαν με τη συνεργασία των τεχνικών υπηρεσιών της Περιφέρειας και του Δήμου Αμαρουσίου. Με την τροποποίηση του προϋπολογισμού ξεκινά μια εργώδης προσπάθεια για τη διευθέτηση και την ανάδειξη της φυσικής αυτής διαδρομής ώστε από καθημερινή αγωνία να μετατραπεί σε ανάσα δροσιάς και αναψυχής για τους κατοίκους.

Με τη διευθέτηση του ρέματος Σαπφούς η συνολική χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής για έργα στο Μαρούσι ανέρχεται στο ποσό των 20.975.823€. Επισημαίνεται ότι με ίδιους πόρους χρηματοδοτούνται αντιπλημμυρικά έργα στις περιοχές Στούντιο Α, Ψαλίδι και Νέα Λέσβος (σε εξέλιξη) καθώς και σε Πολύδροσο και Άγιο Θωμά (δημοπρατημένα), ενώ έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα έργων η κατασκευή βρεφονηπιακού σταθμού στο Ψαλίδι.

ΜΑΡΟΥΣΙ: Δημοπρατήθηκε η κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων στον Άγιο Θωμά

Μετά τη Νέα Λέσβο, το Πολύδροσο, το Ψαλίδι, το Στούντιο Άλφα, σειρά παίρνει ο Άγιος Θωμάς, περιοχή με ραγδαία οικιστική ανάπτυξη που γειτνιάζει με χώρους υπερτοπικών χρήσεων (ΟΑΚΑ, Εμπορικά Κέντρα, Νοσοκομεία), αλλά στερείται δικτύου ομβρίων.

Το δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων στον Άγιο Θωμά έχει συνολικό μήκος 2.763 μέτρων και αποτελείται από 12 κύριους συλλεκτές που διέρχονται από τις εξής οδούς εντός του συγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου: Ανδρομέδας (πρώην Ναυσικάς), Αγίου Θωμά, Ερατούς, Φαιάκων Νιόβης, Χωμα-

τιανού, Πρωταγόρα, Διαγόρα, Ζήνωνος Ελετάτου, Ζηρίδη, Νεύτωνος.

Ως αποδέκτης, σύμφωνα με τη μελέτη του δήμου, χρησιμοποιείται το ρέμα Σαπφούς, από το όριο της Αττικής Οδού έως το όριο των ολυμπιακών εγκαταστάσεων, καθώς και τμήμα του μεταξύ των οδών Μυκηνών και Αμαρουσίας Αρτέμιδος. Το έργο θα δημοπρατήσει και εκτελέσει ο Δήμος Αμαρουσίου και είναι υπεύθυνος για όλες τις σχετικές αδειοδοτήσεις και για κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών.

ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

«Ιστορική» παρέμβαση στο κέντρο

Διαμόρφωση πλατείας 5,5 στρεμμάτων καθώς και τριώροφου υπόγειου χώρου στάθμευσης δυναμικότητας 350 θέσεων στην καρδιά του εμπορικού κέντρου της Νέας Ιωνίας, εγκρίθηκε από το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής.

Πρόκειται για σημαντική παρέμβαση που αφορά άμεσα την τόνωση της επισκεψιμότητας με την αξιοποίηση της σημαντικής εμπορικής δραστηριότητας που χαρακτηρίζει την Νέα Ιωνία και με παράλληλη αντιμετώπιση της έλλειψης υπαίθριων χώρων αναψυχής, λύση στο πρόβλημα στάθμευσης και δραστηριότητα της άσκοπης κίνησης αυτοκινήτων στο κέντρο της πόλης.

Ένα μέχρι τώρα αναξιοποίητο οικοδομικό τετράγωνο θα μετατραπεί σε μία καθαίσθητη πλατεία με υπόγειους χώρους στάθμευσης, διευρυμένες περιοχές πρασίνου και μονοπάτια περιπάτου με σκοπό να αναδειχθεί τόσο η ιστορική εμπορική δραστηριότητα της πόλης και τα στοιχεία της πολιτιστικής και βιομηχανικής της κληρονομιάς όσο και να βελτιωθεί η καθημερινή ζωή του πολίτη και να προστατευθεί το περιβάλλον.

Το έργο χωροθετείται, σε οικόπεδο του Δήμου και συνορεύει με κτίρια πολιτισμού και κοινής ωφέλειας (Δημοτικό Σχολείο, Μουσείο, ΚΕΠ). Γειτνιάζει άμεσα με τον ΗΣΑΠ, αλλά και με ένα αρκετά ανεπτυγμένο δίκτυο διαμορφωμένων πεζοδρόμων και πλατειών, καθιστώντας τον χώρο «υπερτοπικής εμβέλειας».

Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής, ενώ η σχετική μελέτη εκπονήθηκε από το Δήμο Νέας Ιωνίας.

ΦΑΛΗΡΟ

ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΦΑΛΗΡΙΚΟ ΟΡΜΟ

Με ταχείς ρυθμούς προχωρά το έργο της Ανάπλασης του Φαληρικού Όρμου. Πρόσφατα η Περιφέρεια Αττικής ενέταξε ποσό 90 εκατ. ευρώ για την Β' φάση του έργου ανάπλασης του φαληρικού όρμου με τίτλο «Δημιουργία Οικοολογικού Πάρκου στο Φαληρικό όρμο».

Ήδη από το Μάιο του 2017 έχει ξεκινήσει και προχωρά με σχετικά καλούς ρυθμούς η Α' φάση του έργου της ανάπλασης του φαληρικού όρμου κόστους περίπου 75 εκατ. ευρώ, η οποία αφορά στα «βαριά» έργα υποδομής και τις σημαντικές αντιπλημμυρικές παρεμβάσεις που θα θωρακίσουν αποτελεσματικά την περιοχή του Φαλήρου και του Μοσχάτου από τα πλημμυρικά φαινόμενα.

Τα έργα υποδομής της Α' φάσης, τα οποία εκτελεί η ΑΚΤΩΡ, αρχικού κόστους 150 εκατ. ευρώ, περιλαμβάνουν την μετατόπιση της παραλιακής λεωφόρου κατά 80-100 μέτρα προς το Νότο, σε μήκος 1.800 μέτρων, η οποία σε ορισμένα σημεία θα «βυθιστεί», ώστε να επιτρέψει στους βασικούς δρόμους της Καλλιθέας και του Μοσχάτου να συνεχίσουν ως τη θάλασσα. Στη συνέχεια θα δημιουργηθεί ένα υπόγειο, αντιπλημμυρικό, ξηρό κανάλι παράλληλα με τη νέα λεωφόρο και πλάτους 35 μέτρων, που θα υποδέχεται τα νερά της βροχής από τις γύρω γειτονιές. Επίσης, θα λειτουργούν αγωγοί με αμφίδρομη κατεύθυνση της ροής, τόσο για να τραβούν νερό από την θάλασσα και να «καθαρίζουν» την κοίτη από τα στάσιμα νερά όσο και για να απορροφούν τα όμβρια. Αυτό θα γίνει συνδυαστικά με την εκβάθυνση του Κηφισού, ώστε να ανανεώνονται τα νερά. Παράλληλα θα προχωρήσουν στο γκρέμισμα της Λ. Ποσειδώνος από τη Λ. Συγγρού έως την Εθνική Οδό.

Εκτός από τα προαναφερθέντα εντακτική είναι η φροντίδα για την καθημερινότητα που αφορά την κατάσταση των ρεμάτων, των υψίσδων, των φρεατίων, των οδοστρωμάτων, την πιλοτική αντικατάσταση φωτισμού με LED στη Λεωφ. Ποσειδώνος, κ.λ.π. Στόχος είναι η γρήγορη αντιπλημμυρική θωράκιση των 160.000 κατοίκων της περιοχής, η προσαρμοστικότητα των πολιτών στη θάλασσα που σήμερα δεν υπάρχει και η αλληλαγία του προσανατολισμού της περιοχής, αλλά και όλης της Αττικής προς το Παράκτιο Μέτωπο.



Το νέο οικολογικό πάρκο στον Φαληρικό Όρμο

Το μεγάλο στοίχημα είναι πριν από το τέλος της Α' φάσης, να προχωρήσουν οι εργασίες χωρίς κενά και καθυστερήσεις στη Β' φάση, στην κατασκευή του Οικολογικού Πάρκου, ώστε μόλις ολοκληρωθεί η ανάπλαση του φαληρικού όρμου και η κατασκευή του οικολογικού πάρκου να αλληλάξει πρόσωπο όλη η περιοχή.

Στη Β' φάση του έργου προβλέπεται η δημιουργία του μεγαλύτερου παράκτιου άλσους της Αθήνας στα 220 στρέμματα της παραλίας του Μοσχάτου -την οποία μπάζωσαν πριν από δεκαετίες- αλλιά και στον ελεύθερο χώρο που θα δημιουργηθεί από το γκρέιμσινγκ της Λ. Ποσειδώνος από τη Λ. Συγγρού έως την Εθνική Οδό. Το Άλσος θα διαθέτει 3.500 δέντρα και πάνω από 200.000 θάμνους. Με την ολοκλήρωση των έργων το νέο Πάρκο του Φαληρικού Όρμου θα συνδεθεί -μέσω της Εσπλανάδας- με το «Κέντρο Πολιτισμού Ι. Σ. Νιάρχος», τη Μαρίνα Φλοίσβου και το υφιστάμενο Πάρκο Φλοίσβου δημιουργώντας τον μεγαλύτερο παράκτιο πνεύμονα πρασίνου για τη Αθήνα και τις περιοχές του Πειραιά, του Φαλήρου, του Μοσχάτου, της Καλλιθέας και του Παλαιού Φαλήρου.

Η μορφή του νέου οικολογικού πάρκου θα είναι τέτοια που θα ταιριάζει στο αττικό τοπίο αλλιά και στο μικροκλίμα της περιοχής, ενώ θα γίνει μεγάλη προσπάθεια ώστε να ανακτηθεί ο υδροβιότοπος που υπήρχε στην περιοχή.

Σύμφωνα με τον Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε Νοτίου Τομέα Αθηνών Χρήστος Καπάτας εξασφαλίζεται ο δημόσιος χαρακτήρας της περιοχής με δεδομένο ότι η περιοχή των

εκατοντάδων στρεμμάτων αποτελεί πλέον περιουσία της Περιφέρειας Αττικής, ενώ θα επαναχρησιμοποιηθούν τα πρώην ολυμπιακά ακίνητα τα οποία παραμένουν αναξιποίητα και έχουν αφεθεί στη μοίρα τους εδώ και πολλά χρόνια.

Να αναφέρουμε τέλος ότι οι μελέτες Ανάπλασης Φαληρικού Όρμου έχουν εκπονηθεί από τον παγκοσμίως φήμη Ιταλό αρχιτέκτονα Renzo Piano και είναι μία δωρεά του Ιδρύματος Σταύρος Νιάρχος, ενώ τα έργα χρηματοδοτούνται αποκλειστικά από την Περιφέρεια Αττικής.

ΣΑΛΑΜΙΝΑ – ΑΙΓΙΝΑ

ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΟΣ ΑΓΩΓΟΣ ΝΕΡΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ – ΑΙΓΙΝΑΣ

Ένα έργο πρωτοφανές για την Ελλάδα είναι η κατασκευή του υποθαλάσσιου αγωγού μεταξύ Σαλαμίνας – Αίγινας, που φιλοδοξεί να λύσει το πρόβλημα της ύδρευσης του νησιού και να προσδώσει νέα χαρακτηριστικά ανάπτυξης, τονώνοντας με πολλούς τρόπους την τοπική οικονομία. Το έργο, που χαρακτηριστικά αναφέρεται ως “παναγινήτικο αίτημα”, χρειάστηκε μία δεκαετία, και αφού πέρασε μέσα από χρονοβόρες διαδικασίες ήδη από την άνοιξη του 2008 που έγινε η προκήρυξη, για να φτάσει την άνοιξη του 2018 για να ξεκινήσουν οι εργασίες υλοποίησης στη χερσαία ζώνη λι-

μένα του Λεοντίου.

Η ιδιαιτερότητα του συγκεκριμένου έργου –καθώς έχουν δημιουργηθεί κι άλλοι υποθαλάσσιοι αγωγοί- αφορά στο πολύ μεγάλο μήκος, καθώς η απόσταση που θα διανύσει ο αγωγός από την Σαλαμίνα στην Αίγινα είναι 14 χλμ, καθώς και στην τοποθέτησή του που γίνεται σε μεγάλα βάθη, δηλαδή το μεγαλύτερο μέρος είναι γύρω στα 90 μέτρα βάθος θάλασσας.

Στάδια κατασκευής και χρόνοι υλοποίησης

Η ανάδοχος εταιρία «Τεχνική Εταιρία Χριστόφορος Δ. Κωνσταντινίδης Α.Ε.» προκειμένου να επιταχύνει τις εργασίες δουλεύει παράλληλα την μελέτη μαζί με τις αρχικές εργασίες που είναι η προετοιμασία του σωλήνα. Ο σωλήνας κατασκευάζεται σε 18μετρα κομμάτια από την εταιρία PipeLife στη Θήβα. Καθώς λοιπόν διανύεται η Α' φάση και ετοιμάζεται η μελέτη παράλληλα προχωρά η παραγωγή του σωλήνα, ακολουθεί η συγκόλληση στο Λεόντιο για να σχηματίζονται οι σωληνογραμμές ώστε να δημιουργήσουν «καλάμια», δηλ. σωληνογραμμές μεγαλύτερου μήκους. Στο Λεόντιο θα κρατηθούν οι σωλήνες έως ότου ολοκληρωθεί η μελέτη και αδειοδοτηθεί η συγκεκριμένη λύση από την Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου. Η Α' φάση αναμένεται να ολοκληρωθεί τον Σεπτέμβριο του 2018.

Αυτός σωλήνας, όταν είναι άδειος από νερό -είναι πλαστικός σωλήνας από πολυαιθυλένιο- επιπλέει. Για αν βυθιστεί και να πάρει την τελική του στάθμη πρέπει να γεμίσει με νερό και να τοποθετηθούν και ορισμένα τσιμεντένια δακτυλίδια, τα οποία λέγονται έρματα.

Η Β' φάση αναμένεται να ξεκινήσει τον Οκτώβριο με την πίεση του αγωγού. Θα γεμίσει νερό, αρχίζοντας από την Σαλαμίνα προς την Αίγινα, θα βουλιάξει και θα ακουμπήσει στον πυθμένα. Από τον Ιανουάριο 2018 έγινε εκτεταμένη γεωφυσική έρευνα και τοποβυθομετρική αποτύπωση από το πανεπιστήμιο της Πάτρας, ούτως ώστε να υπάρχει ακριβής γνώση του πως είναι ο πυθμένας και όλες τις λεπτομέρειες ώστε να αποτυπωθούν στη μελέτη ως προς τον τρόπο καθέλκυσης.

Στο έργο περιλαμβάνονται και κάποια φρεάτια, οι συνδέσεις στα δύο άκρα, δηλαδή στο λιμάνι Περάνι στη Σαλαμίνα και στο χερσαίο χώρο του λιμανιού του Λεοντίου. Αυτά θα κατασκευαστούν μόλις αδειοδοτηθεί η συγκεκριμένη τεχνική λύση, δηλ. Σεπτέμβριο - Οκτώβριο 2018.

Η παράδοση του έργου αναμένεται να γίνει την άνοιξη του 2019.



RP

ROYALPAINTS

QUALITY COLOURS

Η ROYALPAINTS® αποτελεί την φρέσκια πρόταση στο χώρο της παρασκευής χρώματος. Στηριζόμενη σε νέες τεχνικές και τεχνολογικές λύσεις, η εταιρεία μας κατασκευάζει από το 1992 μία ευρεία γκάμα χρωμάτων, πάντα με γνώμονα τις αξίες της:

- Άριστη Ποιότητα Χρωμάτων
- Φιλικότητα στο Περιβάλλον
- Άρτια Επιστημονική Κατάρτιση
- Προσωπική Εξυπηρέτηση στον Πελάτη
- Υψηλή Αξία προς Κόστος (Value for Money)

TAILORS CONSULTING AND PAINTS LTD.
ΛΕΩΦ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 208 - 13674 ΑΧΑΡΝΑΙ
Τ +30 211 720 0096 / info@tailors.gr
www.royalpaints.gr



ROYALPAINTS
QUALITY COLOURS

Σχετικά με την ανακατασκευή της παλιάς Ε.Ο. στο τμήμα Μάνδρα – Οινόη

Ανάμεσα στα έργα που «τρέχει» το τελευταίο διάστημα η Περιφέρεια Αττικής υπάρχει κι ένα μεγάλο έργο το οποίο έχει προκαλέσει αντιδράσεις και ερωτήματα μεταξύ των μελών της ΠΕΣΕΔΕ.

Το «**Εργοδηπτικόν Βήμα**» απευθύνθηκε στην Περιφέρεια αναζητώντας απαντήσεις όσον αφορά το έργο «**Βελτίωση χάραξης και διαπλάτυνση της Π.Ε.Ο. Αθηνών – Θηβών στο τμήμα Μάνδρα- Οινόη & Αποκατάσταση των φθορών της υφιστάμενης Π.Ε.Ο. στο τμήμα από Νέα Ζωή Μάνδρας έως Αγία Σωτήρα**» προϋπολογισμού 19.750.000,00 € (πλέον Φ.Π.Α.), με τη «**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ**», δηλαδή με ανάθεση μεταξύ περιορισμένου αριθμού επιχειρήσεων κατόπιν πρόσκλησης.

Την απάντηση μας δίνει ο πλέον αρμόδιος, ο αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών και πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής κ. Χρήστος Καραμάνος.

ΕΡΩΤΗΣΗ: *Κε Καραμάνο ως Περιφέρεια Αττικής έχετε δεχθεί κριτική για τη διαδικασία ανάθεσης του συγκεκριμένου έργου. Μάλιστα αν και η αιτιολόγηση της διαδικασίας ήταν λόγοι κατεπείγοντος, ελάχιστες των επιχειρήσεων που προσκλήθηκαν (συνολικά 7) έχουν εμπειρία ανάλογων έργων οδοποιίας και μάλιστα, σύμφωνα με πληροφορίες οι περισσότερες δεν συμμετείχαν τελικά στον διαγωνισμό. Δεδομένο είναι ότι δια της μεθόδου αυτής, αποκλείστηκε από τον διαγωνισμό σειρά ικανών επιχειρήσεων εις βάρος ενδεχομένων του δημοσίου συμφέροντος και δημιουργήθηκαν υπόνοιες για επιλεκτική εύνοια σε συγκεκριμένες επιχειρήσεις. Μήπως πρέπει να ακυρώσετε την διαδικασία και να διενεργήσετε δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό;*

ΑΠΑΝΤΗΣΗ: *Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών και πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής κ. Χρήστος Καραμάνος.*

Μερικές παρατηρήσεις, για να ξεκαθαρίσουμε τα πράγματα. Η κριτική που δέχθηκε η ΠΑΤΤ για το θέμα αυτό, δεν ήταν γενική και αόριστη. Προήλθε από συγκεκριμένη πηληρά, με συγκεκριμένα συμφέροντα – ξέρετε ο τόπος είναι μικρός και όλοι γνωρίζομαστε. Επαναλαμβάνω λοιπόν ότι η Περιφέρεια Αττικής το μόνο συμφέρον που εξυπηρετεί είναι το δημόσιο συμφέρον. Μπορεί ορισμένοι να είχαν συνηθίσει σε διαφορετική προσέγγιση στο παρελθόν, πλέον εδώ και 3.5 χρόνια η Διοίκηση της Περιφέρειας Αττικής αλλιάζει, τεκμηριωμένα, τα δεδομένα.

Ειδικότερα στο θέμα της ανακατασκευής της Παλιάς Εθνικής οδού της Μάνδρας, η επιβεγείσα, αδιάβλητη διαδικασία, επιβαλλόταν λόγω του επείγοντα χαρακτήρα των έργων και της ανάγκης άμεσης υλοποίησής τους. Αυτό ουδείς μπορεί να το αμφισβητήσει. Η Οικονομική Επιτροπή απεφάσισε, λοιπόν, την προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης (άρθρο 32 του Ν.4412/2016). Όμως, όχι με την πεπατημένη του παρελθόντος, όπου η πρόσκληση απευθυνόταν στους «γνωστούς και μη εξαι-

ρετέους» αλλά με μια αξιόπιστη και διαφανή διαδικασία. Ζητήθηκε δηλαδή από την τεχνική υπηρεσία η σύνταξη ενός καταλόγου εταιριών, που με βάση το ΜΕΕΠ εδύναντο να συμμετάσχουν σε διαγωνισμό για το συγκεκριμένο έργο. Συγκροτήθηκε ένας κατάλογος 22 εταιριών. Από αυτόν επελέγησαν με δημόσια ηλεκτρονική κλήρωση επτά εταιρίες, οι οποίες προσεκήλθηκαν στη διαπραγμάτευση. Η δε υποβολή προσφορών έγινε με ηλεκτρονικό τρόπο.

Πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι η Περιφέρεια Αττικής ζήτησε στους όρους του διαγωνισμού να υπάρχει μικρή προθεσμία για την ολοκλήρωση του έργου (μόλις 10 μήνες) και αυστηρές κυρώσεις στον Ανά-

δοχο σε περίπτωση παραβίασης της προθεσμίας αυτής.

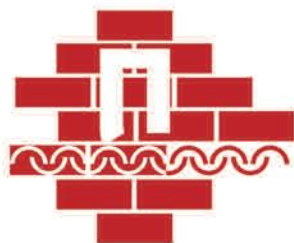
Είναι σαφές λοιπόν ότι ακολουθήθηκε η πλέον διαφανής και αξιόπιστη διαδικασία. Ούτε εύνοιες ούτε διακριτική μεταχείριση κανενός. Για πρώτη φορά, όλα δημόσια, όλα στη διάθεση κάθε πολίτη, κάθε ενδιαφερόμενου. Όσοι δε διαμαρτύρονται, έχουν άραγε να αντιπροτείνουν κάποια άλλη διαδικασία; Ουδμία πρόταση πάντως έχει υποβληθεί μέχρι στιγμής στο δημόσιο διάλογο.

Η Περιφέρεια Αττικής έχει την πεποίθηση ότι το έργο θα προχωρήσει και θα ολοκληρωθεί ταχύτατα, επ' ωφελεία, πρωτίστως, των κατοίκων της περιοχής της Μάνδρας.





ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ - ΤΟΥΒΛΑ - ΚΟΥΡΑΣΑΝΙ



Παναγιωτόπουλος

ΚΕΡΑΜΟΤΟΥΒΛΟΠΟΙΙΑ ΑΒΕΕ

Στεγάζουμε τη ζωή σας!

- Με φυσικά υλικά αξεπέραστης ποιότητας και αντοχής.
- Φτιαγμένα από τα καλύτερα χώματα της Ηλειακής γης.
- Κεραμίδια με γραπτή εγγύηση απεριόριστης διάρκειας.
- Τούβλα με την μεγαλύτερη θλιπτική αντοχή, στην εγχώρια αγορά.
- Τα υλικά που προτιμούν και προτείνουν οι επαγγελματίες του τεχνικού κλάδου.
- Με συνεχή έλεγχο ποιότητας και πιστοποίηση κατά ISO 9001 και ISO 14001.
- Η μεγαλύτερη βιομηχανία κεραμοποιίας στη Δυτική και Νότια Ελλάδα.
- Σεβόμαστε και στεκόμαστε δίπλα στον πελάτη!

Ευχαριστούμε για την προτίμησή σας, στα προϊόντα μας!

Πληροφορίες στα τηλέφωνα 26220 27374-75 και στο www.panagiotopoulos.gr

ΥΨΗΛΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΔΟΜΙΚΑ ΚΕΡΑΜΙΚΑ

82ο χλμ. Εθν. Οδού Πατρών - Πύργου - Αρχ. Ολυμπίας, Δουνέικα Αμαλιάδας, Ηλεία ΤΚ 27200

Τηλ.: 26220 27374-75 • Fax: 26220 38054 • email: sales@panagiotopoulos.gr • facebook.com/pankeram



Εργαστείτε... με ασφάλεια





ΣΚΑΛΩΣΙΕΣ

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ | ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΕΙΣ | ΠΩΛΗΣΕΙΣ



Η εταιρεία **"ΜΑΚΗΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ"**, με εμπειρία 22 ετών, έχει καθιερωθεί στον τομέα τοποθέτησης μεταλλικών ικριωμάτων, καθώς συνεργάζεται με τις μεγαλύτερες Κατασκευαστικές εταιρείες όπως, *ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, ΗΡΩΝ II ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ, DIMAND SA, ΕΚΤΕΡ ΑΕ, ENICON ΕΠΕ, ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ, CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ΤΕΡΝΑ ΑΕ κ.ά.*, και με μεγάλες Εμπορικές εταιρείες όπως, *Ι. & Σ. ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ ΑΕΕ, ALUMIL ΑΕ κ.ά.*, για την ολοκλήρωση Έργων σε όλη την Ελλάδα.

Με εξοπλισμό παραγωγής της μεγαλύτερης γερμανικής εταιρείας κατασκευής ικριωμάτων "Layher", και με συνεχή ενημέρωση πάνω σε νέα υλικά και τεχνικές, στηρίζουμε το οικοδόμημά σας, καλύπτοντας τις ανάγκες κάθε κατασκευής, από την πιο απλή έως την πιο σύνθετη.

Έχοντας πάντα ως γνώμονα την ασφάλεια του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργαστεί πάνω στα ικριώματα, η εταιρεία **"ΜΑΚΗΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ"**, διαθέτει τα προϊόντα της για ενοικίαση και πώληση σε Τεχνικές εταιρείες, Επαγγελματίες του οικοδομικού κλάδου αλλά και σε Ιδιώτες.

Λευκωσίας 61, Περιστερί

121 33 Αθήνα, Ελλάδα

T: 210 5775 466

F: 210 5775 016

K: 6932 566 119

E-mail: info@kountourismakis.gr

www.kountourismakis.gr

Γιώργος Καμίνης

Δήμαρχος Αθηναίων



Ο δήμαρχος Αθηναίων κ. Γιώργος Καμίνης μιλά στο **«Εργοδηπητικόν Βήμα»** για τα μεγάλα και μικρά έργα που είτε βρίσκονται σε εξέλιξη είτε ήδη έχουν ολοκληρωθεί και τα οποία φιλοδοξούν να προσφέρουν μια νέα προοπτική στην πρωτεύουσα, πάντα στην υπηρεσία του πολίτη και στην αναβάθμιση τόσο των παρεχόμενων υπηρεσιών όσο και, πρωτίστως, της ποιότητας ζωής του.

Βλέπουμε πολλά έργα πλέον να ολοκληρώνονται στην Αθήνα, ενώ άλλα ετοιμάζονται να δημοπρατηθούν. Ποιες ήταν οι μεγαλύτερες δυσκολίες που συναντήσατε στην υλοποίησή τους;

Η Ελλάδα, όπως ξέρετε, εδώ και οκτώ χρόνια είναι βυθισμένη σε μία μεγάλη οικονομική και κοινωνική κρίση. Μια κρίση που αντιμετωπίζεται ακόμη και σήμερα χωρίς σχέδιο, χωρίς εθνική στρατηγική. Οκτώ χρόνια τώρα από αυτή τη θέση προσπαθούμε να καλύψουμε τα μεγάλα κενά της κεντρικής διοίκησης, τα προβλήματα γραφειοκρατίας και τις αγκυλώσεις και υπερβαίνοντας τα εμπόδια, να δείξουμε το δρόμο για το πώς αντιλαμβανόμαστε την αποτελεσματική και χρηστή διοίκηση.

Στην πρώτη θητεία ρίξαμε όλες μας τις δυνάμεις στην κοινωνική συνοχή, φροντίζοντας καθημερινά 26.000 ανθρώπους, γιατί γνωρίζαμε ότι αλλιώς δεν θα μπορούσε η πόλη να σταθεί στα πόδια της. Την ίδια

στιγμή καταφέραμε να νοικοκυρέψουμε τα οικονομικά του δήμου, πετυχαίνοντας πλεόνασμα 27 εκ ευρώ από τα 47 εκ έλλειμμα που παραλάβαμε. Μειώσαμε και συνεχίζουμε να μειώνουμε τα δημοτικά τέλη για ιδιώτες και επιχειρήσεις.

Στη δεύτερη θητεία κληθήκαμε να διαχειριστούμε τη δεύτερη μεγαλύτερη κρίση των καιρών μας, την προσφυγική με πάνω από 800.000 πρόσφυγες να περνούν από την Αθήνα. Με αποφασιστικότητα και σύνεση το διαχειριστήκαμε και αυτό, αποτελώντας το παράδειγμα για τη χώρα και σημείο αναφοράς στο εξωτερικό.

Παράλληλα, δημιουργήσαμε προϋποθέσεις ανάπτυξης. Φέραμε στην πόλη 85 εκ. ευρώ από το ΕΣΠΑ 2007 - 2013 για έργα πνοής στην πόλη. Έτσι καταφέραμε να ολοκληρώσουμε σημαντικά έργα, όπως το Σεράφειο, τη Δημοτική Αγορά Κυψέλης, τη μετατροπή της Βίβας Αμαλίας σε σχολείο, την ανακατασκευή δημοτικών ιατρείων, αναπλάσεις πεζοδρομίων, ανακατασκευές ιστορικών κτηρίων.

Αναζητήσαμε και επιπλέον πηγές χρηματοδότησης αναπτύσσοντας ισχυρές συμμαχίες με τον ιδιωτικό τομέα για την υλοποίηση καινοτόμων προγραμμάτων.

Και τώρα, με τους νέους πόρους που εξασφαλίσαμε από το νέο ΕΣΠΑ 2014-2020, ύψους 85 εκ ευρώ, προχωράμε ήδη σε νέες αναπτυξιακές παρεμβάσεις για ακόμη περισσότερα έργα για την Αθήνα. Η πρότασή μας συγκέντρωσε τον υψηλότερο προϋπολογισμό από τις 5 συνοδικά προτάσεις που κατατέθηκαν για χρηματοδότηση από δήμους της χώρας. Η αξιοπιστία μας στη διαχείριση των πόρων επιβραβεύεται και για αυτό είμαι υπερήφανος. Κάνουμε μεθοδική και συστηματική δουλειά χωρίς τυμπανοκρουσίες και εντυπωσιασμούς.

Πού θα διατεθούν οι νέοι πόροι από το ΕΣΠΑ 2014 - 2020;

Οι πόροι θα διατεθούν σε παρεμβάσεις που έχει σχεδιάσει ο δήμος Αθηναίων και αφορούν σε δράσεις αστικής ανάπλασης,

προστασίας του περιβάλλοντος, βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης, προάσπισης της υγείας, κοινωνικής πρόνοιας και εκπαίδευσης, καθώς και πολιτιστικής και τουριστικής ανάπτυξης και στήριξης της επιχειρηματικότητας, με αποδέκτες τους πολίτες, τους επισκέπτες και τους επιχειρηματίες της πόλης της Αθήνας.

Με αυτά τα λεφτά, μεταξύ άλλων, θα ολοκληρώσουμε και θα επεκτείνουμε την πιλοτική παρέμβαση στο εμπορικό τρίγωνο, στη λογική της επέκτασης των πεζοδρομήσεων και της αστικής ανάπλασης, θα φτιάξουμε την πλατεία του Αγ. Παντελεήμονα στην Αχαρνών, τον Εθνικό Κήπο, θα επεκτείνουμε την ενεργειακή αναβάθμιση σχολείων και κτιρίων, θα πολλαπλασιάσουμε τα πολυδύναμα κέντρα υγείας. Τα έργα μας εντάσσονται σε μια ολοκληρωμένη στρατηγική, στο αναπτυξιακό σχέδιο που έχουμε εκπονήσει και στην προτεραιότητα που

έχουμε θέσει, που δεν είναι άλλη από την βελτίωση της ζωής του Αθηναίου.

Τι γίνεται όμως με την σύσταση της εταιρίας «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΘΗΝΑΣ ΑΕ»;

Όπως έχω πει σε όλους τους τόνους και με κάθε τρόπο, παρά τη σύσσωμη αντίδραση των κομμάτων της αντιπολίτευσης και τις ενστάσεις της επιστημονικής επιτροπής της Βουλής, η κυβερνητική πλειοψηφία ΣΥΡΙΖΑ – ΑΝΕΛ έκανε νόμο του κράτους τη σύσταση της εταιρίας «Ανάπλαση Αθήνας Α.Ε.», που θα έχει σκοπούς που εύγλωττα περιγράφονται στον τίτλο της.

Η κυβέρνηση, επιχειρώντας να υποκαταστήσει την Τοπική Αυτοδιοίκηση σε βασικές της αρμοδιότητες, αγνοεί, πετώντας στον κάλαθο των αχρήστων, το Σχέδιο Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης που

με κόπο κατήρτισε και υλοποιεί ο δήμος Αθηναίων και που φέρει τις υπογραφές 17 υπουργείων. Δημιουργώντας μία ακόμη εταιρία και καλλιεργώντας προσδοκίες για νέες προσλήψεις, η κυβέρνηση επιβαρύνει με νέα βάρη τους φορολογούμενους και προκαλεί καθυστερήσεις στο σχέδιο αναβάθμισης της Αθήνας.

Εμείς, ως δήμος Αθηναίων δεν θα συμμετάσχουμε στη διοίκηση της νέας εταιρίας, έτσι όπως προβλέπεται από τον νόμο που ψηφίστηκε στη Βουλή. Ο δήμος Αθηναίων, οι πολίτες που εκπροσωπεί και η υπεύθυνη πολιτική που ασκούμε, δεν μας επιτρέπουν, ούτε να διαγράψουμε το σχέδιο, που με τόσο μόχθο εκπονήσαμε για την Αθήνα, ούτε να αρκεστούμε σε ρόλο παρατηρητή σε αποσπασματικά, εμβαλωματικά, νεφεληώδη και πολιτικάντικα σχέδια, από τα οποία, δεκαετίες τώρα, υποφέρει η πρωτεύουσα.

Θα ολοκληρώσουμε και θα επεκτείνουμε την πιλοτική παρέμβαση στο εμπορικό τρίγωνο [...] θα φτιάξουμε την πλατεία του Αγ. Παντελεήμονα στην Αχαρνών, τον Εθνικό Κήπο, θα επεκτείνουμε την ενεργειακή αναβάθμιση σχολείων και κτιρίων, θα πολλαπλασιάσουμε τα πολυδύναμα κέντρα υγείας.

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΥ

Σε πλήρη εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες στο Εμπορικό Τρίγωνο της Αθήνας. Ο δήμος Αθηναίων φιλοδοξεί να ξανακάνει το κέντρο της Αθήνας προσρισμένο περιπάτου και ψυχαγωγίας για όλους. Το εμπορικό κέντρο της πόλης μετατρέπεται σε μια περιοχή πρότυπο με πεζοδρομήσεις, σύγχρονο αστικό εξοπλισμό, κανόνες συνύπαρξης για τη διαχείριση του δημόσιου χώρου, με την αξιοποίηση τόσο δημοτικών πόρων όσο και χορηγίας από το Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος.

Το έργο περιλαμβάνει:

- **πεζοδρομήσεις σε περιοχή 110 στρεμμάτων**
- **αισθητική αναβάθμιση των όψεων των κτιρίων με δράσεις καθαρισμού από τις μουντζούρες και συντήρηση των επιφανειών καθαρών με ειδικό υλικό anti-graffiti**
- **βελτίωση στην αποκομιδή των απορριμμάτων και στον οδοκαθαρισμό**
- **αντικατάσταση του παλαιού αστικού εξοπλισμού με νέο**
- **περιβαλλοντική προσέγγιση στο φωτισμό με τη χρήση νέων φωτιστικών στοιχείων με λάμπες led**
- **νέο σχεδιασμό πρότυπης λειτουργίας και αστυνόμευσης της περιοχής από την Δημοτική Αστυνομία**

Δύο φιλόδοξα έργα, η αναβάθμιση τόσο του Εμπορικού Τριγώνου όσο και μεγάλου μέρους του οδικού δικτύου με χιλιόμετρα ασφαλιστικών οδών και πεζοδρομήσεων, βρίσκονται αυτή την εποχή σε πλήρη εξέλιξη στον Δήμο της Αθήνας.

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Ένα μεγάλο έργο που θα βελτιώσει την ασφάλεια των δρόμων της Αθήνας και θα αναβαθμίσει την εικόνα της πόλης ξεκινάει ο δήμος Αθηναίων. Πρόκειται για παρεμβάσεις σε 120 δρόμους, συνολικής έκτασης 680.000 τ.μ. και σε πεζοδρόμια 25.500 τ.μ.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν ασφαλιστικές, επισκευές πεζοδρομίων και επαναχρωματισμούς διαγραμμίσεων και ξεκινούν τον Ιούνιο 2018. Η αρχή του έργου καλύπτει περιοχές όπως τα Εξάρχεια, το Κουκάκι, ο Νέος Κόσμος, η Ακαδημία Πλάτωνος, τα Σεπόλια, η Λαμπρινή, τα Πατήσια το Παγκράτι, τα Πετράλωνα, το Κολωνάκι και ο Κεραμεικός, στις οποίες θα αποκατασταθούν συνολικά 454.000 τμ οδοστρώματος και 17.000 τμ πεζοδρομίων.

Στον προγραμματισμό των εργασιών περιλαμβάνονται κομβικές οδοί όπως, Καραγεώργη Σερβίας, Χαρ. Τρικούπη, Εμμ. Μπενάκη, Καλλιδρομίου, Στουρνάρη, Καποδιστρίου, Μυλλήρου, Μαρασλή, Λυκούργου, Δημητράκου, Δόξα Πατρί, Δελφινώρη, Βουτάδων, Θεσσαλονίκης, Τριών Ιεραρχών, Ορφείας, Νηλέως, Κωνσταντινουπόλεως, Αχαρνών, Σαρανταπόρου, Πάτμου, Λένιν, και Αυλώνας.

Στο τέλος του 2018, το έργο θα συνεχιστεί στις περιοχές της Κυψέλης και των Αμπελοκήπων, καλύπτοντας άλλα 228.000 τ.μ. δρόμων και 8.500 τ.μ. πεζοδρομίων, σε οδούς όπως Σούτσου, Βριλησσού, Τσαλδάρη, Παναγιωταρά, Λάμπρου Κατσώνη, Τριφυλίας, Αρματολίων - Κλεφτών, Τσόχα, Δορυλαίου, Αρκαδίας, Αγίου Μελετίου, Κυψέλης, Καυκάσου, Κοδριγκτώνος, Κερκύρας, Σπετσών, Μοσχονησίων, Αριστομένων και Ζακύνθου.

Ανάδοχος για τις πεζοδρομήσεις: Κοινωνία VASARTIS CONSTRUCTIONS SOLUTIONS & ΚΤΙΠΟΤΕΧΝΙΚΗ

ΣΕΡΑΦΕΙΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Στο Σεράφειο χτυπάει η καρδιά της νέας Αθήνας: ένα μοναδικό κέντρο Αθλητισμού, Πολιτισμού και Καινοτομίας του δήμου Αθηναίων στη συμβολή των οδών Πειραιώς και Πέτρου Ράλλη, το οποίο αποτελεί ένα σύγχρονο έργο με ιδιαίτερη σημασία για την περιοχή του Ρουφ, των Πετραλώνων, του Βοτανικού και όλης της Αθήνας. Ο δήμος Αθηναίων παρέδωσε στην πόλη ένα από τα μεγαλύτερα έργα που έγιναν τα τελευταία χρόνια στην Ελλάδα με πόρους από το ΕΣΠΑ 2007-2013, που φιλοδοξεί να αλλιάξει τη ζωή στις όμορες γειτονιές και στην πόλη ολόκληρη.

Έως το 1999, όταν χτυπήθηκε ανεπαγνώριστα από τους σεισμούς, το Σεράφειο ήταν ένα κοιμητήριο. Σήμερα, το Σεράφειο επιστρέφει ως ένα συγκρότημα που φιλοδοξεί να αλλιάξει τη ζωή στην πόλη.

Πρόκειται για ένα προϋπολογισμού 18,5 εκατομμυρίων ευρώ, το οποίο δεν αποτελείται μόνο από το ολυμπιακό κοιμητήριο, αλλά και από παιδότοπους, χώρους άθλησης, φυτώρια καινοτομίας, κυψέλες επιχειρηματικότητας: είναι όλα αυτά μαζί, που σημαίνει ότι η Αθήνα βρίσκεται το σπίτι της για τη νέα εποχή. Νέες τεχνολογίες, αθλητισμός, δικτύωση, καινοτομία, συνυπάρχουν και προσφέρονται σε παιδιά και νέους. Η παιδική χαρά στο Σεράφειο κατασκευάστηκε με αποκλειστική δωρεά από το Ίδρυμα «Σταύρος Νιάρχος» ενώ το ίδρυμα επίσης χρηματοδοτεί αποκλειστικά τη λειτουργία των προγραμμάτων καινοτομίας και πολιτισμού που φιλοξενούνται στο Σεράφειο, όπως το Athens Digital Lab, το Maker Space, τα Ανοιχτά Σχολεία και το Δίκτυο Πολιτισμού του δήμου Αθηναίων (Athens Culture Net). Στο Σεράφειο επίσης φιλοξενείται η πρωτοβουλία ΣυνΑθηνά του δήμου Αθηναίων, το Europe Direct του δήμου Αθηναίων και το Σημείο Υποδοχής Κοινού για την Επιχειρηματικότητα.

Στο κοιμητήριο του Σεραφείου λει-

Έργα που έχουν ολοκληρωθεί στον Δήμο Αθηναίων

Εννέα μεγάλα και μικρά - σε προϋπολογισμό κι όχι σε αξία- έργα ολοκληρώθηκαν το τελευταίο διάστημα στο Δήμο της Αθήνας. Πρόκειται κυρίως για ολοκληρωμένες παρεμβάσεις σε ήδη υπάρχοντα και υποβαθμισμένα κτήρια, όπως το Σεράφειο, η Βίλα Αμαλία, η Δημοτική Αγορά Κυψέλης, ενώ στα νέα έργα περιλαμβάνονται δύο Βιοκλιματικοί Παιδικοί Σταθμοί στον Κεραμεικό και την Κυψέλη. Η καινοτομία εξάλλου είναι το ζητούμενο σε όλα τα ολοκληρωμένα έργα που παρουσιάζει στη συνέχεια το «Εργοληπτικό Βήμα» και τα οποία φιλοδοξούν να βελτιώσουν τις συνθήκες και την ποιότητα ζωής των Αθηναίων.

τουργούν δύο πισίνες, μία 25X33 μέτρα (υπο-ολυμπιακών διαστάσεων) και μία βοηθητική για μικρά παιδιά, ενώ τους χώρους συμπληρώνουν κερκίδες θεατών χωρητικότητας 370 θέσεων, αποδυτήρια και αναψυκτήριο, που αποτελεί συγχρόνως και την αίθουσα αναμονής των συνοδών των αθλούμενων παιδιών. Διεύθυνση: Πειραιώς και Πέτρου Ράλλη, τηλ.: 210 3313334

Ανάδοχος έργου: EPETBO AE

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΚΥΨΕΛΗΣ

Ο δήμος Αθηναίων διέσωσε ένα αρχιτεκτόνημα του Μεσοπολέμου στην ιστορική Φωκίωνος Νέγρη, μετατρέποντάς το σε έναν συλλογικό χώρο που φιλοξενεί κοινωνικές δομές, καινοτόμες επιχειρηματικές πρωτοβουλίες και πολυδιάστατες συμπράξεις με επίκεντρο την τοπική κοινωνία της Κυψέλης.

Η Δημοτική Αγορά της Κυψέλης του δήμου Αθηναίων, χαρακτηριστικό δείγμα



του αθηναϊκού μοντερνισμού, απειλήθηκε σε πολλές περιπτώσεις με κατεδάφιση, αλλά κατάφερε να ανακαινισθεί από τον δήμο Αθηναίων με ευρωπαϊκή χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ 2007 - 2013. Ακολουθώντας το συμμετοχικό μοντέλο διαχείρισης και αναβίωσης του αστικού τοπίου, ο δήμος Αθηναίων αξιοποιώντας τις συμμετοχικές μεθοδολογίες του "συνΑθηνά" επέλεξε μια ανοιχτή διαδικασία που ξεκίνησε το 2015 με δημόσια διαβούλευση, ώστε να εκφραστεί το όραμα της γειτονιάς για την Αγορά. Με βάση αυτό προχώρησε σε ανοιχτό κάλεσμα όπου φορείς και άτυπες ομάδες της πόλης κλήθηκαν να σχεδιάσουν προτάσεις που αξιοποιούν τα αποτελέσματα της δημόσιας διαβούλευσης. Το Impact Hub Athens προκρίθηκε ως ο τελικός φορέας διαχείρισης της Δημοτικής Αγοράς Κυψέλης.

Με ιδιοκτητή τον δήμο Αθηναίων και φορέα διαχείρισης το Impact Hub Athens, η λειτουργία της Αγοράς αποτελεί ένα πρότυπο καινοτόμο μοντέλο με βασικούς άξονες τον πολιτισμό, την εκπαίδευση, την κοινωνική καινοτομία, την επιχειρηματικότητα και την ενίσχυση της τοπικής οικονομίας. Η αρμονική λειτουργία της Αγοράς ελέγχεται από επιτροπή παρακολούθησης που ορίζει ο δήμος. Το νέο μοντέλο συνδιαχείρισης, από τον δήμο Αθηναίων και την κοινωνία των πολιτών, εφαρμόζεται για πρώτη φορά σε δημόσιο κτίριο και είναι μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα.

Ανάδοχος έργου: M.T. ATE

ΚΤΗΡΙΟ ΟΔΟΥ ΑΜΕΡΙΚΗΣ 8

Πρόκειται για ένα διατηρητέο μνημείο με σημαντική αρχιτεκτονική αξία, στην καρδιά του διοικητικού κέντρου της χώρας, που παραχωρήθηκε, βάσει προγραμματικής σύμβασης, στο δήμο της Αθήνας από το ΕΒΕΑ, προκειμένου να καταστεί δυνάτη η επισκευή του μέσα από το ΕΣΠΑ.

Το νέο κτίριο ανακαινίστηκε από τον δήμο Αθηναίων με πόρους από το ΕΣΠΑ



2007 - 2013 προκειμένου να αποτελέσει έναν εξωστρεφή πολυχώρο φιλοξενίας καινοτόμων δράσεων και συνεργιών για την προβολή της ταυτότητας της Αθήνας σε τοπικό και διεθνές επίπεδο, και την καλλιέργεια ενός νέου αστικού πολιτισμού στην πόλη. Μέσα από τη λειτουργία του στόχος ήταν να αναδειχτούν τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της πόλης στον σύγχρονο πολιτισμό, τη δημιουργική οικονομία, την καινοτομία στην κατεύθυνση της έξυπνης πόλης, το ευ ζειν και τον αθλητισμό.

Ο δήμος Αθηναίων ολοκλήρωσε την ανακατασκευή του, αλλά η διοίκηση του ΕΒΕΑ το κατέλαβε, απηφώντας τις συμβατικές της υποχρεώσεις. Το θέμα της διαχείρισης του κτηρίου βρίσκεται στα δικαστήρια.

Ανάδοχος: AKTOR CONSTRUCTORS LIMITED

2ο ΛΥΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ (πρώην Βίβλ Αμαλία)

Ο δήμος Αθηναίων απέδωσε το ιστορικό σχολείο της οδού Χέυδεν εκεί που ανήκει, στα παιδιά, δίνοντας τέλος σε μια κατάληψη ετών. Πρόκειται για ένα μεγάλο κατασκευαστικό έργο, που ολοκληρώθηκε με πόρους από το ΕΣΠΑ 2007-2013, στον ίδιο χώρο όπου στεγαζόταν το 2ο Λύκειο Αθηνών, ένα φημισμένο και ιστορικό σχολείο, το 2ο Γυμνάσιο όπως λεγόταν τότε.

Πρόκειται για ένα έργο υπόδειγμα, ένα κόσμημα για την γειτονιά αυτή της Αθήνας που συμβάλλει θετικά και στη στήριξη της τοπικής κοινωνίας της ευρύτερης περιοχής.

Το ανακαινισμένο σχολικό συγκρότημα αποτελούνταν από δύο όμορα διατηρητέα κτήρια, τα οποία ενοποιήθηκαν εσωτερικά και στα τρία επίπεδα – υπόγειο, ισόγειο, όροφος – έτσι ώστε να λειτουργήσουν ως ένα σύγχρονο σχολικό κτήριο, με αίθουσες διδασκαλίας, εργαστήρια, χώρους πληροφορικής, κι άλλους βοηθητικούς, διασφαλίζοντας παράλληλα την διατηρητέα όψη, που αποτελεί φορέα της ιστορίας της πόλης.

Ανάδοχος: ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ

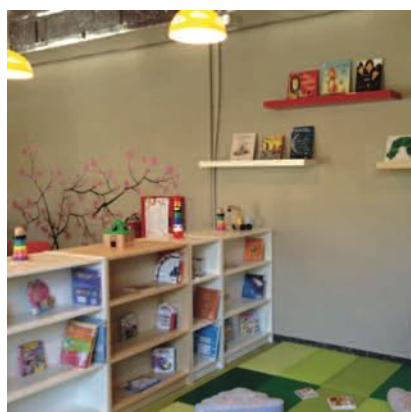


ΝΕΟΙ ΠΡΟΤΥΠΟΙ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΙ ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ

Δύο Βιοκλιματικούς Παιδικούς Σταθμούς κατασκεύασε ο δήμος Αθηναίων στον Κεραμεικό και την Κυψέλη με χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ 2007 -2013. Η κατασκευή τους βασίστηκε στη λογική της αξιοποίησης φυσικών πηγών φωτισμού και αερισμού και η αρχιτεκτονική τους προάγει την περιβαλλοντική ευαισθησία των παιδιών.

**Ανάδοχος Σταθμού Κυψέλης:
ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ**

**Ανάδοχος Σταθμού Κεραμεικού:
ΑΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**



ΠΑΡΚΟ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ & ΤΟΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟ

Το πρώην Κέντρο Αποκατάστασης Πολιτικών Αναπήρων Πολέμου στους Αμπελόκηπους, που κατασκευάστηκε το 1959 με την συνδρομή της Νορβηγικής κυβέρνησης, μετατράπηκε σε Πάρκο για το Παιδί και τον Πολιτισμό από τον δήμο Αθηναίων, με πόρους από το ΕΣΠΑ 2007 - 2013.

Στο Πάρκο, που έχει αναδειχθεί σε σημείο συνάντησης για όλη τη γειτονιά, φιλοξενούνται: η πρώτη δανειστική βιβλιοθήκη που δημιουργήθηκε στη χώρα για παιδιά νηπιακής ηλικίας. Πρόκειται για ένα χώρο άνετο, ασφαλή και εξαιρετικά φιλικό, όπου κάθε γονιός μπορεί να φέρει το παιδί του, από τις πρώτες κιόλας μέρες της ζωής του, για να παίξει με τα βιβλία, να μυρίσει τις σειλίδες, να κοιτάξει τις εικόνες τους.

η Δανειστική βιβλιοθήκη για παιδιά σχολικής ηλικίας στημένη με ένα πρωτοποριακό τρόπο, καθώς εμπλουτίζεται η διαδικασία της ανάγνωσης με παράλληλες εκδηλώσεις και προγράμματα σε ένα μικρό αμφιθέατρο και υπολογιστές.

Για τα πολύ μικρά παιδιά, έως τριών ετών, και τους γονείς τους, και κατά τα πρό-

τυπα του «Πράσινου Σπιτιού» της σπουδαίας ψυχολόγου Φρανσουάζ Ντολτό, φτιάχτηκε «Το Μεγάλο μας Σπίτι», που λειτουργεί από το ομώνυμο μη κερδοσκοπικό σωματείο. Είναι ένας χώρος ανοικτός σε όλους, δωρεάν, χωρίς διακρίσεις και με διασφάλιση της ανωνυμίας. Σε μια εποχή κρίσης στην οποία συχνά δημιουργείται αστάθεια στο οικογενειακό ή κοινωνικό περιβάλλον, η νέα αυτή δομή προσφέρει ένα φιλόξενο μέρος πρώτης κοινωνικοποίησης.

Ο Συμβουλευτικός σταθμός ψυχολογικής υποστήριξης του Δημοτικού Βρεφολογικού Αθηνών του δήμου Αθηναίων. Το Τμήμα Ψυχολογικής Υποστήριξης και Συμβουλευτικής είναι μια ολοκληρωμένη δομή στην πρόληψη ψυχικής υγείας για παιδιά και οικογένειες, με δυσκολίες στη ψυχολογική συγκρότηση και στη συμπεριφορά.

Το «Μύρτιλλο - καφέ» ένας χώρος αναψυχής, μια κοινωνική, συνεταιριστική επιχείρηση ένταξης ατόμων με ειδικές δυσκολίες στην κανονική αγορά εργασίας. Το Μύρτιλλο καφέ, βραβεύτηκε το 2014 ως η Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση της χρονιάς, έχει προσλάβει ευπαθείς εργαζόμενους σε ποσοστό 90% και έχει κατορθώσει να λειτουργεί ως επιχείρηση αυτοδύναμη, βασιζόμενο στις δικές του ανάγκες.

Ανάδοχος: Ν.Α. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΤΕ

ΟΙΚΙΑ ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ

Η Οικία Θεοτοκοπούλου, ένα διατηρητέο νεοκλασικό, μετά από πολλή δουλειά, μετατράπηκε σε μια νέα εστία δημιουργίας και δυναμισμού για την περιοχή των Πατησίων. Ανακατασκευάστηκε από τον δήμο Αθηναίων με πόρους από το ΕΣΠΑ 2007 - 2013 και φιλοξενεί δραστηριότητες πολιτισμού, εκπαίδευσης και ψυχαγωγίας παρέχοντας στέγη και βήμα έκφρασης για όλες τις δημιουργικές ομάδες της πόλης.

Η λειτουργία του υπάγεται στην αντιδημαρχία του δήμου Αθηναίων για το Παιδί, σε συνεργασία με το Δίκτυο Πολιτισμού του δήμου Αθηναίων - AthensCultureNet, πρόγραμμα που έχει ως ιδρυτικό δωρητή το Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος.

Πρόκειται για ένα διώροφο νεοκλασικό κτίριο που χτίστηκε στη δεκαετία του 1920 σε ένα περιβάλλον έκτασης 3,3 στρεμμάτων. Έπειτα από αρκετές αλλαγές χρήσης και με τη συμβολή των κατοίκων της περιοχής, στο τέλος του 2005, το κτήριο αγοράστηκε από τον δήμο Αθηναίων.

Ανάδοχος: ΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ

ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ

Ο δήμος Αθηναίων προχώρησε σε αναπλάσεις πλατειών στις πλατείες Αγίου Γεωργίου στην Κυψέλη, Μάχης Αναλήτου στον Νέο Κόσμο & Βαρνάβα στο Παγκράτι, δίνοντας και πάλι ζωή στις γειτονιές της Αθήνας. Παράλληλα, προχωράει σε νέες αναπλάσεις, όπως στην πλατεία Αγίου Παυλολέοντα στην Κυψέλη, Σωτήρη Πέτρουλα και Πύρρα στον Κολωνό.

ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ

Ο Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων, που εγκαινιάστηκε τον Ιούνιο του 2017 κατασκευάστηκε με πόρους από το ΕΣΠΑ 2007 - 2013. Χάρη σε αυτόν, ο δήμος Αθηναίων κατάφερε να αυξήσει τα δρομολόγια αποκομιδής απορριμμάτων στην πόλη, καθώς ο Σταθμός οποίος υποδέχεται καθημερινά 140 τόνους απορριμμάτων.

ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΔΡΟΜΟΛΟΓΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Το Πάρκο Αναψυχής στον Ελαιώνα καθώς και η ανανέωση του

Εθνικού Κήπου αποτελούν τα δύο επόμενα φιλόδοξα εγχειρήματα του δήμου της Αθήνας.

ΠΑΡΚΟ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΟΝ ΕΛΑΙΩΝΑ

Ο δήμος Αθηναίων προχωρά στη δημιουργία σύγχρονου πάρκου αναψυχής 46 στρεμμάτων στην περιοχή του Ελαιώνα για τους κατοίκους της Ακαδημίας Πλάτωνος, του Βοτανικού και του Μαρκόνι, με αθλητικές δραστηριότητες και χώρους ψυχαγωγίας. Η παρέμβαση έχει ως στόχο να αναβαθμίσει περιβαλλοντικά και αισθητικά την περιοχή, καθώς και να αποδώσει έναν χώρο πρασίνου και αναψυχής στους πολίτες της σημαντικής αυτής, γειτονιάς της Αθήνας.

Η είσοδος του πάρκου, που θα έχει δύο τμήματα σε ισάριθμα οικοδομικά τετράγωνα, βρίσκεται πολύ κοντά στο σταθμό του Μετρό «Ελαιώνας», σε απόσταση 800μ και 150μ από τη συμβολή των οδών Μαρκόνι και Ιεράς Οδού.

Η μελέτη περιλαμβάνει τον εμπλουτισμό πρασίνου σε ολόκληρη την περιοχή, τη δημιουργία υπαίθριων χώρων άθλησης, περπατάτου και γηπέδων, την προσθήκη στοιχείων νερού. Η αναλογία φυτεύσεων και σκληρών επιφανειών στο σύνολο της παρέμβασης θα είναι σε αναλογία 8 προς 2.

Στόχος επίσης είναι η διασύνδεση με τους χώρους πρασίνου της ευρύτερης περιοχής, όπως ο Βοτανικός Κήπος του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και ο υφιστάμενος ελαιώνας εμβαδού 5,6 στρεμμάτων, ενώ σε κοντινή απόσταση βρίσκεται και το αρχαιολογικό πάρκο της Ακαδημίας Πλάτωνος, όπου προβλέπεται να γίνει και η επέκταση ενοποίησης κοινόχρηστων χώρων με τον αρχαιολογικό χώρο.

ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ

Άμεσα προχωρά και η ανανέωση του Εθνικού Κήπου της πόλης, του σημαντικότερου πνεύμονα πρασίνου της Αθήνας, ξεκινώντας από την αναβάθμιση των υποδομών του. Πρόκειται για ένα έργο που έχει εγκριθεί για χρηματοδότηση από το νέο ΕΣΠΑ 2014 -2020. Το έργο, που αναμένεται να δημοπρατηθεί το επόμενο διάστημα περιλαμβάνει:

- αναβάθμιση δικτύου ηλεκτροφωτισμού (υποδομές και φωτιστικά σώματα)
- αναβάθμιση δικτύου άρδευσης
- ανακατασκευή των διαδρόμων
- αντικατάσταση περιφράξης ζωολογικής συλλογής
- συντήρηση λιμνών και εκσυγχρονισμό των υποδομών τους
- συντήρηση-αντικατάσταση εξοπλισμού (παραδοσιακά παγκάκια, κάδοι απορριμμάτων, νέα σήμανση).

About AECOM

AECOM is built to deliver a better world. We design, build, finance and operate infrastructure assets for governments, businesses and organizations in more than 150 countries. As a fully integrated firm, we connect knowledge and experience across our global network of experts to help clients solve their most complex challenges. From high-performance buildings and infrastructure, to resilient communities and environments, to stable and secure nations, our work is transformative, differentiated and vital. A Fortune 500 firm, AECOM had revenue of approximately \$18.2 billion during fiscal year 2017. See how we deliver what others can only imagine at aecom.com and [@AECOM](https://www.facebook.com/AECOM). AECOM employs over 87,000 people throughout the world.

AECOM has been present in Greece since 1997 being involved mainly in various transportation infrastructure projects, in all stages i.e. pre-awarding stage, design stage and construction stage. Engineering and consulting services have been provided to projects like Highways, Metros, Airports, Ports, Bridges, Tunnels implemented either as traditional public projects or as concession projects.

In parallel since 2010 AECOM has been providing Project and Cost Management services for fit-out projects in Athens. Microsoft, Exxon Mobil, Thompson Reuters, Nokia, Procter and Gamble are some of the clients. In co-operation with AECOM's International experts from UK consulting services are being provided either as Independent Certifier or as Lenders Technical Advisor in relation to Solid Waste Treatment Plants in Greece as well as CCGT Power Plants for private Developers.

In co-operation with AECOM's International Expert, AECOM has been the Lead Advisor to the Contractor for the Niarchos Foundation Cultural Centre. AECOM in Greece is currently the Independent Engineer in 3 Motorway Concession Projects and the Independent engineer in 14 Regional Airport in Greece.

AECOM has the skills to provide complete engineering and consulting services in the following fields:

- Structural designs, Geotechnical designs, Geological designs, MEP Designs
- Construction supervision
- Project Management
- Owner Engineer & Technical Advisor
- Independent Engineer



SAFEGUARD

We operate ethically and with integrity, while prioritizing safety and security in all that we do.

COLLABORATE

We build diverse teams that connect expertise to create innovative solutions.

INSPIRE

We develop and celebrate our people, and elevate the communities we touch.

ANTICIPATE

We understand the complexity of our clients' challenges and help them see further.

DELIVER

We grow our business through operational excellence and flawless execution.

DREAM

We transcend the industry by reimagining what is possible - and realizing it.



@aecom

Ο ΚΟΣΜΟΣ ΕΙΝΑΙ ΣΚΛΗΡΟΣ. Η HARDOX ΕΙΝΑΙ ΣΚΛΗΡΟΤΕΡΗ.

Επειδή ζητάτε πολλά από τον εξοπλισμό σας, πάρτε τη αντιτριβική λαμαρίνα που προτιμάται σε όλο τον κόσμο - Hardox, η νούμερο ένα επιλογή στους χάλυβες που αντέχουν την τριβή. Η σκληρότητά του και η αντοχή του, το ξεχωρίζουν απέναντι σε οποιοδήποτε άλλο χάλυβα στη γη.

Πρόκειται για το υψηλότερο βιομηχανικό πρότυπο για εφαρμογές όπως οι εκσκαφείς, τα ανατρεπόμενα φορτηγά, οι μεταφορείς, οι θραυστήρες, τα μίξερ σκυροδέματος και άλλα. Η Hardox ενισχύει την απόδοσή σας και να μεγιστοποιεί το χρόνο λειτουργίας των εργαλείων και μηχανημάτων σας. Και είναι διαθέσιμη στις ποσότητες που χρειάζεστε, με εξαιρετική τοπική εξυπηρέτηση και υποστήριξη που χρειάζεστε.

Σίγουρα ο κόσμος είναι σκληρός, αλλά μια επιλογή είναι απλή:

Hardox. Ένα μέρος της επιτυχίας σας

SSAB Χάλυβας Σούηδίας Μ.Ε.Π.Ε.
27, Smirnis, p.o.Box. 30511
56210, Evosmos Thessaloniki.

T +30 2310 347 273
F +30 2310 347 271
E contactgreece@ssab.com

www.hardox.com

SSAB



ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΑΕΚ

ΧΤΙΖΟΥΜΕ το ΑΥΡΙΟ



ΕΡΜΩΝΑΣΣΑ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ + ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

Κηφισίας 308, Τ.Κ. 15232 Χαλάνδρι ΤΗΛ.: 210 6844747 FAX: 210 6849472 • E-mail: info@ermonassa.gr • www.ermonassa.gr

Το ΝΕΟ γήπεδο της ΑΕΚ

Μια ανάσα πριν την πραγματοποίηση του ονείρου

Το όνειρο των χιλιάδων οπαδών της πρωταθλήτριας ΑΕΚ αρχίζει να παίρνει μορφή, κι όχι μόνο θεωρητικά. Η ανέγερση του γηπέδου της «Αγίας Σοφιάς» στη Νέα Φιλαδέλφεια συνεχίζεται με γρήγορους ρυθμούς καθώς στο σημείο ακριβώς που βρισκόταν το «Νίκος Γκούμας», η ιστορική έδρα της Ένωσης, χτίζεται πλέον το νέο «σπίτι» των «κιτρινόμαυρων». Ήδη έχουν κατασκευαστεί οι πρώτες κερκίδες του νέου γηπέδου, εκεί όπου παλαιότερα βρίσκονταν η θύρα 1, η θύρα 2 αλληά και η θύρα 18, ενώ ήδη ξε-
προβάλλει το πρώτο πέταλο της «Αγίας Σοφιάς», το οποίο «ορθώνεται» στην πλευρά της παλιάς θύρας 21. «Απλά δέος μπροστά στο πρώτο πέταλο της Αγία Σοφιάς», έγραψε στον επίσημο λογαριασμό της στο Facebook η Ένωση, που γιόρτασε φέτος πανηγυρικά την κατάκτηση του τίτλου της Πρωταθλήτριας 2017/18. Με πιο αργούς ρυθμούς προχωράνε οι εργασίες από την πλευρά της σκεπαστής, καθώς αναμένονται και τα τυπικά προκειμένου να προχωρήσει η υπογειοποίηση. Στόχος των ανθρώπων της ΑΕΚ είναι να μπει η ομάδα στο νέο της γήπεδο τη σεζόν 2019/20.



Με υπογραφή...

Κοροτηνής, η ανέγερση της
περίφημης «Αγιά Σοφιάς» της ΑΕΚ



Αντικείμενο της εταιρείας αποτελούν τα εξειδικευμένα μεγάλα τεχνικά έργα, ενώ πρόσφατα ανάλαβε εκτέλεσε με επιτυχία: • Ανέγερση 5ης Μονάδας ΔΕΗ στην Πτολεμαΐδα • ειδικοί πύργοι κλιμακοστασίων ύψους 143.10m, των οποίων η κατασκευή απαιτεί non stop εργασίες νυχθημερόν και ανεξαρτήτως καιρικών συνθηκών • σημείο εισόδου του Αγωγού ΤΑΡ στην Ελλάδα, στους Κήπους Αλεξανδρούπολης. Στο εγγύς μέλλον και συγκεκριμένα από τον προσεχή • Σεπτέμβριο, η **Choumaidis Constractions** αναμένεται να επεκτείνει τις δραστηριότητές της στο εξωτερικό και συγκεκριμένα στο Ντουμπάι. Την «υπογραφή» μιας κατασκευαστικής εταιρίας από την Κοροτηνή, θα φέρει το νέο γήπεδο της ΑΕΚ, η περίφημη «Αγιά Σοφιά», όπου οι εργασίες ανέγερσης βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη. Στην **Choumaidis Constractions**, έχει ανατεθεί από την ΠΑΕ ΑΕΚ το πιο δύσκολο κομμάτι του μεγαλόπνοου έργου, την κατασκευή των τεσσάρων πυλώνων στήριξης του γηπέδου, κατά τα αρχιτεκτονικά πρότυπα των γηπέδων που θα χτιστούν στο Κατάρ για το Μουντιάλ του 2022.

Choumaidis Constractions

Αγίας Βαρβάρας 153, Κοροτηνή TK 69100 • MOB 6943411443 / 6943904061 • e-mail: Stavroschoumaidis@gmail.com

Η 1η φάση κατασκευής τους έργου, που ονομάστηκε «Γενικές εκσκαφές και αντιστηρίξεις», ξεκίνησε τον Ιούλιο και ολοκληρώθηκε τον Δεκέμβριο 2017, ενώ η 2η φάση «Υπολειπόμενες εκσκαφές και αντιστηρίξεις, κατασκευή στεγανολεκάνης, κατασκευή φέροντα οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα και προκατασκευασμένων κερκίδων», ξεκίνησε τον Φεβρουάριο 2018 και η ολοκλήρωση βάσει χρονοδιαγράμματος αναμένεται σε 14 μήνες, δηλ. τον Απρίλιο 2019. Επόμενες φάσεις που θα ακολουθήσουν: μεταλλική κατασκευή και μεμβράνη επικάλυψης στεγάστρου γηπέδου, αρχιτεκτονικές εργασίες, ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες και εξοπλισμός, διάνοιξη περιμετρικών πεζόδρομων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου.

Οι 2 Φάσεις Κατασκευής του Νέου γηπέδου της ΑΕΚ



ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΛΥΣΕΙΣ

Για την έναρξη λειτουργίας του γηπέδου απαιτείται παράλληλα και η αποπεράτωση και λειτουργία του όμορου τεχνικού έργου υπογειοποίησης των οδών Πατριάρχου Κωνσταντίνου και Φωκίων το οποίο θα εκτελεστεί ως δημόσιο έργο από την Περιφέρεια Αττικής.

Η εταιρία προκειμένου να διευκολύνει και να επισπεύσει τις διαδικασίες για την δημοπράτηση του όμορου τεχνικού έργου υπογειοποίησης έχει αναθέσει στην ομάδα μελέτης του νέου γηπέδου της ΑΕΚ και τις μελέτες για το τεχνικό υπογειοποίησης. Παράλληλα με την κοινή ομάδα μελέτης βελτιστοποιείται ο συντονισμός και η αντιμετώπιση των προβλημάτων της διασύνδεσης

του τεχνικού υπογειοποίησης με το νέο γήπεδο.

Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου κατασκευής του Γηπέδου της ΑΕΚ ανέρχεται σε 65.000.000€ προ ΦΠΑ (κόστος περίπου 2.000€ ανά θέση). Σε αυτά θα πρέπει να προστεθεί ο προϋπολογισμός



ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΕΙ ΤΟ ΝΕΟ ΓΗΠΕΔΟ ΤΗΣ ΑΕΚ

Η Dimand ΑΕ δραστηριοποιείται στο χώρο του real estate development από το 2005. Κύριο αντικείμενο δραστηριότητας είναι η εκμετάλλευση ακινήτων και κατασκευών, καθώς και η παροχή συναφών υπηρεσιών σε τρίτους υπό την ιδιότητα του συμβούλου ανάπτυξης και διαχείρισης ακινήτων όπως: project & construction management, value engineering, διαχείριση χαρτοφυλακίου ακινήτων, facility management και παροχή υπηρεσιών ανεξάρτητου τεχνικού συμβούλου.

Στα έργα της Dimand συμπεριλαμβάνεται μεταξύ άλλων το νέο γήπεδο της ΑΕΚ και το γήπεδο της ΑΕΛ στην Λάρισα, ενώ ιδρυτικά της στελέχη είχαν εμπλέκει στην κατασκευή του γηπέδου Γ. Καραϊσκάκης.

Η εταιρεία το τελευταίο διάστημα έχει καταφέρει να δημιουργήσει δυναμικές συνέργειες όπως με την Grivalia ΑΕΕΑΠ για την ανάπτυξη ενός εκ των τριών πρώην ακινήτων της καπνοβιομηχανίας Παπαστράτος στην περιοχή του Αγίου Διονυσίου στον Πειραιά που συμπεριέλαβε στο χαρτοφυλάκιο της το 2016, με την Πανγαία ΑΕΕΑΠ για την ανάπτυξη ακινήτων στην Πάτρα και προσφάτως με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης & Ανάπτυξης (EBRD), δημιουργώντας νέο κοινοπρακτικό σχήμα με σκοπό την από κοινού ανάπτυξη μιας σειράς έργων μικτής χρήσης στην Ελλάδα.

Άλλα σημαντικά έργα της εταιρείας συμπεριλαμβάνουν τα νέα γραφεία του εφοπλιστικού ομίλου Αγγελικούση στην Καλλιθέα, το πρώτο πιστοποιημένο κατά Leed GOLD “Karela Office Park” στην Παιανία, τα νέα γραφεία της πολυεθνικής εταιρείας Ravago στο Μαρούσι κ.α.

www.dimand.gr

Our vision to work with
**PASSION,
ENDURANCE
& INNOVATION**
is more than ever alive!



www.dimand.gr

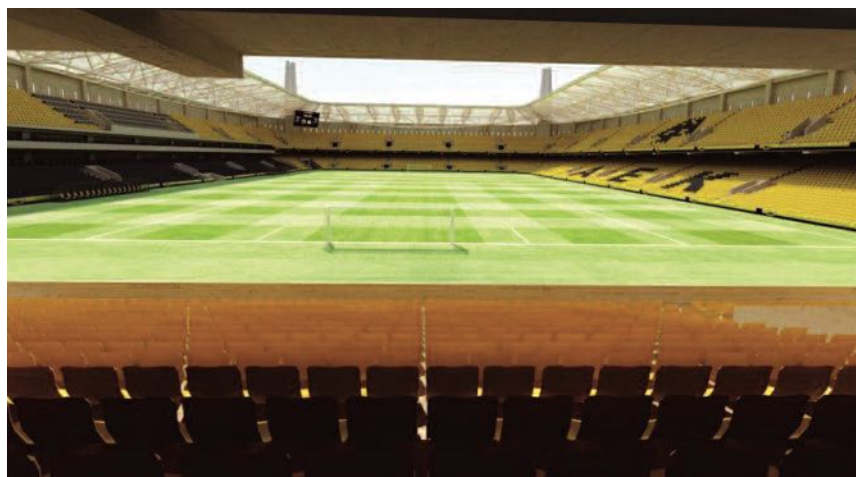
37A Kifissias Ave, Golden Hall Building, GR 151 23 Maroussi
T: + 30 210 8774200 | F: + 30 210 6801160 | E: info@dimand.gr

του τεχνικού υπογειοποίησης και ο προϋπολογισμός για την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου και για τους περιμετρικούς πεζόδρομους. Λόγω του περιορισμένου χώρου του οικοπέδου σε συνδυασμό και με την απαίτηση για την εξασφάλιση τουλάχιστον 30.000 θέσεων θεατών ώστε το νέο γήπεδο να μπορεί να φιλοξενεί διεθνείς διοργανώσεις, εφαρμόστηκε η λύση της κατακόρυφης προέντασης για τους 4 πυλώνες. Από τεχνικής άποψης πρόκειται για μία πρωτοποριακή λύση, αφού για πρώτη φορά κατασκευάζονται στην Ελλάδα βάθρα με κατακόρυφη προένταση. Για να δώσουμε μια αίσθηση της κατασκευής μπορούμε να αναφέρουμε ότι από τους 4 πυλώνες θα αναρτηθεί το μεταλλικό στέγαστρο με την επικάλυψη του που έχει συνολική επιφάνεια πάνω από 12 στρέμματα. Σε κάθε πυλώνα αντιστοιχεί φορτίο περίπου 1.000 τόνων το οποίο θα αναρτηθεί σε απόσταση 13μ. μπροστά από τον πυλώνα.

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το οικόπεδο φιλοξενούσε το γήπεδο που αποτελούσε ανέκαθεν την έδρα της ομάδας της Α.Ε.Κ. Βρίσκεται στο ΟΤ 295 του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας, και είναι συνολικού εμβαδού 29.121,61 τ.μ. Καταλαμβάνει ολόκληρο το ΟΤ 295 και περιβάλλεται δυτικά από την οδό Καπαδοκίας (πεζόδρομος), βόρεια από την οδό Αττάλειας και εγκεκριμένο αδιάνοικτο πεζόδρομο, ανατολικά από την οδό Πατριάρχου Κωνσταντίνου και εγκεκριμένο αδιάνοικτο πεζόδρομο και νότια από την οδό Φωκών.

Η έκταση είναι σχετικά επίπεδη και η υψομετρική διαφορά είναι της τάξης των 5 μέτρων με κλίση προς το νότιο τμήμα και το ρέμα Παμπουρλή. Στην περιοχή κυριαρχούν τα κτίρια κατοικίας και το Άλσος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας.



Η προσέλευση στο νέο γήπεδο γίνεται είτε οδικώς είτε με τη χρήση του ηλεκτρικού σιδηροδρόμου (ΗΣΑΠ), καθώς το οικόπεδο βρίσκεται κοντά στη στάση του Περισσού αθλά και στη λεωφόρο Δεκελίας. Σημειώνεται ότι προγραμματίζεται η επέκταση του Μετρό (γραμμή 4), με σταθμό επί της Δεκελίας σε απόσταση 400 μέτρα νοτιοδυτικά του γηπέδου.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΤΟ ΚΟΙΛΟ

Ο ανατολικός τομέας επιλέγεται ως κεντρικός με τη δημιουργία δύο επιπέδων θεωρείων και την ένταξη ενοτήτων αποδυτηρίων - επισήμων - δημοσιογράφων, καθώς ο δυτικός που συνήθως επιλέγεται, βρίσκεται σε στενή επαφή με το αστικό μέτωπο (πεζόδρομος Καπαδοκίας).

Το κοίλο αναπτύσσεται σε δύο διαζώματα. Το Α' (κάτω) διάζωμα διαθέτει 21 σει-

ρές κερκίδων που εξυπηρετούνται από 23 μπούκες και το Β' (άνω) διάζωμα, 15 σειρές κερκίδων και 24 μπούκες αντίστοιχα. Στη ΒΑ και στη ΝΑ γωνία του Α' διαζώματος διαμορφώνονται είσοδοι ατόμων και ειδικών οχημάτων στον αγωνιστικό χώρο. Στο κέντρο του ανατολικού τομέα βρίσκονται οι θέσεις των VIP και η μπούκα για την έξοδο των αθλητών. Η μέγιστη χωρητικότητα του νέου γηπέδου της ΑΕΚ ανέρχεται σε 30.774 θεατές.

ΤΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ

Κατασκευάζεται στέγαστρο πλάτους 26 μέτρων που καλύπτει το σύνολο των θέσεων του γηπέδου. Οι πρωτεύοντες μεταλλικοί φορείς μήκους 140 και 92 μέτρων, αναρτώνται από 4 πυλώνες ύψους 38,40 μέτρων που τοποθετούνται στο εξωτερικό όριο του κτιρίου στα πέταλα. Δευτερεύοντες φορείς και δοκίδες τοποθετούνται για την στήριξη του Η/Μ εξοπλισμού και της μεμβράνης κάλυψης.

ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ

Το κτίριο κατασκευάζεται με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα. Οι εξωτερικές επικαλύψεις κατασκευάζονται με προκατασκευασμένα στοιχεία σκυροδέματος και διάτρητα πετάσματα αλουμινίου. Η κατασκευή αποτελείται από έναν υπόγειο όροφο, ισόγειο και τρία επίπεδα στην ανωδομή. Η μορφολογική αντιμετώπιση του κτιρίου είναι άμεσα συνδεδεμένη με τη χρήση του και απορρέει από αυτήν. Πρόκειται για σύγχρονη μορφή με απλές αναφορές στο παρελθόν. Οι απλές μορφές και η χρήση της συμμετρίας καθώς και των καννάβων στο σχεδιασμό των κατόψεων και των όψεων αντικατοπτρίζουν τους στόχους για την ένταξη αθλά και την ανάδειξη του κτιρίου στον αστικό ιστό.

Χρησιμοποιούνται σύγχρονα και ανθεκτικά υλικά και διακριτή τεχνολογία, που





ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ



Α' ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

6,5χλμ. Οδού Θεσ/νίκης - Λαγκαδά
Ν.Ευκαρπία | Θεσσαλονίκη
Τ.Θ. 51 533 | Τ.Κ. 564 03
Τ. 2310 681 215, 2310 681 750-5
F. 2310 681 753
Email: sales@tiktas.gr

Β' ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

38 χλμ. Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Κατερίνης
Τ.Κ. 603 00 | Αιγίνιο Πιερίας
Τ. 23530 21 150 - 70
F. 23530 21 168

ΥΠΟΚ/ΜΑ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΑΘΗΝΑΣ

Δράκοντος 90
Τ.Κ. 104 42 | Αθήνα
Τ. 210 515 4532
F. 210 515 4533

www.tiktas.com

Εξηλασμένη Πολυστερίνη High Performance GT-XPS



GT-XPS 250 HP

Τοιχοποιίας - Στεγών

Οι θερμομονωτικές πλάκες GT-XPS 250 HP τοποθετούνται κυρίως για την θερμομόνωση διπλής τοιχοποιίας, κεραμοσκεπών και στεγών.



GT-XPS 280 HP

Μπετού - Πυλωτής

Οι θερμομονωτικές πλάκες GT-XPS 280 HP χρησιμοποιούνται σε στοιχεία οπλισμένου σκυροδέματος για την αποφυγή θερμογεφυρών. Οι πρόσθετες αυλακώσεις στην επιφάνεια των πλακών κάνουν την επικόλληση του σοβά πιο εύκολη. Κατάλληλες για μόνωση σε πυλωτές, δοκούς, τοιχία και κολώνες.



GT-XPS 300 HP

Πάνελ Πρόσοψης

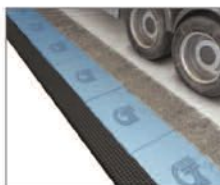
Οι θερμομονωτικές πλάκες GT-XPS 300 HP είναι η ιδανική λύση για τα σύνθετα συστήματα εξωτερικής θερμομόνωσης (ETICS), γνωστά ως θερμοπρόσοψη. Το συγκριτικό πλεονέκτημα των πάνελ μας είναι η χαρακτηριστική "ξυμμένη" επιφάνειά τους (όχι με θερμική επεξεργασία) που τα καθιστά ως τα πιο κατάλληλα για να δεχθούν την επικόλληση κόλλας, σοβά ή οποιουδήποτε άλλου επιχρίσματος για την ολοκλήρωση του συστήματος μόνωσης.



GT-XPS 350 HP

Γενικής χρήσης - Οροφής

Οι θερμομονωτικές πλάκες GT-XPS 350 HP μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε κεκλιμένες οροφές, ανεστραμμένα δώματα, αποτρέποντας τις θερμογέφυρες. Επίσης μπορούν να τοποθετηθούν με μηχανική στήριξη σε τοίχους υπόγειων χώρων σε αλλά και σε δάπεδα που αντιμετωπίζουν προβλήματα υγρασίας.



GT-XPS 450 HP

Υψηλών Αντοχών

Οι θερμομονωτικές πλάκες GT-XPS 450 χρησιμοποιούνται σε δάπεδα που δέχονται υψηλές μηχανικές πιέσεις όπως π.χ. χώροι στάθμευσης οχημάτων, οδοποιία, βιομηχανικά δάπεδα και γενικά σε επιφάνειες όπου η μόνωση υπόκειται συνεχόμενη πίεση.

Διογκωμένη Πολυστερίνη EPS



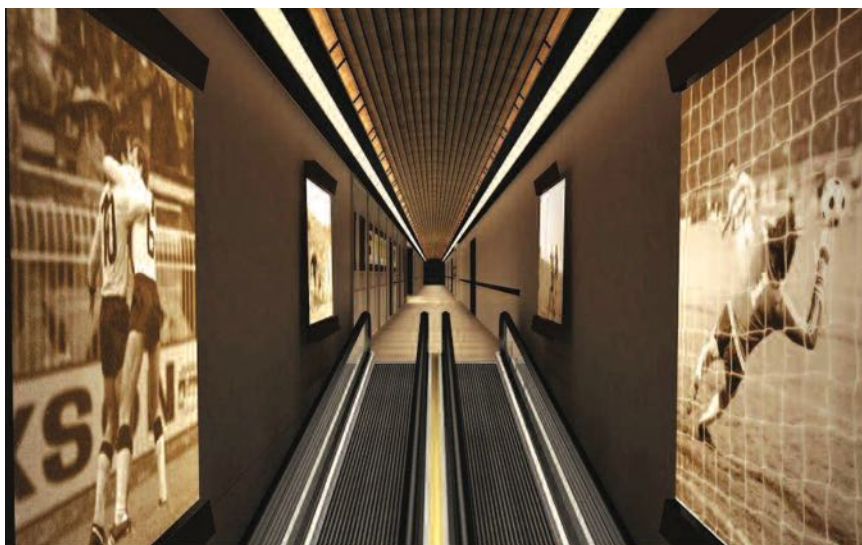
EPS

Οι λευκές θερμομονωτικές πλάκες από διογκωμένη πολυστερίνη EPS είναι κατάλληλες για την θερμομόνωση εξωτερικών τοιχίων παλαιών και νέων κτιρίων. Υπάρχει η δυνατότητα πλευρικής διαμόρφωσης, όπου οι πατούρες σε όλες τις πλευρές τους συντελούν στην αποφυγή θερμογεφυρών και υγρασίας, ενώ ο χαμηλός συντελεστής θερμοαγωγιμότητας (λ) συμβάλει στην καλύτερη ενεργειακή απόδοση του κτιρίου προσφέροντας και διατηρώντας ζεστή το χειμώνα και δροσιά το καλοκαίρι.



EPS POR

Οι γκρι θερμομονωτικές πλάκες διογκωμένης πολυστερίνης EPS POR με την προσθήκη του γραφίτη είναι κατάλληλες σχεδόν για κάθε είδους θερμομόνωση, με έμφαση στις θερμοπροσόψεις κτιρίων. Με ακόμη χαμηλότερο συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας (λ) αποτελούν την εξέλιξη στις εφαρμογές μόνωσης με διογκωμένη πολυστερίνη.



εναρμονίζονται με το χαρακτήρα και τη χρήση του κτιρίου, με συνέπεια ως προς το μέγεθος και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του.

Γενικότερα γίνεται προσπάθεια αφενός μορφολογικής ένταξης του κτιρίου στο φυσικό και στο δομημένο περιβάλλον, και αφετέρου ανάδειξης του ως πόλης έλξης για το κοινό, στα πλαίσια της αντιμετώπισης του αθλητισμού σαν ευρύτερη πολιτιστική δραστηριότητα.

Αγωνιστικός χώρος: Βρίσκεται στη στάθμη + 1.20. Οι διαστάσεις του είναι 105μ.Χ68μ. και ο προσανατολισμός του στον άξονα Β-Ν σύμφωνα με τις διεθνείς οδηγίες. Θα κατασκευαστεί από φυσικό χλοοτάπητα και θα διαθέτει σύγχρονα συστήματα αποστράγγισης και άρδευσης.

Υπόγειο (επίπεδο -2.): Βρίσκεται στη στάθμη -5.20 στο ντιμήμα του οικοπέδου. Έχει μεγάλο ύψος και περιλαμβάνει την είσοδο / έξοδο των οχημάτων, ράμπες προς τους χώρους στάθμευσης, το πυροσβεστικό συγκρότημα, την υπηρεσιακή αυλή, θέσεις στάθμευσης και Η/Μ χώρους. Σε αυτή τη θέση γίνεται η επιβίβαση και αποβίβαση των αθλητών στα λεωφορεία. Συνδέεται με το χώρο των αποδυτηρίων με κυλιόμενο διάδρομο, κλίμακες και ανελκυστήρες. Στο Ν-Δ τμήμα του οικοπέδου στο χώρο που βρίσκεται κάτω από την πρασιά δημιουργούνται δεξαμενές για την ανακύκλωση των όμβριων υδάτων.

Υπόγειο (επίπεδο -1): Βρίσκεται στις στάθμες, -1.10 στον Δυτικό και τον Βόρειο τομέα και -1.60 στον ανατολικό τομέα και αναπτύσσεται εντός του περιγράμματος των κερκίδων. Το μεγαλύτερο τμήμα του (Βόρειος και δυτικός τομέας) χρησιμοποιείται για την κυκλοφορία και τη στάθμευση αυτοκινήτων. Η πρόσβαση των αυτοκινήτων γίνεται μέσω ραμπών από το επίπεδο -2. Το τμήμα που βρίσκεται στον ανατολικό τομέα

περιλαμβάνει τις σύνοδες αθλητικές χρήσεις που είναι απαραίτητες για τη λειτουργία του γηπέδου. Στο κεντρικό τμήμα βρίσκεται η μικτή ζώνη και εκατέρωθεν οι χώροι των αποδυτηρίων με τα προθερμαντήρια. Σε αυτό το επίπεδο βρίσκονται επίσης οι χώροι εργασίας των δημοσιογράφων, το press room, αποθήκες – γραφεία, ιατρεία, βοηθητικές χρήσεις κλπ.

Ισόγειο (επίπεδο 0): Αναπτύσσεται στις στάθμες +2.10 και +1.40. Σε αυτό το επίπεδο περιμετρικά του γηπέδου βρίσκονται οι εισοδοί των θεατών (απλές θέσεις –

VIP - φιλοξενούμενοι), εξυπηρετήσεις και διάδρομοι κυκλοφορίας θεατών, χώροι υποδοχής, καθιστικά, καταστήματα, κλιμακοστάσια και μπούκες του κάτω διαζώματος.

Α όροφος (επίπεδο +1): Αναπτύσσεται στις στάθμες +5.10 και +5.60. Καλύπτει τις εξυπηρετήσεις και την κυκλοφορία των θεατών. Στον Ανατολικό τομέα διαμορφώνονται σουίτες V.I.P. και ένα μικρό εστιατόριο. Εκθεσιακοί χώροι υπάρχουν στο νότιο κτίριο και χώροι γραφείων της Α.Ε.Κ στο Βόρειο κτίριο. Στο επίπεδο αυτό χωροθετούνται οι θέσεις ΑΜΕΑ, αίθουσες ελέγχου και TV studio.

Β όροφος (επίπεδο +2): Αναπτύσσεται στις στάθμες +8.10 και +8.60. Όπως και ο Α όροφος καλύπτει τις εξυπηρετήσεις, την κυκλοφορία των θεατών και σουίτες V.I.P. Στο νότιο κτίριο δημιουργείται ένα εστιατόριο με θέα στον αγωνιστικό χώρο. Στο βόρειο κτίριο υπάρχουν χώροι γραφείων της ΑΕΚ.

Γ όροφος (επίπεδο +3): Αναπτύσσεται στις στάθμες +11.10 και +11.60. Καλύπτει τις εξυπηρετήσεις, την κυκλοφορία των θεατών καθώς και τις μπούκες του άνω διαζώματος.

Στο νότιο κτίριο δημιουργείται ένας εκθεσιακός όροφος. Στον ανατολικό τομέα σε αυτή τη στάθμη βρίσκονται οι θέσεις και τα θεωρεία των δημοσιογράφων με θέα στον αγωνιστικό χώρο.





IMAGINE your boldest ideas.
Be free to **BUILD** shapes beyond expectations.
Let the time **ADMIRE** your work.



Τσιμέντα Χάλυψ
Halyps Cement
HEIDELBERGCEMENT Group

Special Building Materials

Stavros Niarchos Foundation Cultural Center, Kallithea, Greece

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ**50 τεχνίτες κατασκευής ξυλοτύπων και πανέλων****30 τεχνίτες επεξεργασίας και τοποθέτησης σιδηρού οπλισμού****5 εργάτες για καθαρισμούς και λοιπές βοηθητικές εργασίες****5 τεχνίτες κατασκευής στεγανολεκάνης****5 τεχνίτες τοποθέτησης αντικεραυνικής προστασίας****5 τεχνίτες τοποθέτησης δικτύων αποχέτευσης****5 τεχνίτες επεξεργασίας βιομηχανικών δαπέδων****5 τεχνίτες τοποθέτησης ράβδων προέντασης****5 χειριστές μηχανημάτων χωματουργικών εργασιών****5 χειριστές οικοδομικών γερανών.****ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ**

Για την ομαλή λειτουργία του γηπέδου εξασφαλίζεται η ανεξάρτητη κίνηση των αθλητών, κοινού και δημοσιογράφων (πλήρης εσωτερικός διαχωρισμός των επιμέρους διαδρομών). Η κίνηση των αθλητών γίνεται απρόσκοπτα, με όσο το δυνατό μικρότερες διαδρομές προς και από τους διάφορους χώρους που θα χρησιμοποιούν και είναι ανεξάρτητη από τις κινήσεις των θεατών. Η χάραξη των κερκίδων θα είναι τέτοια, ώστε κάθε θεατής από οποιαδήποτε θέση, να έχει άριστη ορατότητα και χώρους υποστήριξης σύμφωνα με τις απαιτήσεις των προδιαγραφών της ΓΤΑ και των διεθνών Ομοσπονδιών.

Για την εξυπηρέτηση των ατόμων με ειδικές ανάγκες, λαμβάνονται υπ' όψιν οι σχετικές διατάξεις του Γ.Ο.Κ., του Κτιριοδομικού Κανονισμού, Η υπ' αρ. ΔΙΑΔΠ/26534/2-12-96 εγκύκλιος του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, καθώς και οι οδηγίες - προδιαγραφές του [πρώην] ΥΠΕ-ΧΩΔΕ. Εξασφαλίζεται η ανεμπόδιστη προσέλαση σε όλους τους χώρους, ατόμων με ειδικές ανάγκες και ειδικότερα ατόμων που κινούνται με αναπηρικό αμαξίδιο.

Ειδικότερα: Στα σημεία εισόδων στο

κτίριο, όπου υπάρχει ανισοσταθμία μεταξύ εσωτερικού και εξωτερικού δαπέδου της τάξεως των 10 εκ., αυτή καλύπτεται με την δημιουργία μικρής ράμπας. • Όλα τα επίπεδα της διαμόρφωσης ενώνονται με ράμπες κλίσης μικρότερης του 5% • Οι ανελκυστήρες έχουν κατάλληλες διαστάσεις για χρήση από ΑΜΕΑ. Θα διαθέτουν για τον σκοπό αυτό τον απαραίτητο εξοπλισμό.

• Η προσέλαση αναπηρικών αμαξιδίων γίνεται σε όλους τους χώρους (κατάλληλο άνοιγμα θυρών). • Σε κάθε όροφο και σε κάθε ενότητα υπάρχει χώρος υγιεινής με κατάλληλες διαστάσεις και εξοπλισμό για την εξυπηρέτηση ατόμων κινούμενων σε αναπηρικό αμαξίδιο. Όσον αφορά στην παρακολούθηση αγωνιστικών εκδηλώσεων υπάρχουν διαμορφωμένες θέσεις για τα ΑΜΕΑ και τους συνοδούς τους. Προβλέπονται επίσης WC ΑΜΕΑ σε όλους τους τομείς του γηπέδου και των κυρίων.

Τα κλιμακοστάσια θα κατασκευαστούν με κατάλληλα πλάτη και ύψη βαθμίδων, χειρολαβές και αντιολισθητικό δάπεδο, για την άνετη και ασφαλή διακίνηση των χρηστών. Θα υπάρχει κατάλληλος εξοπλισμός των κουφωμάτων, για την άνετη και ασφαλή χρήση τους. Θα σημανθούν κατάλληλα όλης οι εξυπηρετήσεις.

**ΥΠΕΡΕΡΓΟΛΑΒΟΙ****ΑΦΟΙ ΚΛΕΦΤΑΚΗ**

Χωματουργικές εργασίες.

ΒΑΓΕΝΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Κατασκευή οπλισμένων σκυροδεμάτων.

ΧΟΥΜΑΙΔΗΣ Χ. ΣΤΑΥΡΟΣ - Κατασκευή οπλισμένων σκυροδεμάτων πυλώνων με αναρριχώμενο ξυλότυπο.**ΕΛΕΜΚΑ** - Κατασκευή συστήματος προέντασης πυλώνων και προμήθεια υλικών.**ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**

Κατασκευή στεγανολεκάνης.

F.O.C. Flooring Overlay & Colouring

Επεξεργασία βιομηχανικών δαπέδων.

ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.

Προμήθεια και τοποθέτηση προκατασκευασμένων κερκίδων και κλιμακοστασίων

ΝΟΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.

Προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικών ένθετων πυλώνων.

ΗΛ.ΜΗ.ΚΑΤ. & ΣΙΑ Ε.Ε.

Αντικεραυνική προστασία.

Γρύλλης Ηλίας - Δίκτυα αποχετεύσεων, φρεάτια εντός οπλισμένων σκυροδεμάτων.**ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ****INTERBETON** - Προμήθεια σκυροδέματος **ΣΤΑΓΑΚΗΣ ΕΠΕ**

Ενοίκιαση οικοδομικών γερανών.

ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Προμήθεια χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος

ΣΙΔΕΝΟΡ Α.Ε. - Προμήθεια χάλυβα οπλισμού για τους πυλώνες.**ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΒΕΕ** - Προμήθεια γεωυφασμάτων και γεωπηγμάτων.**ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΒΕΕ**

Προμήθεια γεωμεμβράνης.

RAVAGO HELLAS Α.Ε.

Προμήθεια waterstop στεγάνωσης αρμών διαστολής και κατασκευαστικών αρμών, ταμειοειδείς επισκευαστικό κονιάμα.

ΧΑΛΥΨ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.

Προμήθεια σκύρου.

Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ - ΛΑΤΟΜΕΙΟ**ΞΗΡΟΠΕΜΑΤΟΣ** - Προμήθεια σκύρου**PIPELIFE HELLAS S.A.**

Σωλήνες πολυαιθυλενίου και εξαρτήματα

ΕΛΕΜΚΟ ΑΒΕΕ - Προμήθεια υλικών αντικεραυνικής προστασίας.**ΑΦΟΙ ΤΡΙΓΩΝΗ ΑΕΒΤΕ** - Προμήθεια φύλλου πολυαιθυλενίου στεγανολεκάνης, προμήθεια έτοιμων κλωβών σιδηρού οπλισμού φρεατοπασσάλων, προμήθεια εξηλασμένης (κατασκευής RAVATHERM HELLAS) και διογκωμένης πολυστερίνης (κατασκευής ΜΟΝΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΑΒΕΕ).**ISOMAT ΑΒΕΕ** - Προμήθεια σκληρυντή για βιομηχανικά δάπεδα, αντεξατμιστικής προστασίας νωπού σκυροδέματος, επισκευαστικού κονιάματος για σκυροδέματα και μπετονιτικό κορδόνι σφράγισης αρμών.**ANCON LTD** - Προμήθεια αρμόκλειδων χάλυβα σιδηρού οπλισμού.**ΕΤ ΒΕΤΟΝ** - Προμήθεια σκυροδέματος φρεατοπασσάλων.

ISOMAT THERMOSYSTEM

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ

- ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
- ΜΕΙΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ
- ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΗΣ ΟΨΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

**10 ΧΡΟΝΙΑ
ΕΓΓΥΗΣΗ**



Κόλληση
θερμομονωτικών
πλακών με
ISOMAT AK-T55



Οπλισμένη στρώση
ISOMAT AK-T55 ή
AK-THERMO ACRYL
με υαλόπλεγμα
THERMOSYSTEM



Σοβάτισμα με τους
έγχρωμους σοβάδες
MARMOCRYL,
διαθέσιμοι σε
FINE και **DECOR**
για τη δημιουργία
λείας ή αδρής
τελικής επιφάνειας



ΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΑΕΚ

1926: Παραχωρείται από το κράτος η έκταση στην οποία μερικά χρόνια μετά κατασκευάζεται το στάδιο «Νίκος Γκούμας».

2003: Το γήπεδο κατεδαφίζεται με απόφαση του προέδρου της Ερασιτεχνικής ΑΕΚ Γιάννη Γρανίτσα, καθώς έχει υποστεί σημαντικές ζημιές από τον σεισμό του 1999. Το σχέδιο προβλέπει την κατασκευή νέου γηπέδου το οποίο θα περιλάμβανε επίσης γήπεδο μπάσκετ και εμπορικό κέντρο με αυτοχρηματοδότηση. Η προοπτική είναι να χρησιμοποιηθεί για τους αγώνες ποδοσφαίρου στους Ολυμπιακούς Αγώνες του 2004. Ωστόσο οι εργασίες σταματούν μετά από προσφυγή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας και περιόικων στο Συμβούλιο της Επικρατείας το οποίο τελικά κρίνει αντισυνταγματικό το νομοθετικό πλαίσιο για την κατασκευή του.

2005: Ο Δημήτρης Μελισσανίδης στα πλαίσια της υποψηφιότητας του για την προεδρία της ερασιτεχνικής ΑΕΚ παρουσιάζει σχέδιο για νέο γήπεδο στη θέση του «Νίκος Γκούμας» με την ονομασία «Αγία Σοφία», αλλά χάνει τις εκλογές. Οι επόμενες διοικήσεις Νικολαΐδη και Αδαμίδη μελετούν τη δημιουργία ενός νέου γηπέδου στη Φυλή στον χώρο του ΟΔΔΥ, σχέδιο που δεν προχωρά λόγω έλλειψης χρηματοδότησης.

2013: Μετά την χρεοκοπία της ΠΑΕ ΑΕΚ και τον υποβιβασμό της ομάδας ο Δημήτρης Μελισσανίδης αναλαμβάνει την αναδιοργάνωση της και επαναφέρει το σχέδιο της «Αγίας Σοφίας» στην συνέντευξη Τύπου που δίνει στις 10 Ιουλίου 2013.

2 Οκτωβρίου 2013: Γίνεται η πρώτη παρουσίαση του γηπέδου στην αίθουσα Μίλος Κουντουράς στο Ενιαίο Λύκειο Νέας Φιλαδέλφειας.

6 Νοεμβρίου 2013: Πραγματοποιείται η επίσημη παρουσίαση του έργου στην Στέγη Γραμμάτων και Τεχνών του Ιδρύματος Ωνάση, το οποίο θα συνεισφέρει οικονομικά και στην υλοποίηση του έργου. Συμβολικά τον πρώτο οβολό για το έργο προσφέρει το Πατριαρχείο Κωνσταντινουπόλεως. Επίσης προβάλλεται βίντεο στο οποίο παρουσιάζονται οι εγκαταστάσεις του σταδίου.

2 Ιανουαρίου 2015: ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνας καταθέτει προσφυγή στο Συμβούλιο της Επικρατείας κατά της απόφασης της Διεύθυνσης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, που προβλέπει παραχώρηση 6 στρεμμάτων από το Άλσος της Νέας Φιλαδέλφειας στην Ερασιτεχνική ΑΕΚ για την κατασκευή του γηπέδου. Ένα μήνα νωρίτερα προσφυγή για το ίδιο θέμα κατέθεσαν 17 κάτοικοι της περιοχής.

6 Μαρτίου 2015: Η υπόθεση εκδικάζεται από το ΣτΕ.

5 Ιουνίου 2015: Εκδίδεται επισήμως η απόφαση του ΣτΕ, η απορρίπτει τους ισχυρισμούς του Δήμου και των κατοίκων ως αβάσιμους και αόριστους.

22 Ιουλίου 2015: Δίνεται από το ΥΠΕΚΑ σε δημόσια διαβούλευση το θέμα του γηπέδου. Η διαδικασία διαρκεί 45 μέρες. Ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνας καταθέτει αίτηση στο Υπουργείο για παράταση της διαβούλευσης για άλλες 45 μέρες, η οποία γίνεται δεκτή. Τελικά η δημόσια διαβούλευση ολοκληρώνεται στις 24 Νοεμβρίου 2015.

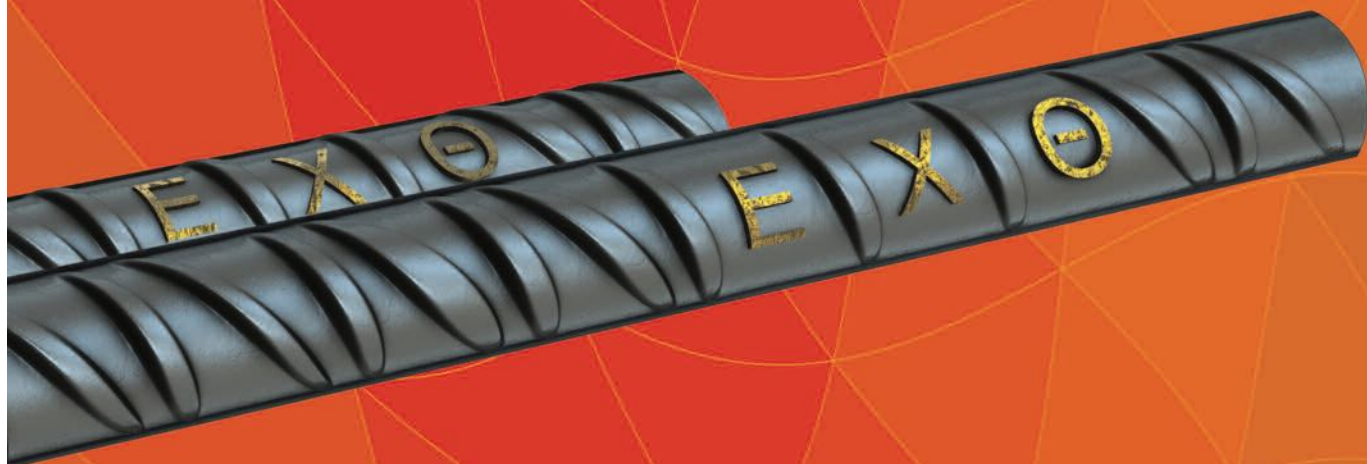
28 Ιανουαρίου 2016: Εγκρίνεται από την συνεδρίαση της Περιφέρειας Αττικής η Μελέτη Περιβαλλοντολογικών Επιπτώσεων του έργου.

31 Μαρτίου 2016: Ο υπουργός Ενέργειας και Περιβάλλοντος Πάνος Σκουρλέτης υπογράφει τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του γηπέδου.

25 Ιουλίου 2017: Εκδίδεται η οικοδομική άδεια από το Υπουργείο Περιβάλλοντος.



Προμηθευτής χάλυβα
για την κατασκευή
του γηπέδου της ΑΕΚ



www.hlv.gr

Η ΣΤΑΓΑΚΗΣ Ε.Π.Ε., ιδρύθηκε το 1988.

Βασική δραστηριότητα μας είναι οι πωλήσεις και η ενοικίαση εξοπλισμού κατασκευών με εξειδίκευση σε:

1. Οικοδομικούς γερανούς
2. Αυτοανεγείρομενους γερανούς
3. Οικοδομικά αναβατόρια προσωπικού και υλικών

Χάρη στο πάθος και τη φιλοδοξία των στελεχών μας η εταιρεία μας αποτελεί έναν αξιόπιστο συνεργάτη παρέχοντας ένα ευρύ φάσμα υπηρεσιών, όπως πώληση και ενοικίαση οικοδομικών γερανών της εταιρείας **LIEBHERRWERKBIBERACH GmbH** της οποίας είμαστε οι αποκλειστικοί αντιπρόσωποι για την Ελλάδα.

Η **ΣΤΑΓΑΚΗΣ Ε.Π.Ε.** χάρη στη μακρόχρονη παρουσία της στο χώρο των οικοδομικών γερανών έχει την κατάλληλη τεχνογνωσία και εμπειρία να σας προτείνει τον κατάλληλο γερανό για τις ανάγκες του έργου σας.

Η εταιρία έχει συντελέσει στην εκτέλεση σημαντικών δημοσίων και ιδιωτικών έργων όπως η κατασκευή πολλών Ολυμπιακών έργων, της Εγνατίας Οδού, της Αττικής Οδού, του Μετρό Αθηνών, του Μουσείου της Ακρόπολης, Ιδρύματος Σταύρος Νιάρχος, του αυτοκινητόδρομου DEMIR KAPIJA SMOKVICA, Εθνικής Πινακοθήκης, Μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ΘΗΣ Νότιας Ρόδου κ.λ.π. Αυτή τη στιγμή έχουμε ενεργή συμμετοχή στο Μετρό Θεσσαλονίκης καθώς και στην Μονάδα V στην Πτολεμαίδα, όπου είναι το μεγαλύτερο έργο στα Βαλκάνια.

Η **ΣΤΑΓΑΚΗΣ Ε.Π.Ε.** με συνέπεια, υπευθυνότητα και συστηματική προσπάθεια προσφέρει συνεχώς τις καλύτερες και πιο σύγχρονες υπηρεσίες και αποτελεί έναν αξιόπιστο συνεργάτη.

Έχουμε ενεργή συμμετοχή στον χώρο του νέου γηπέδου της ΑΕΚ στην Ν. Φιλαδέλφεια από τις πρώτες ημέρες μετά την ανάθεση του έργου. Η συνεργασία με την εργοληπτική εταιρεία ξεκίνησε από τα πρώτα στάδια της μελέτης. Υπήρξαν δυσκολίες στην επιλογή των κα-



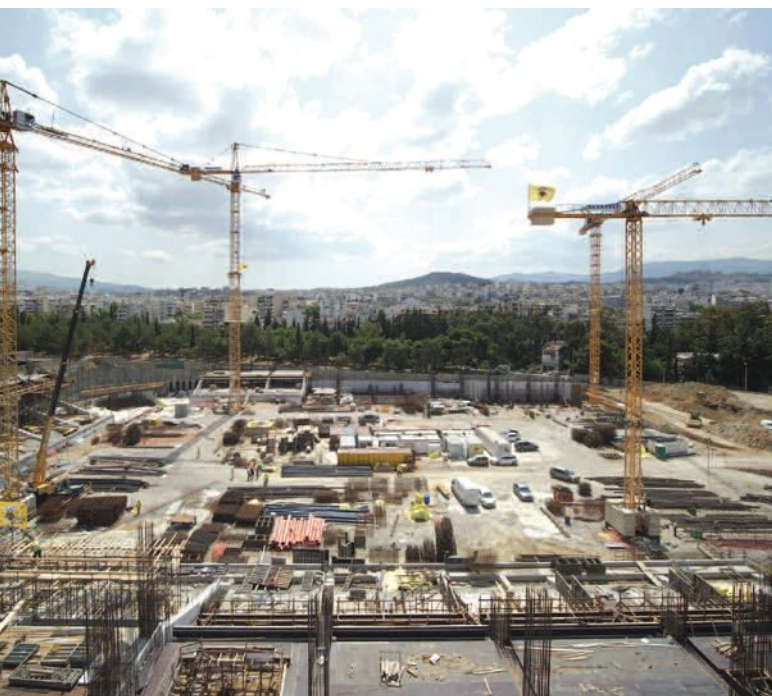
τάλληλων οικοδομικών γερανών καθώς ο διαθέσιμος χώρος είναι αρκετά περιορισμένος για το πλήθος των οικοδομικών γερανών που απαιτούνται. Η λύση με τις ακριβείς θέσεις των γερανών, δόθηκε κατόπιν μελέτης από την εταιρεία μας, σε συνεργασία με τον Γερμανικό οίκο της LIEBHERR, καλύπτοντας πλήρως τις απαιτήσεις του έργου. Οι οικοδομικοί γερανοί που χρησιμοποιούνται στο έργο είναι ιδιοκτησίας της **ΣΤΑΓΑΚΗΣ Ε.Π.Ε.** και εγκαταστάθηκαν από το άρτια εξειδικευμένο προσωπικό της εταιρείας, σύμφωνα με τους αυστηρότερους κανονισμούς ασφαλείας.

Οι οικοδομικοί γερανοί αυτή τη στιγμή στο εργοτάξιο είναι του Γερμανικού οίκου της **LIEBHERRWERKBIBERACH GmbH**:

- LIEBHERR 140EC-H10
- LIEBHERR 110ECB
- LIEBHERR 71ECB
- LIEBHERR 91EC

Η εταιρεία **ΣΤΑΓΑΚΗΣ Ε.Π.Ε.** εξασφαλίζει στον εργοτάξιο του έργου, την αδιάκοπη λειτουργία των οικοδομικών γερανών, καθώς έχει αναλάβει την συντήρησή τους και την άμεση αποκατάσταση οποιασδήποτε πιθανής βλάβης προκύψει στον αναφερόμενο εξοπλισμό, από το εξειδικευμένο συνεργείο της.

Οι χειριστές των γερανών έχουν παραλάβει από την εταιρεία **ΣΤΑΓΑΚΗΣ Ε.Π.Ε.**, φυλλάδιο με κανονισμούς πρόληψης ατυχημάτων για οικοδομικούς γερανούς στα Ελληνικά, αγγλικά και στα Αγγλικά και έχουν εκπαιδευτεί για την ασφαλή λειτουργία αγγλικά και την ασφαλή απελευθέρωση του οικοδομικού γερανού κατά το τελείωμά της εργασίας.



ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΕΡΑΝΩΝ

27ο Χλμ. Αθηνών - Λαμίας Καπανδρίτη Τηλ. 22950 22906, 22950 22287 • e-mail: info@stagakis.gr

www.stagakis.gr



ΜΟΝΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΑΒΕΕ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΑΠΟ
ΔΙΟΓΚΩΜΕΝΗ ΠΟΛΥΣΤΕΡΙΝΗ

**Ασπίδα προστασίας...
παντός καιρού**

ΜΟΝΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
70 χλμ. Αθηνών - Λαμίας
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Τ.Θ. 58 Σχηματάρι 32009
τηλ. κέντρο : (+30) 22620 89840
| (+30) 22620 89850 -1
Fax : (+30) 22620 89852

email: info@monosisyskevasia.gr
web : www.monosisyskevasia.gr



ΑΦΟΙ

ΚΛΕΦΤΑΚΗ
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΡΓΑ

ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΡΓΑ

από το **1976**

Ιδιόκτητος Στόλος Μηχανημάτων

- Εκσκαφές
- Εκβραχισμοί
- Κατεδαφίσεις
- Διάνοιξη δρόμων
- Ενοικίαση κάδων
- Διαμόρφωση αθλητικών εγκαταστάσεων



Γραφεία: 25ης Μαρτίου 27, 145 74
Ροδόπολη Αττικής
Εγκαταστάσεις: Χανίων & Ρεθύμνου,
Αγ. Στέφανος Αττικής
Τηλ: 210 62 10 867
Fax: 210 62 11 441
Κιν 1: 693 73 06 178
Κιν 2: 697 44 66 878
e-mail: info@afoikleftaki.gr

www.afoikleftaki.gr

Το «πράσινο φως» ετοιμάζεται να πάρει, όπως όλα δείχνουν και σύμφωνα με τις μέχρι τώρα πληροφορίες, το φιλόδοξο project του Athens Alive, που θα αλλιάξει την εικόνα αθλά και τις χρήσεις του ΟΑΚΑ, όπως τις ξέραμε μέχρι σήμερα. Από **υπερπολυτελή ξενοδοχεία, καταστήματα και γραφεία για την εγκατάσταση startups μέχρι θεματικό πάρκο, δίπλα-δίπλα με τις υπάρχουσες αθλητικές εγκαταστάσεις** περιλαμβάνει η πρόταση για το Athens Alive, το project, το οποίο με βάση τα νούμερα που ανακοίνωσε τον Μάρτιο του 2018 το κοινοπρακτικό σχήμα που το προωθεί, αντιστοιχεί σε 1,1 δισ. ευρώ επένδυση, με ένα αναμενόμενο αριθμό επισκεπτών, σε ετήσια βάση, 7 εκατομμυρίων.

Το φιλόδοξο project των **1,1δισ.€** που θέλει να μεταμορφώσει το ΟΑΚΑ

Οι πρώτες συναντήσεις των επενδυτών με την Κυβέρνηση αθλά και τον ίδιο τον πρωθυπουργό, έγιναν σύμφωνα με την κοινοπραξία και τον πρόεδρο της ΚΑΕ Παναθηναϊκός, Δημήτρη Γιαννακόπουλο, μέσα σε θετικό κλίμα.

Ωστόσο οι σκόπελοι που πρέπει να ξεπεραστούν, ακόμα κι αν η Κυβέρνηση πει το αρχικό «ναι» είναι πολλοί: ο τεράστιος όγκος των αδειοδοτικών διαδικασιών τόσο από το ελληνικό Δημόσιο όσο και τους θεσμούς αφού θα πρέπει να υπάρξει εξαίρεση του ΟΑΚΑ από το χαρτοφυλάκιο του «Υπερταμείου» και διατήρηση του στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, οι οποίες διαγωνιστικές διαδικασίες που θα πρέπει να ακολουθηθούν, οι αντιδράσεις που ήδη ακούγονται τόσο από αθλητικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι αυτή την στιγμή στους χώρους του ΟΑΚΑ και ουδείς γνωρίζει τι θα γίνουν, όσο και από κατοίκους της περιοχής που ξεκίνησαν ήδη τις κινητοποιήσεις και τα εξώδικα, με πρώτο αποδέκτη τον γ.γ. Αθλητισμού Γ. Βασιλείδην.

Η πρώτη επίσημη ανακοίνωση της Κοινοπραξίας Athens Alive τον Μάρτιο του 2018

«Η κοινοπραξία Athens Alive, η News Agency, η Redstone, η Bluerock, η AECOM και η Colliers έχουν μόλις ολοκληρώσει μια μελέτη προ-σκοπιμότητας για μια επένδυση που, αν εγκριθεί, θα επαναπροσδιορίσει το επιχειρηματικό και ψυχαγωγικό τοπίο της Αθήνας. Τώρα αναζητούμε τις εγκρίσεις από την κυβέρνηση, που θα μας επιτρέψουν να



Σύμφωνα με τα νούμερα που ανακοίνωσε η Κοινοπραξία:

Πρόκειται για επένδυση ύψους 1,1 δισ. ευρώ

- Θα φέρει πάνω από 7 εκατ. επισκέπτες
- Περί τα 400 εκατ. ευρώ θα επενδυθούν σε δραστηριότητες αναψυχής
- Θα δημιουργηθούν περί τις 4.000 νέες, μόνιμες θέσεις εργασίας κι επιπλέον οι θέσεις εργασίας που θα δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια της κατασκευής
- Εκτιμήσεις για 18 δισ. ευρώ Ακαθάριστης Προστιθέμενης Αξίας και πάνω από 5 δισ. ευρώ φόρων που θα εξασφαλισθούν από την επένδυση για τα επόμενα 20 χρόνια.

προχωρήσουμε στο επόμενο στάδιο του Athens Alive- που θα είναι η πλήρης μελέτη σκοπιμότητας.

Από τη θεαματική τελετή έναρξης μέχρι την τελετή λήξης, οι Ολυμπιακοί Αγώνες του 2004 ξεπέρασαν τις προσδοκίες. Το ΟΑΚΑ ήταν ένα κεντρικό κομμάτι των Αγώνων. Έκτοτε, οι κάτοικοι της Αθήνας δεν είχαν ουσιαστικά, καινούριες ολοκληρωμένες προτάσεις στο κομμάτι της αναψυχής.

Ο σεβασμός στην αθλητική κληρονομιά και η διαφύλαξη των στοιχείων της ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής του Καλατράβα για τις μελλοντικές γενιές είναι ουσιαστικής σημασίας για την κοινοπραξία Athens Alive. Το Athens Alive, στα βόρεια της Αθήνας, θα προσφέρει έναν νέο και εντυπωσιακό χώρο, που θα σέβεται, από τη μία πλευρά, αυτή την κληρονομιά, παράλληλα, με ένα ανανεωμένο μοντέλο που θα εστιάζει στον υγιεινό, ενεργητικό, σύγχρονο τρόπο ζωής.

Προβλέπονται σύγχρονα γραφεία, χώροι για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων των startups, πολυτελή ξενοδοχεία, πάρκα παιχνιδιού, μοναδικές πισίνες, εστιατόρια, καταστήματα λιανικής πώλησης, τοίχοι αναρρίχησης, ερασιτεχνικές αθλητικές πίστες και νέο «σπίτι» για τρεις από τα σημαντικότερα αθλητικά ονόματα της Αθήνας (σ.σ. το ένα όνομα είναι ο Παναθηναϊκός), που θα συνδέονται με μία διαδρομή 5 χιλιομέτρων τζόκινγκ, η οποία θα διασχίζει την εγκατάσταση.

Το Athens Alive θα είναι, διεθνώς, μία από τις πιο συναρπαστικές περιοχές αθλητισμού και ψυχαγωγίας, ανοικτή και προσβάσιμη στο κοινό. Η ανάπτυξη ενός έργου αυτής της κλίμακας είναι δύσκολη. Έχουμε μακρύ δρόμο μπροστά μας. Η πρόοδος έρ-

χεται βήμα προς βήμα. Το επόμενο βήμα απαιτεί σταθερές δεσμεύσεις τόσο από τους δημόσιους όσο και από τους ιδιωτικούς εταίρους. Αυτές οι δεσμεύσεις είναι ακριβώς αυτό που δημιουργεί η κοινοπραξία αυτή τη στιγμή».

Σύντομο προφίλ των εταιρειών που συμμετέχουν στο έργο

Η **AECOM** (www.aecom.com) είναι μία διεθνής εταιρία μελετών που παρέχει υπηρεσίες σχεδιασμού, παροχής συμβουλών, κατασκευών και διαχείρισης σε ένα ευρύ φάσμα πελατών, ενώ κατατάσσεται στις πρώτες θέσεις στην κατηγορία "Top 500 Design Companies" του Engineering News Record την τελευταία οκταετία.

Η **BlueRock** (www.bluerocksports.co.uk) είναι μία εξειδικευμένη εταιρεία στο κομμάτι της διαχείρισης σταδίων και αθλητικών χώρων, με συμμετοχή και στους Ολυμπιακούς Αγώνες του Λονδίνου.

Η **Redstone** (www.redstoneap.com) δραστηριοποιείται στο κομμάτι της χρηματοδότησης- στρατηγικής με εμπειρία στον αθλητισμό σε επενδύσεις σε διάφορους τομείς, συμπεριλαμβανομένων των ακινήτων, ανάπτυξης σταδίων και αθλητικών εγκαταστάσεων.

Η **Colliers** είναι μία από τις μεγαλύτερες εταιρείες παροχής υπηρεσιών συμβούλων ακινήτων με έμφαση στο κομμάτι των επαγγελματικών ακινήτων και γραφεία και στην Ελλάδα».

Εξάλλου ήδη από τον Μάρτιο του 2018 είχε προχωρήσει σε επίσημες δηλώσεις και ο «ισχυρός άνδρας» της ΚΑΕ Παναθηναϊκός Superfoods κ. Δημήτρης Γιαννακόπουλου, ο οποίος επιβεβαίωσε την κατάθεση της σχετικής πρότασης προς την κυβέρνηση στις αρχές του 2018 για ένα σχέδιο «που θα καταστήσει τον ΠΑΟ ξανά πρωταγωνιστή και ταυτόχρονα θα αναβιώσει τα απαξιωμένα, ερημωμένα ολυμπιακά ακίνητα, με αποτέλεσμα το ελληνικό κράτος, η ελληνική κοινωνία και ο αθλητισμός να έχουν αδιαμφισβήτητη πολλαπλά οφέλη», ζητώντας ωστόσο παράλληλα «να μη δημιουργούνται από τρίτους υπερβολικές προσδοκίες στον ήδη ταλαιπωρημένο κόσμο του Παναθηναϊκού».

Ο εκπρόσωπος της Redstone Advisory Partners στο CNN Greece

Είναι αξιοσημείωτο ότι μιλώντας στο CNN Greece ο **Μαρκ Αλεξάντερ**, εκπρό-

σωπος της Redstone Advisory Partners, της εταιρείας που έχει πρωταγωνιστικό ρόλο στην προώθηση του πρότυπου project είπε ότι το «Athens Alive» είναι ένα έργο που θα επαναπροσδιορίσει το επιχειρηματικό και ψυχαγωγικό τοπίο της Αθήνας και ειδικά της περιοχής του Αμαρουσίου.

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της κοινοπραξίας που βρίσκεται πίσω από το project πρόκειται για μια επένδυση ύψους περίπου 1,1 δισ. ευρώ και για ένα χώρο που θα προσελκύει 7.000.000 επισκέπτες ετησίως, θα δημιουργήσει 4.000 μόνιμες θέσεις εργασίας και 15.000 θέσεις απασχόλησης ευρύτερα και θα συνεισφέρει σημαντικά στα δημόσια οικονομικά!

Ο Μαρκ Αλεξάντερ, εκπρόσωπος της Redstone Advisory Partners, υποστηρίζει πως το «Athens Alive» είναι ένα έργο συνυφασμένο με την ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας, το οποίο βασίσθηκε στην πεποίθηση των εμπλεκόμενων, πως οι προοπτικές της Ελλάδος είναι ευοίωνες.

«Πιστεύουμε στην Ελλάδα. Θεωρούμε πως η χώρα πέρασε πολλή δύσκολη, χρόνια, αλλά πλέον βλέπουμε την ανάπτυξη να επενδύεται. Η ανάπτυξη στην Ελλάδα ξεπερνά κατά 1% τη βρετανική ανάπτυξη και με μετριοπαθείς εκτιμήσεις πιστεύουμε πως αυτό θα συνεχιστεί. Αυτό μας δείχνουν όλοι οι οικονομικοί δείκτες», τόνισε στο CNN Greece ο Μαρκ Αλεξάντερ.

Κατά τον εκπρόσωπο της Redstone το κλίμα που επικρατεί στη χώρα είναι φιλικό για τους επενδυτές. Μεταφέροντας την εμπειρία της εταιρείας του κατά τις συζητήσεις για την ανάπτυξη του ΟΑΚΑ τονίζει πως η κυβέρνηση επιδεικνύει αντανακλαστικά που δείχνουν πως είναι ανοικτή στους επενδυτές.

«Θεωρούμε πως η κυβέρνηση έχει ηλιθουργήσει γρήγορα για να προχωρήσει αυτή η επένδυση. Όλοι θέλουν να μας βοηθήσουν. Μιλώ πάντα για την δική μας εμπειρία στην Ελλάδα. Σίγουρα έχουμε βρει θετικό έδαφος», υπογράμμισε ο Σκωτσέζος μάντζερ.

Ερωτηθείς για τις ανησυχίες που εξέφρασε η κοινοπραξία για τον κίνδυνο «κατακερματισμού» του έργου, το στέλεχος της Redstone εξήγησε πως το «Athens Alive» έχει συγκεκριμένη ηλογική ανάπτυξης.

«Επιδιώκουμε ένα ολοκληρωμένο αναπτυξιακό σχέδιο. Στη βάση αυτή ζητάμε να αποφευχθεί μία αποσπασματική προσέγγιση ανάπτυξης. Διαπιστώνουμε πως διάφορα ιδιωτικά συμφέροντα έχουν

ενδιαφερθεί για το «Athens Alive», αλλά το να σπάσει το έργο σε ένα συνονθύλευμα ξεχωριστών κομματιών, δεν είναι κάτι που θα βοηθήσει», τόνισε.

Ο ίδιος εξήγησε πως η εμπειρία της κοινοπραξίας στην ανάπτυξη μεγάλων και απαιτητικών έργων έχει δείξει ότι ένα ολοκληρωμένο σχέδιο προσφέρει πολλαπλά περισσότερα οφέλη για το Δημόσιο, την τοπική κοινωνία και τους επιχειρηματίες που θα δραστηριοποιηθούν στους χώρους που θα αναπτυχθούν.

«Η εμπειρία που έχουμε από το νησί Saadiyat στο Αμπου Ντάμπι, από το Ολυμπιακό Πάρκο του Λονδίνου, από το Κέντρο Barclays στη Νέα Υόρκη και από άλλα έργα, μας έχουν διδάξει πως η ανάπτυξη βιώσιμων έργων επωφελητών για τις τοπικές κοινωνίες απαιτεί ειδικό συντονισμό και χειρισμό», είπε.

Στη βάση αυτή δεν απέκλεισε η ανάπτυξη του έργου να απαιτήσει την χαλάρωση υφιστάμενων χωροταξικών περιορισμών

«Δεν αναζητούμε ειδικές συνθήκες, αλλά θα πρέπει να καταλάβετε πως το είδος της ανάπτυξης που προτείνουμε έχει ειδικές απαιτήσεις. Θα κτιστούν ξενοδοχεία και συνεδριακοί χώροι, γραφεία, πάρκα, καταστήματα, κυψέλες καινοτομίας, εγκαταστάσεις φιλοξενίας και ανάπτυξης επιχειρήσεων», ανέφερε.

Στη βάση αυτή στάθηκε στη συνεισφορά του έργου στα δημόσια οικονομικά της Ελλάδος μέσα από την καταβολή φόρων και ασφαλιστικών εισφορών πολλών δισεκατομμυρίων. «Θέλουμε όλοι να κερδίσουν. Να δημιουργήσουμε αξίες. Να πληρώσουμε φόρους και να δημιουργήσουμε θέσεις απασχόλησης», σημείωσε.

Πάντως ο εκπρόσωπος της Redstone δεν θέλησε να εξωραΐσει καταστάσεις.

«Η ανάπτυξη εντός έργου αυτής της κλίμακας είναι δύσκολη και σίγουρα έχουμε έναν μακρύ δρόμο μπροστά μας. Το επόμενο βήμα απαιτεί σταθερές δεσμεύσεις τόσο από τους δημόσιους όσο και από τους ιδιωτικούς εταίρους. Θα έχουμε συνάντηση με την κυβέρνηση εντός της εβδομάδας. Βρίσκουμε αξιόλογη υποστήριξη από τον Δημήτρη Γιαννακόπουλο. Ο Δημήτρης είναι υπομονετικός και αντιλαμβάνεται τις δυσκολίες», είπε σχετικά.

S800A Beyond Imagination

All GNSS signals included, ATLAS capability



- The GNSS Global Correction Service for precise positioning around the world
- No RTK base station or RTK network required
- The receiver is able to continue generating precise positions up to 20 minutes in case it loses the land based RTK correction source
- Three different correction levels depending of your required accuracy



H100

1 m 95% (50 cm RMS)

H30

30 cm 95% (15 cm RMS)

H10

8 cm 95% (4 cm RMS)



www.stonex.it

S800

Second
Generation RTK


STONEX

- 555 Channels
- GPS, GLONASS, BEIDOU, GALILEO
- All GNSS signals are included
- Linux Operating System
- WEB UI Interface
- UHF Radio Modem
- High battery capacity
- IP67 Certification

www.stonex.it

ΕΜΠΟΡΙΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΜΥΡΜΗΔΟΝΩΝ & ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ, ΛΑΜΙΑ 35100 ΤΗΛ: 2231053044, FAX: 2231053046

info@civilshop.gr www.civilshop.gr

Εξαιρετική δουλειά από την Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ)!

Σχεδόν τις μισές από τις συνολικά 460 προσφυγές επιχειρήσεων για διαγωνισμούς του δημοσίου που κατατέθηκαν στο α' πεντάμηνο του 2018 έκανε δεκτές η Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), η οποία ξεκίνησε τη λειτουργία της μόλις το 2017. Έτσι αποδεικνύεται στην πράξη πως είτε λόγω προχειρότητας είτε λόγω σκοπιμοτήτων παραβιάζονται βασικές αρχές, όπως είναι εκείνη της ίσης μεταχείρισης μεταξύ των ενδιαφερομένων.

Θετικό πρόσημο αποτελεί βέβαια η λειτουργία της ίδιας της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, καθώς πλέον οι επιχειρήσεις αντί να προσφεύγουν στις διάφορες «επιτροπές ενστάσεων» δήμων ή άλλων κρατικών φορέων, με αμφισβητούμενη αντικειμενικότητα, απευθύνονται στην ΑΕΠΠ. Αυτό έχει ως άμεση συνέπεια, με δεδομένο ότι οι αποφάσεις της ΑΕΠΠ δημοσιεύονται στο Διαδίκτυο, οι υπεύθυνοι για τις κρατικές προμήθειες να μην μπορούν πλέον να δηλώσουν άγνοια για το τι συνέβη π.χ. σε

Δεκτή μια στις δύο προσφυγές σε διαγωνισμούς δημοσίου

έναν διαγωνισμό που η Αρχή αποφάνθηκε πως περιείχε «φωτογραφικές» διατάξεις.

Με μια πρώτη ματιά στις προσφυγές ενδιαφερόμενων επιχειρήσεων προς την ΑΕΠΠ εντοπίζουμε εκατοντάδες διαγωνισμούς μόνο στο α' πεντάμηνο του 2018, που αφορούν είτε μικρές προμήθειες, όπως είναι εκείνες του νοσοκομειακού υλικού, είτε ακόμα και μεγάλες συμβάσεις ύψους αρκετών εκατομμυρίων ευρώ, για λογαριασμό Υπουργείων και άλλων μεγάλων κρατικών Οργανισμών, ενώ ένας μεγάλος αριθμός προσφυγών αφορά Δήμους και Περιφέρειες σε όλη τη χώρα.

Η Αρχή, που συστάθηκε με βάση το πολυνομοσχέδιο για τις κρατικές προμήθειες, «έχει ως έργο την επίλυση των διαφορών που ανακύπτουν κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων δημοσίων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, ύστερα από την άσκηση προδικαστικής προσφυγής». Με βάση τη νομοθεσία, «η ΑΕΠΠ απολαύει λειτουργικής ανεξαρτησίας, διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας και δεν υπόκειται σε έλεγχο ή εποπτεία από κυβερνητικά όργανα ή άλλες διοικητικές αρχές. Υπόκειται μόνο στον έλεγχο της Βουλής, σύμφωνα με τον κανονισμό της».

Πρόεδρος της Αρχής είναι ο κ. Φώτης Κατσίγιαννης, επίτιμος πρόεδρος Εφετών Διοικητικών Δικαστηρίων. Τα υπόλοιπα 19 μέλη της ΑΕΠΠ είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης, τελούν σε αναστολή άσκησης οποιουδήποτε άμισθου ή έμμισθου δημόσιου ή δικηγορικού λειτουργήματος ή οποιασδήποτε επαγγελματικής δραστηριότητας.

M LIFT

ΑΣΤΟΡΑΣ

25ετής εμπειρία στα Ανυψωτικά Μηχανήματα

Υψηλού επιπέδου υπηρεσίες
στις πιο ανταγωνιστικές τιμές
και στα καθορισμένα
χρονικά πλαίσια

Σύγχρονο στόλο από
ανυψωτικά μηχανήματα
μέχρι και 8 τόνων

Έμπειροι πτυχιούχοι χειριστές
με μεγάλη πείρα σε κάθε είδους
ανυψωτική εργασία, ακόμη και
την πιο εξειδικευμένη.



Ενοικίαση

- Επέκταση δραστηριοτήτων χωρίς εκταμίευση κεφαλαίου
- Σταθερό και προϋπολογισμένο κόστος χρήσης
- Κάλυψη εποχιακών και έκτακτων αναγκών
- Αποφυγή κόστους συντήρησης
- Σταθερό μηνιαίο κόστος
- Τα μηχανήματα ενοικίασης είναι άριστα συντηρημένα.

Φορτοεκφόρτωση

Προδιαγραφές ασφάλειας και λειτουργίας με βάση την Ευρωπαϊκή νομοθεσία και εφοδιασμένα με όλα τα απαραίτητα έγγραφα (άδειες λειτουργίας, πιστοποιητικά καταλληλότητας και ασφάλισης για Αστική Ευθύνη και φθορές προς τρίτους στους Εκθεσιακούς χώρους) αλλιά κυρίως στην ικανότητα και αποτελεσματικότητα του προσωπικού μας.

www.mastoras-lift.gr

Ροδοδάφνης 54, Γλυκά Νερά, Παιανία 153 54
Τηλ.: 210 66 55 890-1 • Fax: 210 66 55 892
email: info@mastoras-lift.gr

Κόλαφος για την Δ/νση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής η 418/2018

απόφαση της ΑΕΠΠ (Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών)



Ακυρώθηκε η διακήρυξη του διαγωνισμού για το έργο «Αποκατάσταση βλαβών & επεμβάσεις τοπικού χαρακτήρα στο Πρωτεύον Αστικό Οδικό Δίκτυο Περιφέρειας Αττικής», προϋπολογισμού 6.000.000 € επειδή, όπως κρίθηκε με την 418/2018 απόφαση της ΑΕΠΠ (Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών), οι όροι της διακήρυξης

«αξιώνουν χωρίς ειδική αιτιολόγηση και δυσανάλογα, σε σχέση με την φύση και το οικονομικό αντικείμενο του υπό δημοπράτηση έργου, αυξημένη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, πλέον των ελαχίστων προβλεπόμενων για την κατάταξη στην καθούμενη, τάξη στην καθούμενη κατηγορία (οδοποιία) του Μ.Ε.ΕΠ. για το υπό δημοπράτηση έργο, σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις της παρ. 8β) του άρθρου 100 και παρ. 2δ) του άρθρου 99 του ν. 3669/2008, περιορίζουν υπερβολικά τον κύκλο των εργοληπτικών επιχειρήσεων, οι οποίες, μόνες αυτές, κατά περιορισμό του ανταγωνισμού στο οικείο πεδίο, δύνανται να αναλάβουν το έργο και, επομένως, είναι μη νόμιμες και πρέπει να ακυρωθούν.».

Και περαιτέρω

«μη νομίμως η αναθέτουσα αρχή έθεσε τους όρους των άρθρων 22Γβ και 22Δα(ii) της προσαρτηθείσας διακήρυξης, στο μέτρο που αξιώνουν οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και τεχνική και επαγγελματική ικανότητα πέραν των ελαχίστων προβλεπόμενων για την κατάταξη στην αντίστοιχη πρώην καθούμενη, τάξη στην καθούμενη κατηγορία (οδοποιία) του Μ.Ε.ΕΠ.

για το υπό δημοπράτηση έργο, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του ν. 3669/2008, χωρίς προηγούμενη γνώμη του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, ύστερα από γνώμη του Τμήματος Κατασκευών του Συμβουλίου Δημόσιων Έργων της Γενικής Γραμματείας Υποδομών, σύμφωνα με τις διατάξεις του τελευταίου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 76 του Ν. 4412/2016 και πρέπει και για τον λόγο αυτό να ακυρωθούν».

Εν ολίγοις, μία εξαιρετική δικαστική απόφαση, ήρθε να επιβεβαιώσει αυτό για το οποίο βοά ο κλάδος των Δημοσίων συμβάσεων (εργολήπτες και μελετητές), ότι δηλαδή η ευχέρεια που παρέχει ο ν4412/16 στις αναθέτουσες Αρχές να αξιώνουν οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και τεχνική και επαγγελματική ικανότητα κατά το δοκούν, πάσχει και αποτελεί πεδίο δόξης λαμπρόν για όποιον επιθυμεί να στραγγαλίσει τον ανταγωνισμό και να φωτογραφίσει τον ανάδοχο.

Δυστυχώς για την εφαρμογή των Ευρωπαϊκών οδηγιών (τις οποίες προσπαθεί να εφαρμόσει ο ν4412/16) ισχύει το ελληνικό γλωσσικό «τα μεταξωτά βρακιά θέλουν και επιδέξιο πισινό», μεταφραζόμενο στα καθ' ημάς: η εφαρμογή των (πολύ καλών) Ευρωπαϊκών οδηγιών, θέλει και καλές και προπαντός «καθαρές» Δημόσιες Υπηρεσίες και Δημόσιους Υπαλλήλους – Λειτουργούς. Με ανεπαρκές Πολιτικό, συνδικαλιστικό και Δημοσιοϋπαλληλικό προσωπικό, θα συνεχίσουμε να ταλαιπωρούμαστε και δικαστικές αποφάσεις, όπως η 418/2018 της ΑΕΠΠ, θα είναι απλά οι φωτεινές εξαιρέσεις.

Αριθμός Απόφασης 418 / 2018

23. Επειδή, ύστερα από την προηγούμενη σκέψη, πρέπει να επιστραφεί το παράβολο που κατέθεσε η προσφεύγουσα (άρθρο 363 Ν.4412/2016).

Για τους λόγους αυτούς

Δέχεται εν μέρει την υπό εξέταση Προδικαστική Προσφυγή.

Ακυρώνει την με ΑΔΑΜ 18PROC002856124 και α.α. ΕΣΗΔΗΣ 71968 διακήρυξη με τίτλο «Αποκατάσταση βλαβών & επεμβάσεις τοπικού χαρακτήρα στο Πρωτεύον Αστικό Οδικό Δίκτυο Περιφέρειας Αττικής» συνολικού προϋπολογισμού 4.838.709,70 Ευρώ (χωρίς ΦΠΑ) και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, μόνον βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ.

Ορίζει την επιστροφή του παραβόλου.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Ιωάννη Ρέντη στις 15-05-2018 και εκδόθηκε στον ίδιο τόπο στις 29-05-2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ 2ΟΥ ΚΑΙΜΑΚΙΟΥ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΣΑΒΒΙΔΗΣ

ΜΕΛΟΜΕΝΗ ΤΣΙΑΛΑΦΟΥΤΑ

Αριθμός Απόφασης 418 / 2018

Η
ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ
2^ο ΚΑΙΜΑΚΙΟ

Συνήλθε στην έδρα της Αρχής στις 15 Μαΐου 2018, με την εξής σύνθεση: Νικόλαο Σαββίδη, Πρόεδρο και Εισηγητή, Δυνάμει της με αρ. 443/2018 Πράξης του ίδιου, και τα μέλη Νικόλα Μονοδάκη, που δυνάμει της με αρ. 23/2018 Πράξης του Προέδρου της ΑΕΤΤ, αναπληρώνει την Γεωργιουλά-Μαρία Δοσσανταειδή και Νεκταρία – Γ' ημελοτή Ταμανίδη.

Για να εξεταστεί την με Γεν. Αριθ. Κατ. ΑΕΠΠ 358/17-4-2018 Προδικαστική Προσφυγή της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «.....» και δ.τ. «.....», που υφίσταται επί των οδών αρ. ... και ... στο Αττικής και εκπροσωπείται νόμιμα (εφεξής «προσφεύγουσα»), κατά όρων της με ΑΔΑ/Μ 18PROC002856124 και α.α. ΕΣΗΔΗΣ 71968 διακήρυξης με τίτλο «Αποκατάσταση βλαβών & επεμβάσεις τοπικού χαρακτήρα στο Πρωτεύον Αστικό Οδικό Δίκτυο Περιφέρειας Αττικής», συνολικού προϋπολογισμού 4.838.709,70 Ευρώ (χωρίς ΦΠΑ) και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, μόνον βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) (εφεξής «προσβαλλόμενη διακήρυξη» ή «διακήρυξη»), της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, προσυμφωνημένης στην ΑΕΠΠ και χρεωθείσα στο 2ο Κλάσμα ΑΕΠΠ με το από 17.04.2018 ενημερωτικό ηλεκτρονικό μήνυμά του Προέδρου αυτής.

ΧΑΡΗΣ Μ. ΡΟΪΔΗΣ
& Συνεργάτες



LANDSCAPE ARCHITECTS



Η εταιρία **LANDSCAPE - ΡΟΪΔΗΣ**, με την σχεδόν 40ετή εμπειρία, αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα μελετητικά γραφεία **Αρχιτεκτονικής Τοπίου** στην Ελλάδα, με ολοκληρωμένες περισσότερες από 800 μελέτες σε Ελλάδα, Κύπρο, Ρουμανία και Αλβανία.

Τα πεδία της μελετητικής και σχεδιαστικής δραστηριότητας περιλαμβάνουν:

- Masterplan Design
- Αποκατάσταση τοπίου μεγάλης κλίμακας (οδικές αρτηρίες)
- Αστικές αναπλάσεις (πάρκα, πλατείες, πεζόδρομοι)
- Ξενοδοχειακές μονάδες και παραθεριστικοί οικισμοί
- Περιβάλλον χώρος κτηρίων και οικιστικών συνόλων
- Μελέτες Περιβαλλοντολογικών Επιπτώσεων
- Green Roof Design

Το γραφείο διαθέτει τα ακόλουθα μελετητικά πτυχία:

- Κατηγορία 25, Τάξη Α' & Γ'
- Κατηγορία 27, Τάξη Γ'
- Κατηγορία 6, Τάξη Α'
- Κατηγορία 7, Τάξη Α'



ΑΘΗΝΑ / Κρόνου 26-28, Π. Φάληρο, τκ. 17561 / Τηλ. 210-9889384

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ / Εγνατίας 107, τκ. 54635 / Τηλ. 2310-268242, Φαξ. 2310-221396



www.roidis.com

landscape-roidis@tee.gr

Έγκριση λογαριασμών και δικαιολογητικά πληρωμής

Γνωμοδότηση υπ' αριθ. 82/2018 του ΣΤ' Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου

Στις συμβάσεις δημοσίων έργων που διέπονται από τις διατάξεις του ν. 4412/2016 δεν απαιτείται να συνοδεύονται οι υποβαλλόμενοι προς έγκριση λογαριασμοί από δικαιολογητικά πληρωμής (φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα και αποδείξεις κρατήσεων).

Η προσκόμιση των δικαιολογητικών αυτών αποτελεί προϋπόθεση για την έκδοση της εντολής πληρωμής των λογαριασμών. Εφόσον δεν προσκομισθούν, δεν καθίσταται υπερήμερος ο κύριος του έργου. Το τιμολόγιο πληρωμής ειδικότερα μπορεί να προσκομίζεται μεταγενέστερα, κατά την εκταμίευση (την είσπραξη του ποσού της πιστοποίησης).

Στις συμβάσεις δημοσίων έργων που διέπονται από τις διατάξεις του ν. 3669/2008, δεν απαιτείται η έκδοση από τον ανάδοχο τιμολογίου για τις πιστοποιηθείσες εργασίες του υποβληθέντος λογαριασμού, προκειμένου να εκδοθεί από την διευθύνουσα υπηρεσία εντολή πληρωμής του λογαριασμού, επομένως καθίσταται υπερήμερος ο κύριος του έργου εφόσον δεν εκδίδει τέτοια εντολή πληρωμής.

Το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται κατά την εκταμίευση, δηλαδή κατά την είσπραξη του ποσού της πιστοποίησης. Οι συνέπειες της υπερημερίας του κυρίου του έργου λόγω μη εξόφλησης του λογαριασμού αν και ο ανάδοχος προσκόμισε όλα τα απαιτούμενα από το νόμο δικαιολογητικά, αφορούν σε όλα τα δικαιώματα του αναδόχου που προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 3669/2008, δηλαδή

α) στο δικαίωμά του για καταβολή αποζημίωσης για θετικές ζημιές

β) στο δικαίωμά του για καταβολή τόκου υπερημερίας και γ) στο δικαίωμά του να ζητήσει τη διακοπή των εργασιών και την διάλυση της σύμβασης υπό τις ειδικότερες προϋποθέσεις που τάσσουν οι σχετικές διατάξεις του ν. 3669/2008 (ομοφ.).



ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ 82/2018 ΤΟ ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ ΣΤ' ΤΜΗΜΑ Συνεδρίαση της 2ας Μαΐου 2018

Σύνθεση:

Πρόεδρος: Ιωάννης - Κωνσταντίνος Χαλκιάς, Αντιπρόεδρος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

Μέλη: Ιωάννης Διονυσόπουλος, Αντιπρόεδρος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, Παρασκευάς Βαρελάς, Νικόλαος Δασκαλαντωνάκης, Γαρυφαλιά Σκιάνη, Γεώργιος Ανδρέου, Ευαγγελία Σκαλτσά, Βασίλειος Κορκιζογλου, Χαράλαμπος Μηρισκόλης Νομικοί Σύμβουλοι του Κράτους.

Εισηγητής: Εμμανουήλ Μουστάκης, Πάρεδρος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (γνώμη χωρίς ψήφο).

Αριθμός ερωτήματος: Το έγγραφο με αριθμό πρωτ. 29410/3-10-2017 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Γενική Γραμματεία Αγροτικής Πολιτικής και Διαχείρισης Κοινοτικών Πόρων.

Περίληψη ερωτήματος: 1 ο) Εάν με βάση τις διατάξεις των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 152 του ν. 4412/2016: α) κατά την υποβολή, από τον ανάδοχο δημοσίου έργου, λογαριασμού προς έλεγχο και έγκριση από τη διευθύνουσα υπηρεσία, απαιτείται ή όχι η προσκόμιση δικαιολογητικών πληρωμής, ήτοι της φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας και των αποδείξεων κρατήσεων, β) τα παραπάνω δικαιολογητικά πληρωμής απαιτείται να προσκομίζονται από τον ανάδοχο προκειμένου να εκδοθεί η εντολή πληρωμής του λογαριασμού, σε περίπτωση δε μη προσκόμισης αυτών καθίσταται ή όχι υπερήμερος ο κύριος του έργου και γ) ο ανάδοχος μπορεί να προσκομίσει το τιμολόγιο για κάθε λογαριασμό κατά το στάδιο της είσπραξης του ποσού της πιστοποίησης.
2 ο) Εάν χωρίς αντίστοιχη των νέων διατάξεων,

του ν. 4412/2016, ερμηνεία, των διατάξεων του ν. 3669/2008 (προγενέστερου νομικού καθεστώτος των συμβάσεων δημοσίων έργων), εάν δηλαδή υπάρχει ή όχι υποχρέωση του αναδόχου να προσκομίσει το τιμολόγιο κατά το χρόνο της έκδοσης της εντολής πληρωμής, σε περίπτωση δε μη προσκόμισης του, εάν επέρχεται ή όχι υπερημερία του κυρίου του έργου και

3 ο) Εάν, επίσης με βάση τις διατάξεις του ν. 3669/2008, η ενδεχόμενη, λόγω της μη πληρωμής λογαριασμού, υπό την επίκληση της μη προσκόμισης τιμολογίου, υπερημερία του κυρίου του έργου επιφέρει συνέπειες σε όλες τις περιπτώσεις που προβλέπονται επί υπερημερίας, ήτοι επί αιτήματος του αναδόχου προς αποζημίωση λόγω θετικών ζημιών, για την έναρξη καταβολής τόκων υπερημερίας και επί του δικαιώματος του να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης ή διαφοροποιούνται οι συνέπειες σε κάποια από τις παραπάνω περιπτώσεις.

Για το παραπάνω ερώτημα, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους, (ΣΤ' Τμήμα) γνωμοδότησε ομόφωνα ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Από το έγγραφο του ερωτήματος και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου, προκύπτουν τα ακόλουθα:

1. Στις 24/7/2017 διαβιβάστηκε στο Γραφείο του Γενικού Γραμματέα Αγροτικής Πολιτικής και Διαχείρισης Κοινοτικών Πόρων για υπογραφή, σχέδιο Απόφασης με θέμα: «Μερική αποδοχή της από 24-01-2017 (αρ. πρωτ. ΥΠΑΑΤ 318/ 10429/ 30-01-2017) αίτησης θεραπείας της αναδόχου εταιρείας «Ε Α.Ε.» του έργου «ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Λ..... Α'ΦΑΣΗ ΖΩΝΕΣ Β-Γ-Δ», κατά της Απόφασης με αριθμό 3832/ 12527/09-11-2016 του ΥΠΑΑΤ που απέρριψε την από 06-09-2016 υποβληθείσα ένσταση κατά του από 04-08-2016 πρωτοκόλλου διαπίστωσης πραγματικών περιστάσεων.

2. Στο Σχέδιο αυτό της Απόφασης, σύμφωνα και με το Απόσπασμα Πρακτικού με αριθμό 04/28-04-2017 του Κεντρικού Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Εγγειοβελτιωτικών Έργων περιλαμβάνονται: α) η μερική αποδοχή της από 24-01-2017 αίτηση θεραπείας της αναδόχου εταιρείας, β) η απόρριψη του αιτήματος για καταβολή ΓΕ&ΟΕ

18% ποσού 97.029,72 ευρώ, διότι το όφελος δίδεται όταν υπάρχει εκτέλεση εργασιών και στην εξεταζόμενη αίτηση θεραπείας υπάρχει αποζημίωση λόγω διακπής εργασιών και γ) η καταβολή στον ανάδοχο για τις θετικές ζημιές που υπέστη για το χρονικό διάστημα από 17/7/2015 έως 16/9/2015 του ποσού των 409.205,57 ευρώ, αντί του ποσού των 782.383 ευρώ που αιτείται με την από 24-01-2017 αίτηση θεραπείας. Το ποσό αυτό θα καταβληθεί αφού συμπεριληφθεί σε Α.Π.Ε. και αφαιρεθεί το ποσό των 167.113,52 ευρώ που έχει ήδη εγκριθεί με την με αριθμό 3832/ 125274/09-11-2016 Απόφαση του ΥΠΑΑΤ που έχει συμπεριληφθεί στην Απόφαση με αριθμό πρωτ. 1107 /34032/ ΣΤ3/541/24-03-2017 του ΥΠΑΑΤ έγκρισης του 4^{ου} ΑΠΕ.

3. Στο πιο πάνω Σχέδιο της Απόφασης έχει τεθεί η από 24/7/2017 επικύληξη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Μελετών Κατασκευών και Τοπογραφικής, η οποία διατυπώνεται στο έγγραφο του με αριθμό πρωτ. οικ. 2810/80029/24-7-2016, το οποίο συνοδεύει το Σχέδιο Απόφασης.

Στο έγγραφο αυτό, μεταξύ άλλων, αναφέρεται: «Από τα προαναφερθέντα προκύπτει ότι στην εν θέματι περίπτωση ο εγκριθείς από τη Δ. Υ. 5ος λογαριασμός δεν ήταν δυνατό να εξοφληθεί πριν από την 30-07-2015, ημερομηνία κατάθεσης του τιμολογίου με αρ. 43, με την οποία (κατάθεση τιμολογίου) συμπληρώθηκαν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως επιβάλει η διάταξη του άρθρου 53 παρ. 9 του Ν. 3669/2008 σε συνδυασμό με το άρθρο 26 παρ. του Ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού» κατά την οποία κανονική είναι η δαπάνη όταν επισυνάπτονται όλα τα δικαιολογητικά, χωρίς να γίνεται στη διάταξη αυτή ουδεμία εξαίρεση δικαιολογητικού ή πρόβλεψη κατάθεσης του εκ των υστέρων. Κατά ταύτα και με βάση τα ανωτέρω αναφερόμενα στα προαναφερθέντα συνημμένα στο παρόν έγγραφο του ΓΤΑΠ&ΔΚΠ, η με αριθμ. πρωτ. 2860/24-07-2015 Απόφαση του Προϊσταμένου της Δ. Υ. με την οποία αναγνώρισε την με αριθμ. πρωτ. 1455B/17-07-2015 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών του αναδόχου, έχω τη γνώμη ότι αυτή τυχάνει ανακλητή, επειδή πρόωρα αναγνώρισε την δήλωση διακοπής εργασιών του αναδόχου. Συνεπώς έχω επείγουσα τη γνώμη, ότι τυχάνουν ανακλητές όλες οι διοικητικές πράξεις που βασίζονται στην ανωτέρω πράξη της Δ. Υ.»

4. Στη συνέχεια εκφράζονται οι εξής απόψεις της ερωτώσας υπηρεσίας επί των ανακυπτόντων νομικών ζητημάτων «.... Λαμβάνοντας υπ' όψιν την διάταξη του άρθρου 53.9 του ΚΔΕ, ορθώς ερμηνευτέα, εν συνδυασμό προς την διάταξη του άρθρου 26.2 του Δημοσίου Λογιστικού, που επιβάλλει την κανονικότητα των πληρωμών του Δημοσίου, ιδίως την προσκόμιση όλων των απαραίτητων εγγράφων, ο συγκεκριμένος Λογαριασμός που δεν πληρώνεται, δεν συνιστά βλαπτική πράξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, και πάντως δεν συνιστά υπερμερία του Κυρίου του έργου,

παρά μόνον στο μέτρο, που ο Λογαριασμός πληροί τις προϋποθέσεις νομιμότητας και κανονικότητας του Δημοσίου Λογιστικού, μεταξύ των οποίων η κοινωνικοασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα.» που και μάλιστα, έχουν αφορμή τη διαφώνια που ανέκυψε στα πλαίσια της εκτέλεσης του αναφερομένου στο ιστορικό δημοσίου έργου, ωστόσο, έχουν γενικότερο χαρακτήρα και αφορούν στις όμοιες με αυτό περιπτώσεις συμβάσεων δημοσίων έργων.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

5. Στις διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 26 του ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ. - Τεύχος Α' 247) όπως αντικαταστάθηκαν με τη διάταξη του άρθρου 26 του ν. 3871/ 2010 και ίσχυαν μέχρι την κατάργησή τους με τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 177 του ν. 4270/2014 ορίζονται τα εξής:

«Άρθρο 26

Έλεγχος, εκκαθάριση και εντολή πληρωμής των δαπανών του Δημοσίου

1. Οι δαπάνες του Δημοσίου ελέγχονται, εκκαθαρίζονται και εντέλλονται από τις Υπηρεσίες Δημοσιονομικού Ελέγχου, βάσει νόμιμων δικαιολογητικών που αποστέλλονται από τους Διατάκτες και τα οποία αποδεικνύουν την απαίτηση κατά του Δημοσίου. Τα απαιτούμενα κατά κατηγορία δαπάνης δικαιολογητικά καθορίζονται με αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Ο έλεγχος επί των ανωτέρω δαπανών συνίσταται σε έλεγχο νομιμότητας και κανονικότητας αυτών. Νόμιμη είναι η δαπάνη εφόσον: α) προβλέπεται από διάταξη τυπικού νόμου ή κανονιστικής διοικητικής πράξης ή εξυπηρετεί τους σκοπούς του οικείου φορέα και β) υπάρχει εγγεγραμμένη στον Προϋπολογισμό σχετική πίστωση. Κανονική είναι η δαπάνη, που έχει νόμιμα αναληφθεί, επισυνάπτονται τα νόμιμα δικαιολογητικά και η σχετική αίτηση δεν έχει υποπέσει σε παραγραφή....»

6. Στις διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 91, της παραγράφου 1 του άρθρου 177 και της παραγράφου 1 του άρθρου 183 του ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Φεκ. Α143 της 28-6-2014) ορίζονται τα εξής:

«Άρθρο 91

Έλεγχος και εκκαθάριση των δαπανών του Δημοσίου

1. Οι δαπάνες του Δημοσίου ελέγχονται και εκκαθαρίζονται από τις Υπηρεσίες Δημοσιονομικού Ελέγχου, βάσει νόμιμων δικαιολογητικών που αποστέλλονται από τους διατάκτες και τα οποία αποδεικνύουν την απαίτηση κατά του Δημο-

σίου. Τα απαιτούμενα, κατά κατηγορία δαπάνης, δικαιολογητικά καθορίζονται με αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Ο έλεγχος επί των ανωτέρω δαπανών συνίσταται σε έλεγχο νομιμότητας και κανονικότητας αυτών. Νόμιμη είναι η δαπάνη εφόσον: α) προβλέπεται από διάταξη τυπικού νόμου ή κανονιστικής διοικητικής πράξης ή εξυπηρετεί «την αποστολή» του οικείου φορέα και β) υπάρχει εγγεγραμμένη στον Προϋπολογισμό σχετική πίστωση. Κανονική είναι η δαπάνη, που έχει νόμιμα αναληφθεί, επισυνάπτονται τα νόμιμα δικαιολογητικά και η σχετική αίτηση δεν έχει υποπέσει σε παραγραφή....»

Άρθρο 177

Καταργούμενες και μεταβατικές διατάξεις

1. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου καταργούνται οι διατάξεις:

α. Των άρθρων 1 έως και 108 και του άρθρου 110 του ν. 2362/1995.....

Άρθρο 183

Έναρξη ισχύος

1. Η ισχύς των διατάξεων του παρόντος νόμου αρχίζει από την 1.1.2015, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σε αυτές ή στην επόμενη παράγραφο.....»

7. Περαιτέρω, στις διατάξεις της παραγράφου 11 του άρθρου 36, των παραγράφων 1,2,7,8,9 του άρθρου 53 και των παραγράφων 2,3,4,5,7, και 8 του άρθρου 62 και του άρθρου δεύτερου του ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (Α' 116, 18-6- 2008), όπως η διάταξη του δεύτερου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 53 αντικαταστάθηκε με τη διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 136 του ν. 4070/2012, η δε διάταξη της παραγράφου 8 του ίδιου άρθρου ανωτέρω νόμου και όπως οι ανωτέρω διατάξεις του ν. 3669/ 2008 ίσχυαν μέχρι την κατάργησή τους με τη διάταξη της παραγράφου 1 περίπτωση 31 του άρθρου 377 του ν. 4412/2016 ορίζονται τα εξής:

«Άρθρο 36

Διοίκηση του έργου - Επιβλέψη - Υπερμερία κυρίου του έργου

11. Αν ο κύριος του έργου καταστεί υπερήμερος ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση μόνο για τις θετικές του ζημιές που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης δήλωσης. Σε περίπτωση υπερμερίας από καθυστέρηση πληρωμής οι θετικές ζημιές οφείλονται κατά το μέτρο που υπερβαίνουν τον τόκο υπερμερίας.

Άρθρο 53

Λογαριασμοί- Πιστοποιήσεις

1. Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος γίνεται τμηματικά, με βάση τις πι-

στοποποιήσεις των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί μέσα στα όρια του χρονοδιαγράμματος εργασιών 2. Η πραγματοποίηση τόσο των τμηματικών πληρωμών όσο και της οριστικής πληρωμής του εργολαβικού ανταλλάγματος, καθώς και η εκκαθάριση όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων από την εργολαβική σύμβαση, γίνεται με βάση τους λογαριασμούς και τις πιστοποιήσεις.

7. Οι λογαριασμοί συντάσσονται πάντοτε ανακεφαλαιωτικοί και για την πληρωμή συνοδεύονται μόνο από ανακεφαλαιωτικό συνοπτικό πίνακα των εργασιών που εκτελέστηκαν από την αρχή του έργου, τα παραστατικά στοιχεία των τυχόν απολογιστικών εργασιών, το συνοπτικό πίνακα του υπολογισμού της αναθεώρησης και από τις αποφάσεις που αναγνωρίζουν αποζημιώσεις ή επιβλήθουν ποινικές ρήτρες ή περικοπές ή άλλες απαιτήσεις του εργοδότη. Από κάθε νεότερο λογαριασμό αφαιρούνται τα ποσά που πληρώθηκαν με τους προηγούμενους λογαριασμούς, καθώς και ποσά που δεν αντιστοιχούν σε εγκεκριμένες επιμετρήσεις ή αφορούν σε λάθη εγκεκριμένων λογαριασμών.

Οι λογαριασμοί υποβάλλονται στη διευθύνουσα υπηρεσία που τους ελέγχει και τους διορθώνει μέσα σε ένα μήνα. Αν ο λογαριασμός που έχει υποβληθεί έχει ασάφειες ή ανακρίβειες, σε βαθμό που να είναι δυσχερής η διόρθωσή του, η διευθύνουσα υπηρεσία, με εντολή της προς τον ανάδοχο, επισημαίνει τις ανακρίβειες ή ασάφειες που διαπιστώθηκαν από τον έλεγχο και παραγγέλλει την ανασύνταξη και επανυποβολή του. Στην περίπτωση αυτή η οριζόμενη μηνιαία προθεσμία για τον έλεγχο του λογαριασμού αρχίζει από την επανυποβολή, ύστερα από την ανασύνταξη από τον ανάδοχο. Ο έλεγχος του λογαριασμού μπορεί να γίνει και από συνεργείο της υπηρεσίας, στο οποίο συμμετέχει ο επιβλέπων του έργου. Ο επιβλέπων υπογράφει το λογαριασμό, βεβαιώνοντας έτσι ότι οι ποσότητες είναι σύμφωνες με τις επιμετρήσεις και τα επιμετρητικά στοιχεία, οι τιμές σύμφωνες με τη σύμβαση και τις σχετικές διατάξεις και γενικά ότι έχουν διενεργηθεί στο λογαριασμό όλες οι περικοπές ή εκπτώσεις ποσών, που προκύπτουν από το νόμο και την εφαρμογή της σύμβασης. Ο λογαριασμός, μετά τον έλεγχο, εγκρίνεται από τη διευθύνουσα υπηρεσία. Ο εγκεκριμένος λογαριασμός αποτελεί την πιστοποίηση για την πληρωμή του αναδόχου («πληρωτέο εργολαβικό αντίληγμα»). Λογαριασμός που πληρώθηκε χωρίς έλεγχο, λόγω παρέλευσης της πιο πάνω μηνιαίας προθεσμίας (πληρωματική έγκριση), ελέγχεται, διορθώνεται και εγκρίνεται μέσα σε προθεσμία τριών μηνών από την υποβολή ή επανυποβολή του και οι τυχόν προκύπτουσες διαφοροποιήσεις λαμβάνονται υπόψη σε επόμενο λογαριασμό. Η διευθύνουσα υπηρεσία μπορεί να εγκρίνει τον λογαριασμό και χωρίς την υπογραφή του επιβλέποντος. Όταν συντρέχει περίπτωση σύνταξης αρνητικού λογαριασμού, αυτός μπορεί να συνταχθεί από τη διευθύνουσα υπηρεσία και το ποσό του πρέπει να καταβληθεί από τον ανάδοχο μέσα σε ένα μήνα από την κοινοποίηση του λογαρια-

σμού σε αυτόν, άλλως καταπίπτει αναλόγως σε βάρος του η εγγυητική επιστολή. Αν ασκηθεί ένσταση κατά του αρνητικού λογαριασμού, η κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής αναστέλλεται μέχρι την έκδοση απόφασης επί αυτής.

9. Αν η πληρωμή ενός λογαριασμού καθυστερήσει χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέρα του διμήνου από την υποβολή του, οφείλεται, αν υποβληθεί έγγραφη όχληση και από την ημερομηνία υποβολής της, τόκος υπερημερίας που υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 4 του π.δ. 166/ 2003 (ΦΕΚ 38 Α') και ο ανάδοχος μπορεί να διακόψει τις εργασίες, αφού κοινοποιήσει στη διευθύνουσα υπηρεσία ειδική έγγραφη δήλωση

Άρθρο 62

Διακοπή εργασιών - Διάλυση της σύμβασης

2. Ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης:

α)..... β)..... Αν οι εργασίες, ύστερα από την έναρξή τους, διακοπούν είτε με διαταγή είτε από υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου για διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της διαταγής διακοπής στην πρώτη περίπτωση ή από την επίδοση ειδικής δήλωσης του αναδόχου στη δεύτερη. Σε περίπτωση διακοπής για καθυστέρηση πληρωμών, σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 53 του παρόντος, η διάλυση μπορεί να ζητηθεί μετά δίμηνο από τη δήλωση διακοπής των εργασιών....

3. Αν υπάρχει υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, για διακοπή των εργασιών, ο ανάδοχος υποβάλλει την ειδική δήλωση διακοπής των έργων στον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας. Με τη δήλωση αυτή: α) Καθορίζεται συγκεκριμένα η υπαιτιότητα, που αποδίδεται στον φορέα κατασκευής ή τον κύριο του έργου, η οποία προκαλεί τη διακοπή των έργων.β) Δίνονται στοιχεία για τα τμήματα του έργου που έχουν κατασκευαστεί μέχρι τη διακοπή των εργασιών και για την εκτίμηση της αξίας τους. γ) Περιγράφονται τα τμήματα του έργου που υπολείπονται για εκτέλεση και αιτιολογείται για καθενα από αυτά η έλλειψη δυνατότητας κατασκευής, λόγω της υπαιτιότητας του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, αν πρόκειται για τέτοια περίπτωση. Δήλωση που δεν περιλαμβάνει τα ανωτέρω στοιχεία, δεν παράγει έννομο αποτέλεσμα. Η δήλωση κοινοποιείται και στον κύριο του έργου, όταν αυτός δεν ταυτίζεται με τον φορέα κατασκευής του έργου.

4. Μετά την επίδοση της ειδικής δήλωσης, κατά την παράγραφο 3 η διευθύνουσα υπηρεσία εξακριβώνει μέσα σε δέκα (10) ημέρες τα στοιχεία της δήλωσης και εκδίδει απόφαση που αποδέχεται ή απορρίπτει το περιεχόμενο της δήλωσης.

5. Αν περάσει διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την επίδοση της ειδικής δήλωσης του αναδόχου, για διακοπή των εργασιών με υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, ή δύο (2) μηνών, σε περίπτωση καθυστέρησης πληρωμών, ο ανάδοχος μπορεί να ζητή-

σει τη διάλυση της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή, τα στοιχεία των προηγούμενων παραγράφων συνεκτιμώνται για το σχηματισμό γνώμης στο αίτημα του αναδόχου...

7..... Η αίτηση επιδίδεται στη διευθύνουσα υπηρεσία και κοινοποιείται στον κύριο του έργου, όταν αυτός δεν ταυτίζεται με τον φορέα κατασκευής του έργου. Για την αίτηση αποφασίζει η διευθύνουσα υπηρεσία που κοινοποιεί την απόφαση της στην προϊστάμενη αρχή.

8. Στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται διαφορετικά, αν δεν εκδοθεί απόφαση μέσα σε δύο (2) μήνες από την επίδοση της αίτησης στη διευθύνουσα υπηρεσία, θεωρείται ότι η αίτηση έγινε δεκτή. Η αποδοχή της διάλυσης επέχει τη θέση της βεβαίωσης για την περαίωση των εργασιών.....

8. Τέλος στις διατάξεις των παραγράφων 1,2,7 και 8 του άρθρου 152 και του άρθρου 379 του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών κ.λ.π.» (Φεκ. Α' 147 της 5 / 8-8-2016) ορίζονται τα εξής:

«Άρθρο 152

Λογαριασμοί - Πιστοποιήσεις

1. Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος γίνεται τμηματικά, με βάση τις πιστοποιήσεις των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί μέσα στα όρια του χρονοδιαγράμματος εργασιών.....

2. Η πραγματοποίηση τόσο των τμηματικών πληρωμών όσο και της οριστικής πληρωμής του εργολαβικού ανταλλάγματος, καθώς και η εκκαθάριση όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων από την εργολαβική σύμβαση, γίνεται με βάση τους λογαριασμούς και τις πιστοποιήσεις.....

7. Οι λογαριασμοί συντάσσονται πάντοτε ανακεφαλαιωτικοί και συνοδεύονται ιδίως από ανακεφαλαιωτικό συνοπτικό πίνακα των εγκεκριμένων επιμετρήσεων εργασιών που εκτελέστηκαν από την αρχή του έργου, πίνακα και αναλυτική επιμέτρηση των εργασιών οι οποίες πιστοποιούνται τμηματικά και προσωρινά, τα παραστατικά στοιχεία των απολογιστικών εργασιών, τον πίνακα του υπολογισμού της αναθεώρησης και από τις αποφάσεις που αναγνωρίζουν αποζημιώσεις ή επιβλήθουν ποινικές ρήτρες ή περικοπές ή άλλες απαιτήσεις του εργοδότη. Από κάθε νεότερο λογαριασμό αφαιρούνται τα ποσά που πληρώθηκαν με τους προηγούμενους λογαριασμούς, καθώς και ποσά που δεν αντιστοιχούν σε εγκεκριμένες επιμετρήσεις ή αφορούν σε λάθη εγκεκριμένων λογαριασμών. Για την υποβολή τον έλεγχο και την έγκριση του λογαριασμού δεν απαιτείται η προσκόμιση δικαιολογητικών πληρωμής.

8. Οι λογαριασμοί υποβάλλονται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία που τους ελέγχει, τους διορθώνει και τους εγκρίνει μέσα σε ένα (1) μήνα. Αν ο λογαριασμός που έχει υποβληθεί έχει ασάφειες ή ανακρίβειες, σε βαθμό που να είναι δυσχερής η διόρθωσή του, η Διευθύνουσα Υπηρεσία, με

εντολή της προς τον ανάδοχο, επισημαίνει τις ανακρίβειες ή ασάφειες που διαπιστώθηκαν από τον έλεγχο και παραγγέλλει την ανασύνταξη και επανυποβολή του. Στην περίπτωση αυτή η οριζόμενη μηνιαία προθεσμία για τον έλεγχο και την έγκριση του λογαριασμού αρχίζει από την επανυποβολή, ύστερα από την ανασύνταξη από τον ανάδοχο. Ο έλεγχος του λογαριασμού μπορεί να γίνει και από συνεργείο της υπηρεσίας, στο οποίο συμμετέχει ο επιβλέπων το έργο. Ο επιβλέπων υπογράφει το λογαριασμό, βεβαιώνοντας έτσι ότι οι ποσότητες είναι σύμφωνες με τις επιμετρήσεις και τα επιμετρητικά στοιχεία, οι τιμές σύμφωνες με τη σύμβαση και τις σχετικές διατάξεις και γενικά ότι έχουν διενεργηθεί στο λογαριασμό όλες οι περικοπές ή εκπτώσεις ποσών, που προκύπτουν από το νόμο και την εφαρμογή της σύμβασης. Η παράλειψη εμπρόθεσμου ελέγχου και έγκρισης του λογαριασμού αποτελείουν πειθαρχικά παραπτώματα για τα αρμόδια όργανα της διευθύνουσας υπηρεσίας. Ο εγκεκριμένος λογαριασμός αποτελεί την πιστοποίηση για την πληρωμή του αναδόχου («πληρωτέο εργολαβικό αντίληγμα»). Προϋπόθεση πληρωμής της πιστοποίησης είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής. Το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται μεταγενεστέρως κατά την είσπραξη του Ιποσού της πιστοποίησης

Άρθρο 379

Έναρξη ισχύος

1. Η ισχύς των διατάξεων του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.....»

ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

Από τις προαναφερόμενες διατάξεις, ερμηνευόμενες αυτοτελώς και σε συνδυασμό μεταξύ τους, ενόψει και του όλου νομικού πλαισίου στο οποίο εντάσσονται και από την υπαγωγή σ' αυτές των πραγματικών περιστατικών που τέθηκαν υπόψη του Τμήματος, συνάγονται τα εξής:

9. Με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 26 του ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού κ.λ.π.» ορίστηκε ότι για τον έλεγχο, την εκκαθάριση και την έκδοση εντολής πληρωμής των δαπανών του Ελληνικού Δημοσίου από τους οριζόμενους προς τούτο διατάκτες, απαιτείται η συνυποβολή των οριζόμενων από το νόμο δικαιολογητικών κατά κατηγορία δαπάνης, τα οποία αποδεικνύουν την απαίτηση κατά του Δημοσίου, ο έλεγχος δε των δαπανών του Δημοσίου, συνίσταται σε έλεγχο νομιμότητας και κανονικότητας αυτών. Νόμιμη είναι η δαπάνη εφόσον προβλέπεται από διάταξη νόμου και υπάρχει στον Προϋπολογισμό σχετική πίστωση, ενώ κανονική είναι η δαπάνη, εφόσον έχει νόμιμα αναληφθεί, επισυνάπτονται τα νόμιμα δικαιολογητικά και η σχετική απαίτηση δεν έχει υποπέσει σε παραγραφή.

10. Οι παραπάνω διατάξεις ίσχυαν μέχρι την κα-

τάργηση τους με τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 177 του ν. 4270/2014, με τον οποίο, μεταξύ άλλων, ρυθμίσθηκε το νέο νομοθετικό καθεστώς περί δημοσίου λογιστικού, ενώ με ταυτόσημο σχεδόν περιεχόμενο, ως προς την έννοια της νομιμότητας και κανονικότητας των δημοσίων δαπανών, οι ορισμοί των ανωτέρω διατάξεων επανελήφθησαν με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 9 του ν.4270/2014, με έναρξη ισχύος αυτών από την 1-1-2015, σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 183 του εν λόγω νόμου.

11. Περαιτέρω, με τις διατάξεις των παραγράφων 1,2,7,8,9 του άρθρου 53 του ν. 3669/2008, όπως ισχύει, με τον οποίο κωδικοποιήθηκε το υφιστάμενο καθεστώς περί δημοσίων έργων, μεταξύ των οποίων και οι διατάξεις του ν. 1418/1984 και του π.δ. 609/1985, ρυθμίσθηκε ο τρόπος πληρωμής του εργολαβικού ανταπλήγματος στον ανάδοχο με βάση τις πιστοποιήσεις των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί και ορίσθηκε ειδικότερα ότι η πραγματοποίηση τόσο των τεχνικών πληρωμών, όσο και της οριστικής πληρωμής του εργολαβικού ανταπλήγματος, καθώς και η εκκαθάριση όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων από την εργολαβική σύμβαση γίνεται με βάση τους λογαριασμούς και τις πιστοποιήσεις, ενώ ορίσθηκε ότι οι λογαριασμοί υποβάλλονται στη διευθύνουσα υπηρεσία που τους ελέγχει και τους διορθώνει, μέσα σε ένα (1) μήνα, ενώ ορίζονται τα σχετικά, με τον τυχόν επανέλεγχο τους, σε περίπτωση ασαφειών ή διορθώσεων των λογαριασμών από τη διευθύνουσα υπηρεσία. Εξάλλου, όπως ορίζεται στις διατάξεις των παραγράφων 8 και 9 του άρθρου 53, ο λογαριασμός, μετά τον έλεγχο, εγκρίνεται από τη διευθύνουσα υπηρεσία και έτσι εγκεκριμένος αποτελεί την πιστοποίηση για την πληρωμή του αναδόχου, τέλος δε, ορίζεται ότι αν η πληρωμή ενός λογαριασμού καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέραν, του διμήνου από την υποβολή του, οφείλεται, αν υποβληθεί έγγραφη δήλωση και από την ημερομηνία υποβολής της, τόκος υπερημερίας που υπολογίζεται σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 4 του π.δ. 166/2003 και ο ανάδοχος μπορεί να διακόψει τις εργασίες, αφού κοινοποιήσει στη διευθύνουσα υπηρεσία ειδική έγγραφη δήλωση.

12. Από το συνδυασμό των ανωτέρω διατάξεων, προκύπτει ότι οι λογαριασμοί οι οποίοι έχουν εγκριθεί από τη διευθύνουσα το έργο υπηρεσία, αποτελούν την πιστοποίηση για την πληρωμή του αναδόχου για τις αντίστοιχες εργασίες που έχουν εκτελεσθεί από αυτόν και συνεπώς, μετά την έγκριση αυτή, ανακύπτει υποχρέωση του κυρίου του έργου προς πληρωμή τους (ΣτΕ 2885/2013, 4179/2011, 3948/2005).

13. Σημειώνεται εν προκειμένω ότι στις ανωτέρω διατάξεις δεν ορίζεται ότι οι υποβαλλόμενοι προς έλεγχο και έγκριση λογαριασμοί πρέπει να συνοδεύονται από συγκεκριμένα δικαιολογητικά προκειμένου να εκδοθεί εντολή πληρωμής αυτών από τη διευθύνουσα υπηρεσία και ειδικότερα δεν

αναφέρεται ότι πρέπει να συνυποβάλλεται τιμολόγιο για τις εκτελεσθείσες εργασίες που εκδίδεται από τον ανάδοχο, ώστε να υφίσταται κανονικότητα στη σχετική δημόσια δαπάνη, σύμφωνα με τις προαναφερθείσες διατάξεις των ν. 2362/1995 και 4270/2014.

14. Κατά συνέπεια, η διευθύνουσα υπηρεσία οφείλει να εξοφλήσει τους λογαριασμούς που υποβλήθηκαν εντός διμήνου από της υποβολής τους, ακόμη και εάν αυτοί δεν συνοδεύονται από τιμολόγιο του αναδόχου, άλλως καθίσταται υπερήμερος ο κύριος του έργου (ΣτΕ 2885/2013).

15. Αντίθετα, όπως έχει νομολογηθεί, δεν υφίσταται υπαιτιότητα του κυρίου του έργου (Δημοσίου, ΟΤΑ, ΝΠΔΔ) από τη μη πληρωμή υποβληθέντος λογαριασμού, όταν αυτός δεν συνοδεύεται από βεβαίωση περί καταβολής ασφαλιστικών εισφορών που οφείλονται από τον ανάδοχο του έργου, καθώς και από βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας του αναδόχου, στην περίπτωση δε αυτή, δεν είναι νόμιμη η δήλωση περί διακοπής των εργασιών του έργου υποβάλλεται από τον ανάδοχο (βλ. ΣτΕ 4364/2014, 2079/1999), ενώ επίσης, δεν γεννιέται υποχρέωση του κυρίου του έργου προς καταβολή τόκων υπερημερίας επί των καθυστερούμενων ποσών καθ' όλο το χρονικό διάστημα κατά το οποίο διαρκεί η παράλειψη του αναδόχου να υποβάλει τα ανωτέρω δικαιολογητικά (ΣτΕ 3474/ 2006).

16. Εν όψει των ανωτέρω, προκύπτει ότι, υπό το καθεστώς του ν. 3669/2008, που κωδικοποίησε τις σχετικές διατάξεις του ν. 1418/1984 και του π.δ. 609/1985, περί υποβολής λογαριασμών από τον ανάδοχο προς έλεγχο και έγκριση από την διευθύνουσα υπηρεσία, σε περίπτωση που ο ανάδοχος υπέβαλε λογαριασμούς προκειμένου να ελεγχθούν και να εγκριθούν και αυτοί δεν εξοφλήθηκαν εντός δύο (2) μηνών από την υποβολή τους, ο κύριος του έργου καθίσταται υπερήμερος ακόμη και εάν οι λογαριασμοί αυτοί δεν συνοδεύονταν από τιμολόγιο του αναδόχου.

17. Εξάλλου, με τις διατάξεις του νέου νόμου 4412/2016 περί δημοσίων έργων, ρυθμίζονται ρητά τα ζητήματα που αφορούν στα νόμιμα δικαιολογητικά σε σχέση με την πληρωμή των υποβαλλόμενων από τον ανάδοχο λογαριασμών.

18. Ειδικότερα, όπως ρητά ορίζεται στη διάταξη της παραγράφου 7 του άρθρου 152 του ν. 4412/2016, ο οποίος εφαρμόζεται στις συμβάσεις δημοσίων έργων από τη δημοσίευσή του στο ΦΕΚ, δηλαδή από τις 8-8-2016, για την υποβολή, τον έλεγχο και την έγκριση του λογαριασμού δεν απαιτείται η προσκόμιση δικαιολογητικών πληρωμής (αυτός είναι ο έλεγχος νομιμότητας του λογαριασμού).

19. Εξάλλου, σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 152, προϋπόθεση πληρωμής της πιστοποίησης, είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής, δηλαδή της φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, καθώς και των αποδείξεων κρατήσεων Επομένως, μόνο η προσκόμιση αυτών των δικαιολογητικών κατά την εντολή πλη-

ρωμής, συνιστά κανονικότητα της πληρωμής του λογαριασμού, άλλως πάσχει η κανονικότητα της πληρωμής του και ο κύριος του έργου δεν καθίσταται υπερένθερος, εάν δεν εξοφλήσει τον λογαριασμό.

20. Ως προς το τρίτο ερώτημα και ενόψει του ότι δεν παραιτείται από την Υπηρεσία συγκεκριμένο ιστορικό σε σχέση με τις νέες διατάξεις, σημειώνεται ότι η επεξεργασία, εξαιτίας της μη εξόφλησης του λογαριασμού, υπερένθερος του κυρίου του έργου, αναπτύσσει κατ' αρχήν τις συνέπειες της σε όλες τις περιπτώσεις που τίθεται ζήτημα μη υπαυτιότητας του αναδόχου και αντίστοιχης υπερένθερας του κυρίου του έργου, όπως: α) στο δικαίωμα του αναδόχου να ζητήσει αποζημίωση για τις θετικές του ζημιές που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης δήλωσης και οι οποίες οφείλονται κατά το μέτρο που υπερβαίνουν τον τόκο της υπερένθερας (παράγραφος 11. του άρθρου 56 του Ν. 3669/2008) β) στο δικαίωμα του να του καταβληθεί μετά την υποβολή από αυτόν έγγραφης δήλωσης, τόκος υπερένθερας υπολογιζόμενος από την υποβολή της έγγραφης δήλωσης σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 4 του π.δ 166/2003, καθώς και το δικαίωμα του να διακόψει τις εργασίες, αφού κοινοποιήσει στη διευθύνουσα υπηρεσία ειδική έγγραφη δήλωση (παράγραφος 9 του άρθρου 53 του ν. 3669/2008) και γ) στο δικαίωμα του να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης μετά την πάροδο δύο (2) μηνών από την επίδοση από τον

ανάδοχο στην διευθύνουσα υπηρεσία της ειδικής δήλωσης για διακοπή των εργασιών (παράγραφοι 2β, 3, 5, 7 και 8 του άρθρου 62 του ν. 3669/2008).

21. Σημειώνεται δε ότι, σε αντίθεση προς την διάταξη της παραγράφου 8 του άρθρου 53 του ν. 3669/2008, όπου απουσιάζει οποιαδήποτε σχετική αναφορά, με τη διάταξη της παραγράφου 8 του άρθρου 152 του ν. 4412/2016, ορίζεται πλέον ρητά ότι ειδικά το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται μεταγενέστερα κατά την εκταμίευση, δηλαδή κατά την είσπραξη του ποσού της πιστοποίησης.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Με βάση τα προαναφερθέντα, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους (Στ' Τμήμα) γνωμοδότησε ομόφωνα ως εξής:

1 ο) Καθόσον αφορά στις συμβάσεις δημοσίων έργων που διέπονται από τις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατ' αρχήν, ενόψει του ότι δεν δίδεται συγκεκριμένο ιστορικό εν σχέσει προς τις διατάξεις του νόμου τούτου, δεν απαιτείται να συνοδεύονται οι υποβαλλόμενοι από τον ανάδοχο στη διευθύνουσα υπηρεσία προς έγκριση λογαριασμοί από δικαιολογητικά πληρωμής (φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα και αποδείξεις κρατήσεων), ενώ η προσκόμιση των παραπάνω δικαιολογητικών αποτελεί προϋπόθεση για την έκδοση της εντολής πληρωμής των λογαρια-

σμών και εφόσον δεν προσκομισθούν, δεν καθίσταται υπερένθερος ο κύριος του έργου. Ειδικά το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται μεταγενέστερα, κατά την εκταμίευση, δηλαδή κατά την είσπραξη του ποσού της πιστοποίησης.

2 ο) Καθόσον αφορά στις συμβάσεις δημοσίων έργων που διέπονται από τις διατάξεις του ν. 3669/2008, δεν απαιτείται η έκδοση από τον ανάδοχο τιμολογίου για τις πιστοποιηθείσες εργασίες του υποβληθέντος λογαριασμού, προκειμένου να εκδοθεί από την διευθύνουσα υπηρεσία εντολή πληρωμής του λογαριασμού, και επομένως καθίσταται υπερένθερος ο κύριος του έργου εφόσον δεν εκδίδει τέτοια εντολή πληρωμής, το δε τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται κατά την εκταμίευση, δηλαδή κατά την είσπραξη του ποσού της πιστοποίησης.

3 ο) Οι συνέπειες της υπερένθερας του κυρίου του έργου λόγω μη εξόφλησης του λογαριασμού αν και ο ανάδοχος προσκόμισε όλα τα απαιτούμενα από το νόμο δικαιολογητικά, αφορούν σε όλα τα δικαιώματα του αναδόχου που προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 3669/2008 δηλαδή: α) στο δικαίωμα του για καταβολή αποζημίωσης για θετικές ζημιές β) στο δικαίωμα του για καταβολή τόκου υπερένθερας και γ) στο δικαίωμα του να ζητήσει τη διακοπή των εργασιών και την διάλυση της σύμβασης υπό τις ειδικότερες προϋποθέσεις που τάσσουν οι σχετικές διατάξεις του ν. 3669/2008.

TopoMarket
www.topomarket.gr



HTS-420R Total Station

- Ακρίβεια 2"
- Αντισταθμιστής 2 αξόνων
- Μέτρηση χωρίς πρίσμα έως 600μ.
- Μεγάλος αποθηκευτικός χώρος
- Σύνδεση Bluetooth
- IP65

Γεωδαιτικοί σταθμοί από **2.500€**
*συν ΦΠΑ

Συστήματα GNSS από **4.000€**
*συν ΦΠΑ



V100 GNSS RTK System

- 220 κανάλια
- GPS, GLONASS, GALILEO, BDS, SBAS
- 4.0 standard dual-mode long-range Bluetooth
- Εύκολος στη χρήση δικτυακός RTK δέκτης

Τεχνική υποστήριξη και service σε συνεργασία με την METRICA A.E.

Έχετε ήδη Hi-Target; Επικοινωνήστε μαζί μας για αναβαθμίσεις, service, τεχνική υποστήριξη, συνδρομές SmartNet.

Λεωφόρος Ηρακλείου 350, Εμπορικό Κέντρο IONIA 2000,
1ος Όροφος, Γραφείο ΑΚ 12, Τ.Κ. 142 31
Τηλ. 211 40 52 052
sales@topomarket.gr / www.topomarket.gr



ΝΕΑ, ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ
HI-TARGET

ΑΛΛΗΛΕΝΔΕΤΕΣ ΑΕΙΦΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ και ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ



Παρέμβαση του γενικού διευθυντή της Knauf Insulation και προέδρου του Δ.Σ. του Ελληνικού Ινστιτούτου Πυροπροστασίας Κατασκευών (ΕΛ.Ι.ΠΥ.ΚΑ) κ. Γιάννη Κοντούλη στο Annual Sustainability Conference για τον νέο Κανονισμό Πυροπροστασίας Κτιρίων και την εφαρμογή του στην ελληνική αγορά.

Πρακτικές της προστασίας της ανθρώπινης ζωής και της περιουσίας σύμφωνα με τη διεθνή πρακτική πυροπροστασίας παρουσίασε ο γενικός διευθυντής της Knauf Insulation και πρόεδρος Δ.Σ. του Ελληνικού Ινστιτούτου Πυροπροστασίας Κατασκευών (ΕΛ.Ι.ΠΥ.ΚΑ), κ. Γιάννης Κοντούλης στο Annual Sustainability Conference_2018 που διοργάνωσε το Συμβούλιο Αειφόρων Κτιρίων Ελλάδος στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο, με σκοπό να αναδείξει την αειφορία των ακινήτων και του δομημένου περιβάλλοντος στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Στην παρουσίαση του ο κ. Κοντούλης ανέπτυξε τις αρχές που ορίζει η διεθνής πρακτική περί πυροπροστασίας με σκοπό την προστασία της ανθρώπινης ζωής και περιουσίας. Συγκεκριμένα, τόνισε την απαραίτητη χρήση τοιχοποιίας ή υλικών κατασκευής A1 ή A2 κατά Euroclass (άκαυστα) σε ψηλά κτίρια -14-20-22 m ή 23 m όπως πρόσφατα ορίστηκε στο νέο Κανονισμό Πυροπροστασίας στην Ελλάδα- και σε κτίρια ειδικής χρήσης ανεξαρτήτως ύψους, όπως νοσοκομεία, σχολεία, ξενοδοχεία, κτίρια υψηλής πυκνότητας πληθυσμού. Αντιστοίχως, για κτίρια πιο χαμηλά από το όριο του «ψηλού κτιρίου» έδειξε ότι εφαρμόζεται διεθνώς πυροφραγή με ζώνη 500-900 mm από υλικά A1 ή A2, ενώ κάτι τέτοιο δεν προβλέπεται στον νέο ελληνικό κανονισμό.

Επισήμανε, πως τα μείζονα ζητήματα που έχουν προκύψει αναφορικά με την πυροπροστασία αφορούν τόσο τα συστήματα αξιολόγησης των κτιρίων και τον χαρακτηρισμό των υλικών για την αντίδρασή τους στη φωτιά, όσο και τον νέο Κανονισμό Πυροπροστασίας και την εφαρμογή του στην Ελλάδα.

Όπως ανέφερε σημαντικό ερώτημα, που τίθεται σε αυτή τη συζήτηση, αποτελεί το κατά πόσον ένα κτίριο μπορεί να χαρακτηριστεί θετικά ως προς την αειφορία του, χωρίς κορυφαία πυρασφάλεια. Η αειφορία συνδέεται με την υγεία των ανθρώπων που ζουν μέσα στα κτίρια, είναι όμως προφανώς αλληλένδετη και με την πρόληψη και αντιμετώπιση εκτάκτων καταστάσεων, όπως αυτή της πυρκαγιάς.

Με γνώμονα τα παραπάνω ζητήματα και τη διεθνή πρακτική, ο κ. Γιάννης Κοντούλης κατέληξε ότι το ΕΛ.Ι.ΠΥ.ΚΑ. στο-

χείρει στη διαμόρφωση και στην υποστήριξη προδιαγραφών, ώστε να μειωθούν οι απώλειες ανθρώπινης ζωής και περιουσίας, καθώς και στην νομοθέτηση προδιαγραφών πυροπροστασίας και μηχανισμών τήρησής τους και ενημέρωσε για την επερχόμενη εκδήλωση του ΕΛΙΠΥΚΑ στις 4 Ιουνίου στο ΤΕΕ, όπου θα δημοσιοποιηθούν οι θέσεις του ΕΛΙΠΥΚΑ για το νέο Κανονισμό Πυροπροστασίας Κτιρίων. Επιπλέον, έχοντας σημειώσει το ρόλο ορθών πρακτικών στο σχεδιασμό των κατασκευών, σημείωσε την ανάγκη συνεργασίας των κατασκευαστών και των μηχανικών με πιστοποιημένους εφαρμοστές τους οποίους το Ελληνικό κράτος προτιμά κατά προτεραιότητα, ενώ σημείωσε ότι βρίσκεται σε εξέλιξη πρόταση για πιστοποίηση μεγάλου αριθμού εφαρμοστών από τον Πανελλήνιο Σύνδεσμο Εταιριών Μόνωσης (ΠΣΕΜ) σε όλη την Ελλάδα.

Στο Annual Sustainability Conference παρουσιάστηκε το διεθνές καθεστώς της αειφορίας στο δομημένο περιβάλλον, πιστοποιημένα κτίρια, οι σύγχρονες τάσεις και το μέλλον της αειφορίας στη δόμηση και τη βιομηχανία δομικών υλικών. Επιπλέον, συζητήθηκε η σημασία της διαφάνειας και της συμπεριφοράς στην αειφορία, καθώς και η εφαρμογή τους στην Ελλάδα. Στο συνέδριο παρευρέθηκαν επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στον χώρο των σχεδιασμού, κατασκευής και διαχείρισης ακινήτων και των υποδομών στην Ελλάδα.

KNAUF INSULATION

Σχετικά με την Knauf Insulation - www.knaufinsulation.gr/el

Η Knauf Insulation ανήκει στον οικογενειακό όμιλο Knauf, έναν όμιλο με παράδοση στα σύγχρονα δομικά υλικά όπως γυψοσανίδες, κονιάματα, μονωτικά υλικά και υλικά ειδικών εφαρμογών. Η Knauf Insulation με σημαντική εμπειρία στα μονωτικά υλικά έχει 30 εργοστάσια σε όλο τον κόσμο με ποιοτικά προϊόντα για όλες τις εφαρμογές: σύστημα θερμομόνωσης και υγρομόνωσης σκεπών, θερμομονωτικά υλικά με ακουστικές ιδιότητες για διαχωριστικά, τοιχοποιίες, πατωμάτων και δωματίων. Διαθέτει πετροβάμβακα για εξωτερική θερμοπρόσοψη, πλάκες ξυλομάλλητος Heraklith, τον παρθένο ορυκτοβάμβακα Supafil και διαπνέουσες μεμβράνες LDS με σκοπό την κάλυψη και την ικανοποίηση των αναγκών της αγοράς για μια ευρύτατη ποικιλία εφαρμογών.

Η εταιρία Knauf Insulation δεσμεύεται στη βιώσιμη ανάπτυξη και στην προστασία του περιβάλλοντος, κατασκευάζοντας τα προϊόντα της από ανακυκλώσιμα υλικά, φέρνοντας την πρωτοποριακή ECOSE Technology® με σημαντικά περιβαλλοντικά οφέλη, όπως το νέο φυσικό ορυκτοβάμβακα ECOSE Technology.

Στην προστασία της ανθρώπινης ζωής και περιουσίας



Βλέπουμε αυτό που δεν φαίνεται...

- Βλέπουμε προδιαγραφές και πρότυπα
- Βλέπουμε νόμους και κανονισμούς
- Βλέπουμε σωστές επιλογές υλικών
- Βλέπουμε σωστή εφαρμογή υλικών και συστημάτων στον τομέα της κατασκευής και την προοπτική ενσωμάτωσης των βέλτιστων πρακτικών στην ελληνική νομοθεσία και πραγματικότητα



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

www.elipyka.org

Το ΕΛΙΠΥΚΑ υποστηρίζεται με την ενεργή παρουσία εταιρειών συστημάτων δόμησης, θερμομονωτικών υλικών, καλωδίων, εξειδικευμένων υλικών υψηλής θερμοκρασίας, παραγωγής θυρών και υαλοπετασμάτων, συστημάτων θέρμανσης και εκπροσώπων φορέων όπως Πανεπιστημίων της χώρας, εξειδικευμένων εργαστηρίων, καθώς και Πυροσβεστών.

Τα τέλη κυκλοφορίας με δόσεις και για τα επαγγελματικά οχήματα & μηχανήματα έργων

Κανείς δεν αμφισβητεί ότι για πολλή ώρα το Ι.Χ. επιβατικό αυτοκίνητο είναι εργαλείο δουλειάς, γιατί οι περισσότεροι επαγγελματίες δεν είναι δυνατόν να βγάλουν ημεροκάματο, λόγω της φύσης της δουλειάς τους -μεταφορά εργαλείων, μεγάλες αποστάσεις για απασχόληση, άσχημες καιρικές συνθήκες κ.λ.π.-, χωρίς το συγκεκριμένο εργαλείο. Αλλά και για τους υπόλοιπους, όμως, είναι απαραίτητο αντικείμενο εξυπηρέτησης ή αναψυχής.

Βέβαια ανεξάρτητα από την χρήση του, ένας τραγικά υψηλός αριθμός Ελλήνων στερείται ενός περιουσιακού του στοιχείου, το οποίο αγόρασε με ιδρώτα και το έχει χρυσοληρώσει, γιατί ξαφνικά το ασφαλές εργαλείο με το όνομα αυτοκίνητο έγινε δείκτης πολυτελούς διαβίωσης με εμπορική όμως αξία μιας καλής μοτοσυκλέτας.

Βέβαια το έμπυχο υλικό που στελεχώνει τους διάφορους μηχανισμούς του κράτους και φέρει περίξ της κεφαλής του ζωγραφιστό φωτοστέφανο, προκειμένου όχι να βοηθήσει τον Έλληνα πολίτη ν' αξιοποιήσει ένα σύγχρονο περιουσιακό του στοιχείο, αλλά για να προσθέσει κάτι ακόμη στα έσοδα του κράτους, σκέφθηκε να κάνει τέλη κυκλοφορίας με δόσεις.

Έτσι λοιπόν με τον Ν.4537 /2018 άρθρο 144 ΦΕΚ Α84/15-5-2018 δίνει την ευκαιρία σε κάθε πολίτη της ελληνικής επικράτειας να κυκλοφορεί το αυτοκίνητό του, δηλαδή το περιουσιακό του στοιχείο με δόσεις, του ενός, δύο ή τριών μηνών κ.ο.κ. και με καπέλο ένα ή δύο μήνες.

Για βαριά όμως επαγγελματικά μέσα μεταφοράς ή για τα μηχανήματα έργων, ούτε κουβέντα. Γιατί κανείς από αυτούς τους φωτοστεφανομένους δεν μπορεί ν' αντιληφθεί ότι η επιχειρηματικότητα στην Ελλάδα φθίνει διαρκώς επειδή στο μυαλό όλων των διοικούντων έχει ριζώσει η ιδέα ότι ο δείκτης επιβίωσης του κράτους είναι στενά συνδεδεμένος με την πληρωμή των μισθών των υπαλλήλων και των συντάξεων, και κανένας δεν σκέφθηκε ότι απαιτείται κι ένας μηχανισμός παραγωγής εσόδων. Δηλαδή χωρίς τους εναπομείναντες σε δράση επαγ-



Άρθρο του προέδρου
Εργοληπτών Ν. Ηλείας
Νικόλαου Αχ. Διάκου,

*Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος,
Μηχανικός Ε.Δ.Ε.*

γελματίες το κράτος θα κιοτέψει σε μια μόνο νύχτα!

Επειδή λοιπόν δεν μπορεί να τα σκέφτονται όλα οι διοικούντες και οι κυβερνώντες, εμείς της ΠΕΣΕΔΕ ως επαγγελματική οργάνωση είχαμε ζητήσει κατά το παρελθόν, τέτοια διάταξη να εφαρμοσθεί και στα βαρέα φορτηγά και στα μηχανήματα έργων, με αποδεδειγμένα πολλά οφέλη για το κοινωνικό σύνολο. Δηλαδή ένα δίμηνο κυκλοφορίας ενός φορτηγού ή ένα δίμηνο χρήσης ενός μηχανήματος, θα έδινε μόνιμη θέση εργασίας σ' έναν οδηγό- χειριστή,

έσοδα στο δημόσιο πλην των τελών, από πετρέλαια, λάδια, ανταλλακτικά, έσοδα στην αγορά και κυρίως ευελιξία στον εργολήπτη κατασκευαστή, ο οποίος θα μπορούσε ν' αξιοποιήσει τα μεταφορικά του μέσα και μηχανήματα για τα οποία έχει δώσει τόσα χρήματα - υπάρχει και το ισοζύγιο πληρωμών με την χώρα προέλευσης. Και τώρα τ' αφήνει να σαπίζουν ως παλιοσίδερα, αφού ακόμα και για μια μικρή δουλειά πρέπει να πληρώσει τέλη κυκλοφορίας για ένα χρόνο -ή έξι μήνες μετά το τέλος Ιουνίου- και τέλη χρήσης μηχανημάτων για όλο το χρόνο.

Οι μέχρι σήμερα παρεμβάσεις μας στο Υπουργείο Οικονομικών (επί ΠΑΣΟΚ), στο ΥΠΕΧΩΔΕ (επί Ν.Δ.) και στη Γ.Γ. Μεταφορών (επί ΣΥΡΙΖΑ), δεν έφεραν κανένα αποτέλεσμα, επειδή ίσως σκέφτονται ότι σε απόλυτο αριθμό, τα χρήματα που θα εισπράξει το δημόσιο δεν είναι πολλά. Εκείνο όμως που δεν σκέφτονται είναι ότι οι επαγγελματίες δεν πληρώνουν μόνο τέλη κυκλοφορίας, αλλά όταν εργάζονται πληρώνουν φόρους, κινούν την ντόπια αγορά και συνεισφέρουν στους ασφαλιστικούς οργανισμούς.

Είναι σκόπιμο λοιπόν και αποτελεί αναπτυξιακό στοιχείο να γίνει έστω και τώρα επέκταση της σχετικής διάταξης και να συμπεριληφθούν στο Νόμο τόσο τα επαγγελματικά οχήματα, όσο και τα μηχανήματα έργων, σε μόνιμη βάση.

Άλλωστε ο κρατικός προϋπολογισμός μόνο ωφελημένος μπορεί να βγει από μια τέτοια νομοθετική ρύθμιση.

«Το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε αποτελεί έναν κρίσιμο αναπτυξιακό πολλαπλασιαστή για τη χώρα»



Άρθρο του προέδρου
του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.

Κωνσταντίνου Μακέδου

**ΤΑΜΕΙΟ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ
ΕΡΓΩΝ Ν.Π.Ι.Δ.**

Π.Π. Γερμανού 3-5, Τ.Κ. 105 61
Αθήνα Τ: 210 3740546

Στο Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. θέσαμε ως πρώτη προτεραιότητα και είμαστε αποφασισμένοι να εργαστούμε σκληρά, προκειμένου να συμβάλουμε με όλες μας τις δυνάμεις να αντιμετωπιστεί το «τέρας» της ανεργίας, της αναπτυξιακής δυσπραγίας και του «brain drain».

Τόσο εγώ προσωπικά, όσο και το σύνολο των ικανών και άξιων στελεχών της νέας Διοικούσας Επιτροπής του Ταμείου, καθώς και του προσωπικού του Φορέα μας, έχοντας επίγνωση των δυσκολιών, των αδυναμιών και των εμποδίων που επέφερε η πολυετής και πολυεπίπεδη υφεσιακή «θαλάσσα» της κρίσης, έχουμε θέσει σε εφαρμογή ένα συγκροτημένο σχέδιο, έτσι ώστε το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. να αποτελέσει έναν κρίσιμο αναπτυξιακό πολλαπλασιαστή για τον κλάδο.

Στόχος και στρατηγική επιλογή μας είναι η ουσιαστική υποστήριξη του Ταμείου στη λειτουργία της μικρής και μεσαίας επιχειρηματικότητας, που αποτελούν την «ατμομηχανή» της αγοράς.

Στηρίζοντας δυναμικά τους έμπειρους μηχανικούς, εργολήπτες και μελετητές, η δουλειά και η παρακαταθήκη των οποίων, είναι πολύτιμη και αναγκαία για τον τόπο. Αλλά, και τους υψηλά καταρτισμένους νέους συναδέλφους, οι οποίοι αποτελούν το μέλλον του κλάδου και της χώρας μας.

Οι 50.154 εγγυητικές επιστολές, η απρόσκοπτη λειτουργία της εγγυοδοσίας και πιστοδοσίας για τα 31.000 μέλη – πιστούχους Μηχανικούς και Εργολήπτες Δημοσίων Έργων, που συμμετέχουν σε περισσότερες από 6.000 Τεχνικές εταιρείες, δίνουν το στίγμα της συμβολής μας για τη χρονιά που πέρασε.

Η ολοκλήρωση όλων των ψηφιοποιημένων ηλεκτρονικών υπηρεσιών μας, ο εκσυγχρονισμός και εξορθολογισμός του Κανονισμού Εγγυοδοσίας και Πιστοδοσίας, η ψηφιοποίηση του αρχείου μας και η εξωστρέφεια είναι τομείς, πάνω στους οποίους, εργαζόμαστε συστηματικά. Και έχουμε άμεσα αποτελέσματα. Η άμεση ολοκλήρωση της μεταφοράς της περιουσίας που

αναλογεί στο Ταμείο από την Πολιτεία, η αποκατάσταση των ακραίων ασφαλιστικών αδικιών, αλλά και η ανάληψη των κλάδων Επικουρίας και Εφάπαξ από τους ίδιους τους επιστημονικούς φορείς, είναι για μας στρατηγικές προτεραιότητες.

Επιπλέον, και έχοντας υιοθετήσει υψηλές προδιαγραφές ποιότητας και διαφάνειας στη λειτουργία του Ταμείου, προσαρμοζόμαστε σε όλες τις ευρωπαϊκές προδιαγραφές, με σκοπό να πετύχουμε τη συμμετοχή μας στον ευρωπαϊκό φορέα εγγυοδοσίας AECM. Στόχος μας, η απόκτηση

τεχνογνωσίας και η μεγιστοποίηση των δυνατοτήτων του Ταμείου μας και συνεπακόλουθα η διεύρυνση της υποστήριξης του έργου των μελών μας, αλλά και της ελληνικής οικονομίας.

Θέλουμε το Ταμείο να συμμετάσχει για πρώτη φορά σε έναν πανευρωπαϊκό εγγυοδοτικό Φορέα, ο οποίος στην 25ετή λειτουργία του έχει παράσχει εγγυητικές σε περισσότερες από 2,8 εκατομμύρια μικρομεσαίες επιχειρήσεις, ενώ μόνο το 2016 εγκρίθηκαν εγγυητικές ύψους 30 δισεκατομμυρίων ευρώ.

Σημειώνεται επίσης, ότι η 3η διαδοχική απόφαση μεταβίβασης περιουσίας στο Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. από το Υπουργείο Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, που συνδυάστηκε με τη συμμετοχή του Ταμείου στην Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της Attica Bank, με 11εκ., αποτελούν στοιχεία που μας επιτρέπουν να αισιοδοξούμε για το άμεσο μέλλον.

Χωρίς μηχανικούς στη δουλειά δεν μπορεί να υπάρξει βιώσιμη ανάπτυξη στην Ελλάδα. Στόχος μας είναι να δυναμώσουμε τις προσπάθειές μας. Εμείς, οι Έλληνες μηχανικοί, έχουμε τη γνώση και την ικανότητα να συμβάλουμε στο να μπει η χώρα, στο βαγόνι της προόδου.

Η ίδρυση του Ταμείου Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων, του καθολικού διαδόχου της Διεύθυνσης Πιστοδοσίας και Εγγυοδοσίας του ΤΣΜΕΔΕ, αποτελεί μία κατάκτηση για τον πολύπαθο κλάδο μας. Ούτε αυτονόητη, ούτε εύκολη υπήρξε.

Γι' αυτό και εργαζόμαστε με σχέδιο και αφοσίωση, έτσι ώστε οι ευκαιρίες που γεννά η δημιουργία του ΤΜΕΔΕ για τους μηχανικούς και για τις μικρές και μικρομεσαίες τεχνικές εταιρείες, αλλά και η προσδοκία για το πέρασμα της ελληνικής οικονομίας σε αναπτυξιακούς ρυθμούς, να αξιοποιηθούν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Είναι άλλωστε κοινή η φιλοδοξία μας, μετά από μια μακρά περίοδο συρρίκνωσης, ο κλάδος μας να τεθεί ξανά σε πορεία υγιούς και βιώσιμης προόδου.

Υπόμνημα προς τον Υπουργό Εσωτερικών Πάνο Σκουρλέτη με παρατηρήσεις αναφορικά με το προσχέδιο Νόμου: «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι'».

Αγαπητέ Κύριε Υπουργέ,

Η ΠΟ ΕΜΔΥΔΑΣ είναι Πανελλήνια Δευτεροβάθμια συνδικαλιστική Οργάνωση που καλύπτει το σύνολο των Διπλ. Μηχανικών (περίπου 8.000) εργαζομένων στο σύνολο της Δημόσιας Διοίκησης, Αυτοδιοίκησης και στα ΝΠΔΔ, **οι περισσότεροι εκ των οποίων (περίπου 4.400) πλέον απασχολούνται στους ΟΤΑ α' & β' βαθμού.**

Το προσχέδιο Νόμου που βρίσκεται υπό διαβούλευση: «Πρόγραμμα "ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι'», επιχειρεί να διορθώσει κάποια «κακώς κείμενα» στην λειτουργία της τοπικής αυτοδιοίκησης. Δυστυχώς όμως αποτελεί απλώς ένα σύνολο αποσπασματικών αλληλαγών σε διάφορα σημεία, χωρίς να αποτυπώνει μια συνοδική γενικότερη φιλοσοφία προς την κατεύθυνση της ανατροπής των δυσμενών συνεπειών του «Καλλικράτη».

Οι ρυθμίσεις των άρθρων 175 & 176, δημιουργούν συνθήκες λειτουργίας των ΟΤΑ με ιδιωτικοοικονομικά & αναξιοκρατικά κριτήρια, με την δυνατότητα παραχώρησης αρμοδιοτήτων **ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ!!! στη ΜΟΔ ΑΕ,** πράγμα που αποδεδειγμένα είναι ασύμβατο με το ρόλο της.

Οι κύριες αρμοδιότητες της ΜΟΔ είναι η ολοκληρωμένη ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ του ΕΣΠΑ και **η στελέχωση των Ειδικών Υπηρεσιών του ΕΣΠΑ.** Οι Ειδικές αυτές Υπηρεσίες επιλέγουν τα προς χρηματοδότηση έργα σύμφωνα με τα κριτήρια που εφαρμόζουν **οι ίδιες με τη βοήθεια της ΜΟΔ** και διασφαλίζουν τη συμμόρφωσή τους με τους ισχύοντες κοινοτικούς και εθνικούς κανόνες, καθ' όλη την περίοδο υλοποίησής τους.

Άρα πως είναι δυνατόν ο ελεγκτής και αυτός που θέτει τα κριτήρια έλεγχου να είναι και ελεγχόμενος ταυτόχρονα;

Το σχέδιο Νόμου επίσης εκχωρεί δημόσιες υπηρεσίες σε ΑΕ του Δημοσίου (στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. & θέσπιση προγραμματικών συμβάσεων με δημοτικές αναπτυξιακές επιχειρήσεις). Οι ΑΕ του δημοσίου όμως λειτουργούν εκτός δημοσιονομικού πλαισίου και με ιδιωτικοοικονομικά κριτήρια. Η ΕΕΤΑΑ ΑΕ μάλιστα πρόσφατα υπέγραψε σύμφωνο συνεργασίας με την ΚΕΔΕ και τη

Παρέμβαση
του Πρόεδρου της
ΠΟ ΕΜΔΥΔΑΣ
Δημήτρη Πετρόπουλου

Κύριε Υπουργέ,
Ζητούμε την παρέμβασή σας
προκειμένου τα παραπάνω
αρνητικά σημεία του προσχέ-
διου νόμου να τροποποιη-
θούν πριν την κατάθεση του
Ν/Σ στη Βουλή.

ΜΟΔ ΑΕ για την υποστήριξη των ορεινών Δήμων με υλοποίηση έργων τους που όπως προαναφέραμε, ο ρόλος της ΜΟΔ ΑΕ είναι ασυμβίβαστος με την υλοποίηση έργων των Δήμων.

Οι Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και ΜΟΔ ΑΕ **έχουν διαφορετικό χαρακτήρα εκ του Νόμου** και σε καμία περίπτωση **δε μπορούν να υποκαταστήσουν τις Δημόσιες Τεχνικές Υπηρεσίες.**

Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις των άρθρων 175 & 177 είναι φανερό ότι **όλοι πλέον έχουν διαπιστώσει την τεράστια έλλειψη τεχνικού προσωπικού στους ΟΤΑ,** αλλά οι ρυθμίσεις αυτές κρίνουμε ότι δεν θα λύσουν το πρόβλημα.

Ένας μόνο τρόπος υπάρχει για να λυθεί το πρόβλημα: **προσλήψεις Μηχανικών και αναβαθμισμένες θεσμικές Τεχνικές Υπηρεσίες και ΥΔΟΜ στους ΟΤΑ** με αρμοδιότητες Προϊσταμένης Αρχής ανεξάρτητες από τις παρεμβάσεις των «αιρετών».

Ο μηχανισμός της κινητικότητας δεν πρόκειται να επιλύσει το πρόβλημα αυτό διότι δεν πρόκειται κανένας να μεταταχθεί (ως έχει σήμερα) «στη γαλέρα» των Τεχνικών Υπηρεσιών των Δήμων. Το ίδιο ισχύει και για τις προβλεπόμενες μετακινήσεις προσωπικού του άρθρου 178 και την υποστήριξη από την ΥΔΟΜ του Δήμου της έδρας

της Περιφερειακής Ενότητας. **Όπως και να μετακινηθεί το τεχνικό προσωπικό, ο συνοδικός αριθμός του παραμένει ο ίδιος** (και μειούμενος), χωρίς να γίνουν προσλήψεις.

Η απουσία των Διπλωματούχων Μηχανικών και των φορέων τους από τις «Επιτροπές Παρακολούθησης & Υλοποίησης Χωρικού και Αναπτυξιακού Σχεδιασμού Τοπικού και Περιφερειακού Επιπέδου» του άρθρου 174, θα έχει σημαντικές επιπτώσεις στην άρτια λειτουργία τους

Επίσης εντύπωση προκαλεί η ρύθμιση του άρθρου 113, με την οποία **δεν είναι υποχρεωτικός ο έλεγχος** νομιμότητας των αποφάσεων των συλλογικών οργάνων των ΟΤΑ για την ανάθεση έργων, υπηρεσιών, μελετών και προμηθειών, **εάν το τίμημα δεν υπερβαίνει** το ποσό των εκατόν είκοσι χιλιάδων **(120.000) ευρώ** μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Σας γνωρίζουμε ότι, η πλειονότητα των αναθέσεων των ΟΤΑ ανήκει σε αυτή την κατηγορία οικονομικού τιμήματος εκτός των συγκρηματοδοτούμενων συμβάσεων βέβαια που ο έλεγχος των οποίων είναι ούτως ή άλλως υποχρεωτικός.

Δημιουργείται έτσι η απορία ποιος θα διαφυλάξει το δημόσιο συμφέρον; Ο πειθαρχικά ελεγχόμενος υπάλληλος (των ΟΤΑ) από τον Δήμαρχο ή τον Περιφερειάρχη, από τους οποίους δέχεται πιέσεις για ανάθεση σε «ημέτερους» τους;

Να τελικά που δεν πέσαμε από τον ουρανό σε σχέση με όσα λέγαμε στο προηγούμενο τεύχος. Η τότε διαμαρτυρία αφορούσε τους ειδικούς όρους την βραχυκύκλωση του ΜΕΕΠ με τα ISO και προτρέπαμε τους συναδέλφους να προσφύγουν σε νομικές διαδικασίες σε μοναδική λύση. Να λοιπόν που βρέθηκε συνάδελφος που το έκανε και είχε την τύχη να πέσει και σε αθητικούς δικαστές, οπότε βγήκε η απόφαση 418/2018 της αρχής προδικαστικής προστασίας (ΑΕΠΠ) για την οποία εκτιμώ ότι έχετε όλοι ενημερωθεί, που ακύρωσε έργο της Περιφέρειας Αττικής κόντρα προφανώς στην πλειοψηφία του Ελεγκτικού Συνεδρίου η οποία δυστυχώς δεν στάθηκε στο ύψος της και όλες τις απάτες τις χαρακτήρισε νόμιμες ενέργειες.

Άρα ο αγώνας δικαιώθηκε. Καλή η αρχή αυτή να δούμε τώρα την συνέχεια για την επιβίωση του κλάδου. Η ΕΑΔΗΣΥ προσπαθεί να βελτιώσει τις δυσλειτουργίες του 4412 & 4413 και κάλεσε όλους τους φορείς για να υποβάλουν τις απόψεις-παρατηρήσεις τους. Οι απόψεις της δικιάς μας Ένωσης είναι οι εξής και καλούμε όλους τους συναδέλφους με την δικιά τους σοφία να τις εμπλουτίσουν:

Στην ΤΕΥΔ ζητείται δήλωση του Οικονομικού Φορέα (εργολήπτη) για το αν έχει παράσχει συμβουλές στον φορέα ή αν έχει αναμικθεί με άλλο τρόπο στην διαδικασία προετοιμασίας της σύμβασης. Πρέπει να διευκρινιστεί ρητά ότι η υποβολή προσφοράς στην έρευνα αγοράς δεν αποτελεί μομφή ή λόγο αποκλεισμού του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα.

Να διευκρινιστεί ρητά νομοθετικά ότι η κατοχή ΜΕΕΠ είναι το ISO του εργολήπτη και δεν μπορεί να υποβαθμίζεται ή να βραχυκυκλώνεται το ΜΕΕΠ με ειδικούς όρους και ειδικές απαιτήσεις που στην ουσία τον αποκλείουν από την συμμετοχή στον διαγωνισμό. (ISO , πιστοληπτική ικανότητα κλπ)

Οι ειδικοί όροι πέραν της διακήρυξης υποχρεωτικά και χωρίς καμία εξαίρεση να περνάνε από ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ ΓΤΔΕ και μόνον και κανενός άλλου συμβουλίου οποιασδήποτε υπηρεσίας. Η κοινή πείρα έχει διδάξει ότι όταν αυτό εφαρμόστηκε (νόμος Σουφλιά) οι πλάγιες αναθέσεις κόπηκαν με το μαχαίρι και αυτό πρέπει να επανέλθει αυτούσιο.



Άρθρο του προέδρου
της Π.Ε.Δ.Μ.Η.Ε.Δ.Ε.
Γιώργου Μπενέκου

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Να μην γίνεται καμία παρακράτηση από το λαβείν Κοινοπραξίας για χρέη ενός εκ των κοινοπρακτών διότι καταστρέφεται και ο υγιής κοινοπρακτής και το έργο δεν τελώνει ποτέ. Δεδομένου ότι έχει γίνει στρεβλή μεταφορά του νοήματος των κοινοτικών διατάξεων στην εσωτερική έννομη τάξη και σε σχέση με όσα προβλέπονται για την νομιμότητα μιας σύμβασης να γίνει ρητή νομοθετική πρόβλεψη ότι σφάλματα της υπηρεσίας στα οποία κατ' ουδέναν τρόπο δεν συμμετέχει ο οικονομικός φορέας (Εργο-λάβος-Προμηθευτής) ούτε δύναται να ελεγχθεί (Αναρτήσεις ΚΗΜΔΗΣ – αποθηκεύσεις προϊόντων- υπερβάσεις κωδικών- θέματα πιστώσεων – ημερομηνίες διακηρύξεων και ατελείωτες άλλες διαδικασίες εκτός πάσης δυνατότητας ελέγχου του οικονομικού φορέα) δεν αποτελούν λόγο άρνησης πληρωμής αλλά λόγο εσωτερικών της υπηρεσίας ελέγχων ή έστω και σταματήματος και εκκαθάρισης της σύμβασης. Στην πράξη αφού το Δημόσιο παραλάβει τα υλικά, εργασίες ή Υπηρεσίες κατόπιν οι ελεγκτικές υπηρεσίες βγάζουν την διαδικασία παράνομη και οι φορείς μένουν απλήρωτοι για χρόνια. Αυτό έχει γίνει συχνή και μόνο στην ΥΠΑ το 2017 επιστράφησαν 2.500 τιμολόγια με επίκληση παραβάσεων των ιδίων των υπαλλήλων του Υπουργείου Μεταφο-

ρών. Οι παραβάσεις μπορεί να έγιναν αλλήλ σε αυτές δεν είχαν καμία συμμετοχή οι εμπλεκόμενοι φορείς και αντί να ελεγχθούν οι παραβάτες έμειναν απλήρωτοι οι ιδιώτες (Ανάδοχοι- Προμηθευτές – Μελετητές – Πάροχοι Υπηρεσιών κλπ.) και αυτό τον 21ο αιώνα αποτελεί ασφάλεια δικαίου. Οι ελεγκτές επικαλούνται τον Ν. 4412 ο οποίος χρησιμοποιείται σαν καταστατικό εταιρίας οικονομικών δολοφόνων.

Να αφαιρεθεί η δυνατότητα από τον πάρεδρο να κρίνει κατά το δοκούν το πότε μία σύμβαση αφορά Έργο ή Προμήθεια ή Υπηρεσία και να αφήνει τους εμπλεκόμενους οικονομικούς φορείς απλήρωτους. Για τον λόγο αυτό πρέπει στην αρχή του νόμου να επαναπροσδιοριστούν οι έννοιες αυτές. Η απλοϊκή αλλά μόνη λειτουργική λύση είναι να νομοθετηθούν οι παρακάτω ορισμοί.

Προμήθεια είναι η προσκόμιση του οποιουδήποτε υλικού ή μηχανήματος μέχρι την αποθήκη του φορέα χωρίς οποιαδήποτε εργασία εγκατάστασης οσοδήποτε μικρής αξίας.

Υπηρεσία είναι η οποιαδήποτε εργασία εγκατάστασης χωρίς κανένα υλικό οποιασδήποτε αξίας.

Έργο είναι ο συνδυασμός των δύο ως άνω καταστάσεων και διαδικασιών χωρίς την ανάμιξη εδάφους υπεδάφους και περιτεχνων ορισμών οι οποίες οδηγούν σε δυνατότητα ερμηνειών από τους παρέδρους -δυστυχώς άτομα ανώτατης μόρφωσης- και δημιουργία εκβιασμών ήτοι κόλλασης στην πραγματική ζωή.

Εκτιμούμε ότι και με εγκύκλιο της ΕΑΔΗΣΥ αυτό μπορεί να λειτουργήσει.

Και ενώ με αυτά προς τα έξω πάμε καλά άρχισε η εσωτερική διχόνοια με δημοσιεύσεις της μίας οργάνωσης κατά της άλλης, δημοσιοποίηση των εσωτερικών προστριβών των οργανώσεων κ.ο.κ δηλαδή μπήκαμε μόνοι μας στον δρόμο της απώλειας (the road to perdition). Μόνη λύση η συνένωση. Ας βάλλουμε τους δικηγόρους να συναντηθούν και να βγάλουν κάποιο νομικό κατασκεύασμα που να το υιοθετήσουμε όλοι γιατί όσο το αφήνουμε θα γίνει θηλιά.

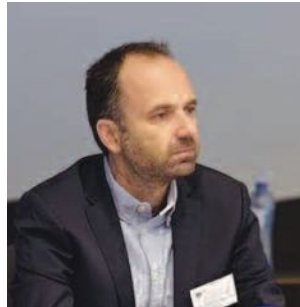
Κοινή επωδός ή αν το θέλετε παγκόσμια σταθερά: ο αγώνας δεν είναι εύκολος, έχει κόπο και θέλει ατέλειωτη προσπάθεια από όλους και από τα μέλη και από τις οργανώσεις για να κερδηθεί.

Η Περιβαλλοντική Διάσταση μιας Εθνικής Στρατηγικής για την Βιώσιμη Ανάπτυξη

Με αφορμή την Παγκόσμια Ημέρα Περιβάλλοντος

Η παραδοχή της Βιώσιμης ή Αειφόρου Ανάπτυξης προτείνει ένα τρίτο μοντέλο για το μέλλον του κόσμου, μία εναλλακτική επιστημονική, οικονομική, πολιτική και κοινωνική προσέγγιση σύμφωνα με την οποία η διατήρηση της ζωής εντός των οικολογικών ορίων αποτελεί μία πρόκληση για την ανθρωπινή ευφυΐα.

Θεμελιώδης αρχή της Βιώσιμης Ανάπτυξης είναι η δυνατότητα να ανταποκρίνεται στις ανάγκες του παρόντος, χωρίς να διακυβεύει την δυνατότητα των μελλοντικών γενεών να ικανοποιήσουν τις δικές τους ανάγκες. Η Βιώσιμη Ανάπτυξη προσπαθεί να συμβιβάσει τις δύο ακραίες θεωρίες που αναπτύχθηκαν τα προηγούμενα χρόνια για το μέλλον του πλανήτη: την τεχνοκρατική και την οικολογική.



Ανδρέας Στοϊμενίδης
Πρόεδρος ΟΣΕΤΕΕ/ΣΤΥΕ
Μέλος Αντιπροσωπείας ΤΕΕ

ΟΣΕΤΕΕ/ΣΤΥΕ

Οι αρχές της ανάπτυξης και της πρόο-
δου νομιμοποιούνται και με την πα-
ραδοχή της αειφορίας συνδέονται
άρρηκτα πλέον με τα φυσικά όρια και τους
περιβαλλοντικούς περιορισμούς.

Η Βιώσιμη Ανάπτυξη αποσκοπεί στη διασφάλιση της ικανότητας της γης να ευνοεί όλες της μορφές ζωής και βασίζεται στις αρχές της δημοκρατίας, της ισότητας των φύλων, της αλληλεγγύης, του κράτους δικαίου και του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της ελευθερίας και της ισότητας ευκαιριών για όλους. Αποβλέπει στη συνεχή βελτίωση της ποιότητας ζωής και των συνθηκών διαβίωσης στη γη προς όφελος τόσο της παρούσας όσο και των μελλοντικών γενεών.

Για την εκπλήρωση αυτών των στόχων, προωθεί μια δυναμική οικονομία με πλήρη απασχόληση, υψηλό επίπεδο εκπαίδευσης, προστασία της υγείας, κοινωνική και εδαφική συνοχή και προστασία του περιβάλλοντος σε έναν ειρηνικό και ασφαλή πλανήτη, ο οποίος σέβεται την πολιτιστική ποικιλομορφία. Μία Εθνική Στρατηγική για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη απαιτείται να εναρμονίζεται με τις διεθνείς συνθήκες, να βασίζεται σε αναλυτική καταγραφή των εθνικών δεδομένων, να θέτει προτεραιότητες και να καθορίζει τους στόχους και τις δράσεις για την επίτευξή τους.

Το **πρώτο βήμα** για την κατάρτιση μιας Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη αποτελεί η αναγνώριση του διεθνούς πλαισίου και ο εντοπισμός των υποχρεώσεων που απορρέουν από την ενεργό συμμετοχή της χώρας σε αυτό.

Το **δεύτερο βήμα** περιλαμβάνει τη γενική καταγραφή του γεωπολιτικού και οικονομικού πλαισίου της Ελλάδας, καθώς και των βασικών περιβαλλοντικών πιέσεων που ασκούνται σήμερα στη χώρα.

Το **τρίτο βήμα** αποτελεί η αποσαφήνιση γενικών κατευθυντήριων αρχών, καθώς και ο καθορισμός προτεραιοτήτων στη βάση των αντίστοιχων που έχει θέσει η Ε.Ε με προσαρμογή στα χαρακτηριστικά της ελληνικής οικονομίας και κοινωνίας καθώς επίσης και των σημαντικότερων περιβαλλοντικών προβλημάτων που υφίστανται.

Το **τέταρτο βήμα** είναι ο καθορισμός των περιβαλλοντικών στόχων και ο εντοπισμός των δράσεων που αναμένεται να έχουν τη μεγαλύτερη αποτελεσματικότητα για την επίτευξή τους.

Σύμφωνα και με τους άξονες που έχει θέσει η ΕΕ και με δεδομένη την ισότιμη θέση της περιβαλλοντικής συνιστώσας της βιώσιμης ανάπτυξης, δίπλα στην οικονομική και κοινωνική συνιστώσα, οι αρχές μιας στρατηγικής για τη βιώσιμη ανάπτυξη θα πρέπει να συμπεριλάβουν και να αναδείξουν τις βασικές αρχές της περιβαλλοντικής πολιτικής οι οποίες περιγράφονται παρακάτω:

Αρχή της πρόληψης

Η περιπλοκότητα των περιβαλλοντικών προβλημάτων και η ενίοτε αβεβαιότητα ως προς την ένταση και τις ακριβείς συνέπειες των επιπτώσεων τους στο μέλλον, επιβάλλουν την έγκαιρη και αποτελεσματική τους αντιμετώπιση, ιδιαίτερα αν οι ενδεχόμενες επιπτώσεις είναι μη-αντιστρεπτές και απειλούν τη δημόσια υγεία και την ισορροπία των οικοσυστημάτων.

Αρχή «ο ρυπαίνων πληρώνει».

Η αδυναμία των μηχανισμών της αγοράς να εσωτερικεύσουν το κόστος των πε-

ριβαλλοντικών επιπτώσεων, έχει ως συνέπεια το κόστος αυτό να διαχέεται στην κοινωνία επιβαρύνοντας τα θύματα και όχι τους υπεύθυνους για την υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

Στο βαθμό που δεν γίνεται εφικτή η αποτίμηση και εσωτερικεύση του εξωτερικού περιβαλλοντικού κόστους, οι τιμές δεν στέλνουν τα σωστά μηνύματα στην αγορά, ενθαρρύνοντας έτσι συμπεριφορές εχθρικές για το περιβάλλον.

Αρχή της ισότητας και συνευθύνης.

Η κατανομή βαρών για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών προβλημάτων θα πρέπει να λάβει υπόψη της τόσο το μερίδιο ευθύνης όσο και τις δυνατότητες κάθε πλευράς να συμμετέχει στην επίλυσή τους ώστε σε εθνικό επίπεδο να διασφαλισθεί η μεγαλύτερη δυνατή συναίνεση και παράλληλα να αποτραπεί η δημιουργία δευτερογενών προβλημάτων όπως το κλήσιμο ή η μετανάστευση επιχειρήσεων.

Με βάση τα παραπάνω, ως κεντρικοί στόχοι μιας Εθνικής Στρατηγικής Βιώσιμης Ανάπτυξης αποδίδοντας την οφειλόμενη προτεραιότητα στην περιβαλλοντική διάσταση μπορούν να τεθούν: η διαχείριση των ενεργειακών πόρων και η μείωση της ενεργειακής φτώχειας, παντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, η μείωση των αέριων ρύπων, η μείωση και ορθολογική διαχείριση των στερεών αποβλήτων, η ορθολογική διαχείριση των υδατικών πόρων, η πρόληψη της ερημοποίησης, η προστασία της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων.

Για την επίτευξη των στόχων αυτών απαιτείται μία Εθνική Συλλογική προσπάθεια στην οποία βασικό ρόλο σε επιστημονικό, τεχνικό και παραγωγικό επίπεδο μπορούν και πρέπει να έχουν οι συντελεστές του τεχνικού κλάδου.

ΑΦΟΙ
ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΒ.Ε.Ε.

ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ & ΠΡΟΪΟΝΤΑ

Α' ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ: ΠΟΝΤΟΥ 7 (Β' ΚΤΕΟ) ΤΚ 54628 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ,

ΤΗΛ. 2310 752086, FAX 2310 752801

Β' ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ: 1,800m ΔΥΤΙΚΑ ΤΟΥ Α' ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ,

ΤΗΛ. 2310 755287

e-mail: info @ mic-metals.gr

www.mic-metals.gr



Κτίρια - αποθήκες

ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Σύμμικτες κατασκευές



Mic-Metals perforated



Mic-Metals
sports



ΠΕΡΙΦΡΑΣΕΙΣ



Mic-Metals wire

ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ



ΣΜΕ Άμεση και επιτακτική η ανάγκη αλλαγών στον νόμο 4412/2016

Η ψήφιση του νόμου 4412/2016 για τις δημοσίες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών αποτέλεσε για τη χώρα μας τομή στον τομέα της σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Καταρχήν για πρώτη φορά αντιμετωπίζονται με ένα νομοθέτημα, σε αντίθεση με το παρελθόν, οι συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών. Παραπέρα ενσωματώνονται σε ένα νομοθέτημα δύο διαφορετικές ευρωπαϊκές οδηγίες, σε αντίθεση με ότι συνέβαινε μέχρι σήμερα.

Ο νόμος 4412/2016 περιέχει αναμφισβήτητη πολλή καινοτόμος θετικές νέες διατάξεις. Οι σημαντικότερες σχετίζονται με την καθιέρωση των ηλεκτρονικών διαγωνισμών και τη δημιουργία του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). Υπάρχουν επίσης πολλές θετικές ρυθμίσεις που αφορούν κύρια θέματα διαδικαστικού χαρακτήρα.

Από την άλη ο νόμος 4412/2016 είναι ένας νόμος υπερβολικά μεγάλος και δύσκολος. Αποτελείται από 379 άρθρα και 37 παραρτήματα. Τα διαφορετικά είδη συμβάσεων (έργα, μελέτες, υπηρεσίες) απαιτούν χρήση περιορισμένου αριθμού άρθρων, που δεν είναι εύκολα εντοπίσιμα. Για να γίνει αντιληπτό το πρόβλημα αρκεί να αναφερθεί ότι ο νόμος 4412/2016 για τις αναθέσεις μελετών του δημοσίου περιείχε 45 συνολικά άρθρα. Ακόμη πολλές διατάξεις έχουν μεταφερθεί από τις ευρωπαϊκές οδηγίες όχι κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Σε κάθε περίπτωση είναι προφανές ότι αυτό που πρέπει να ερευνηθεί είναι οι αδυναμίες του νόμου 4412/2016. Και υπάρ-



Αθανάσιος Πρέσβελος
Πρόεδρος ΣΜΕ

χουν ορισμένες σοβαρές αδυναμίες που οδηγούν πολλές φορές σε περιορισμό έως εξαφάνιση του ανταγωνισμού και τη δυνατότητα ισότιμης συμμετοχής των ενδιαφερόμενων που έχουν τα κατάλληλα προσόντα, καταργώντας κάθε έννοια «υγιούς» και διαφανούς διαγωνιστικής διαδικασίας.

Σε ότι αφορά στο κομμάτι της ανάθεσης συμβάσεων εκπόνησης μελετών τα κύρια, όχι μοναδικά, προβλήματα εντοπίζονται σε τρεις κύριους τομείς:

1. ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΕΙΣ

Με το άρθρο 118 του νόμου 4412/2016 καθιερώθηκε η διαδικασία απευθείας ανάθεσης συμβάσεων μέχρι ύψους 20000 ευρώ. Ειδικά για τις συμβάσεις έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών προβλέφθηκε η διαδικασία κλήρωσης για την υποστήριξη της οποίας δημιουργήθηκε μάλιστα από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών σχετική ηλε-

κτρονική πλατφόρμα. Από τη διαδικασία της κλήρωσης εξαιρέθηκαν οι πρώην εξαιρούμενοι τομείς για τους οποίους εφαρμόζεται το άρθρο 328 του νόμου 4412/2016, πάλι για αναθέσεις συμβάσεων μέχρι ύψους 20000 ευρώ.

Η ασφαλώς καλών προθέσεων αυτή νομοθετική πρωτοβουλία προσέκρουσε στην ελληνική πραγματικότητα. Ιδιαίτερα αυτήν των ΟΤΑ και των φορέων τους. Με αξιοθαύμαστη φαντασία οι μελέτες βαπτίζονται γενικές υπηρεσίες περιγραφόμενες με περιέργους τίτλους κι άσχετα CPV. Οι ΔΕΥΑ και τα Δημοτικά Λιμενικά Ταμεία έγιναν κορυφαίες αναθέτουσες αρχές, αναλαμβάνοντας την ανάθεση κάθε είδους συμβάσεων, με απευθείας ανάθεση χωρίς κλήρωση, όπως έχουν δικαίωμα για τα αυστηρά δικά τους αντικείμενα. Αποτέλεσμα να έχουν, μετά από ένα και πλέον χρόνο εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, ανατεθεί δύο με τρεις δεκάδες μελέτες με κλήρωση και εκατοντάδες με απευθείας ανάθεση χωρίς κλήρωση. Παράλληλα υποβάλλονται σε μεγάλη ταλαιπωρία μελετητές και υπάλληλοι των αναθετουσών αρχών, ιδιαίτερα των ΟΤΑ και των φορέων τους, για τη δημιουργία των ειδικών καταλόγων.

Είναι προφανές η ανάγκη επανεξέτασης και τροποποίησης της διαδικασίας των απευθείας αναθέσεων συμβάσεων, τουλάχιστον σε ότι αφορά τις συμβάσεις μελετών.

2. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Με το νόμο 4412/2016 δόθηκε η δυνατότητα στις αναθέτουσες αρχές να διατυπώνουν στις απαιτήσεις οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, όπως και τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας (άρθρα 75.1.γ και 254.3). Και αυτή η νομοθετική πρωτοβουλία είχε καλές προθέσεις και στηριζόταν σε ευρεία ερμηνεία των ευρωπαϊκών οδηγιών. Σκοπός η παροχή της δυνατότητας στις αναθέτουσες αρχές να προσαρμόζουν καλύτερα προς τις ανάγκες του ανατιθέμενου έργου τις απαιτήσεις από τους διαγωνιζόμενους.

Και αυτή η νομοθετική πρωτοβουλία προσέκρουσε στην ελληνική πραγματικότητα. Πρωταγωνιστές και πάλι οι ΟΤΑ και οι φορείς τους, αλλά όχι μόνο. Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα σε πλείστες περι-

πτώσεις καταγράφει την εμπειρία συγκεκριμένων εταιρειών ή τα βιογραφικά συγκεκριμένων προσώπων. Αποφεύγεται η αναφορά συγκεκριμένων παραδειγμάτων γιατί ο κατάλογος είναι μακρύς.

Αν και το φαινόμενο των φωτογραφικών διατάξεων δεν έχει την ίδια έκταση με αυτό των απευθείας αναθέσεων αριθμητικά, αφορά μεγαλύτερο αντικείμενο και πρέπει άμεσα να αντιμετωπιστεί. Ιδιαίτερα σε ότι αφορά περιφερειακούς και μικρούς φορείς, γιατί στις κεντρικές υπηρεσίες και τους μεγάλους φορείς το πρόβλημα είναι αρκετά περιορισμένο.

Δεν είναι αναγκαία και ίσως και να μην είναι σύμφωνη με τις ευρωπαϊκές οδηγίες η απαγόρευση δυνατότητας της αναθέτουσας αρχής να θέτει όρους τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας. Είναι όμως προφανές ότι το αναφερόμενο στο άρθρο 75.1 του νόμου 4412/2016 “Όλες οι απαιτήσεις σχετίζονται και είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης” είναι ανεπαρκές. Χρειάζεται νέα νομοθετική ρύθμιση με την οποία θα θεσπίζονται αυστηρή διαδικασία για τον

καθορισμό της ειδικής επαγγελματικής ικανότητας, η οποία θα εγκρίνεται από όργανο ανεξάρτητο από την αναθέτουσα αρχή.

3. ΤΑΞΕΙΣ ΠΤΥΧΙΩΝ

Το πρόβλημα της κατάργησης των τάξεων των πτυχίων σχετίζεται άμεσα με το θέμα των φωτογραφικών διατάξεων. Εάν δεν είχε καταργηθεί το δικαίωμα να ζητούνται τάξεις μελετητικών -και εργοδηπτικών- πτυχίων, η ανάγκη για πρόσθετη τεχνική και επαγγελματική θα είχε ελαχιστοποιηθεί και θα ήταν ευχερέστερος ο έλεγχος των ασύμβατων απαιτήσεων.

Η αναγκαιότητα ύπαρξης και αξιοποίησης των τάξεων των μελετητικών (και εργοδηπτικών) πτυχίων υποστηρίζεται από όλους τους μελετητικούς (και εργοδηπτικούς) φορείς, αλλά και από τα κύρια υπουργεία που αναθέτουν μελέτες και έργα. Χωρίς τάξεις πτυχίων είναι αδύνατη η διατήρηση συγκροτημένων μελετητικών γραφείων και ισχυρών εργοδηπτικών εταιρειών.

Η κατάργηση των τάξεων προήλθε από τροποποιήσεις του νόμου 4412/2016, που δικαιολογήθηκαν ως απαιτούμενες από την ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η άποψη αυτή έχει αμφισβητηθεί με πολύ ισχυρές νομικές απόψεις από έγκριτους νομικούς.

Ανεξάρτητα όμως από τις νομικές ερμηνείες υπάρχουσών διατάξεων, υπάρχει δυνατότητα νομοθέτησης που θα διασφαλίσει τον ουσιαστικό στόχο της ύπαρξης των τάξεων πτυχίων. Η γενίκευση της πρόβλεψης του άρθρου 53 παρ. 7β, όπως ερμηνεύτηκε πρόσφατα από την Αρχή Εκδίκασης Προδικαστικών Προσφυγών με την Απόφαση 418/2018 είναι μία από τις λύσεις.



Low Pro



Road Plate



Safe Cover

Καλύμματα δρόμου

Η νέα σειρά καλυμμάτων δρόμου της ΣΗΜΑ έρχεται να ανατρέψει τα παραδοσιακά προϊόντα.

Εξαιρετικά ανθεκτικά, εύχρηστα, τοποθετούνται χωρίς την χρήση ειδικών μηχανημάτων και μπορούν να καλύψουν με επιτυχία πλήθος αναγκών. Όλα διαθέτουν αντιολισθητική επιφάνεια για ασφαλή χρήση σε κατοικημένες περιοχές.

Στη ΣΗΜΑ φροντίζουμε ώστε να βρίσκετε τα πιο καινοτόμα προϊόντα.



ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ
ISO 9001:2008



ΣΗΜΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ &
ΥΛΙΚΑ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Απόψεις - Προτάσεις του ΣΜΕΔΕΚΕΜ (μέρος 1ο)

Ασυνήθιστα Χαμηλές Οικονομικές Προσφορές σε διαδικασίες ανάθεσης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών

Ο Σύλλογος Μελετητών Δημοσίων Έργων Κεντρικής Μακεδονίας (ΣΜΕΔΕΚΕΜ), αντιλαμβανόμενος το σοβαρό πρόβλημα που είχε δημιουργηθεί με την κατάργηση του κάτω ορίου των οικονομικών προσφορών στους διαγωνισμούς ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με αποτέλεσμα την προσφορά αλόγιστων εκπτώσεων ή "Ασυνήθιστα Χαμηλών Προσφορών (ΑΧΠ)", συγκρότησε τον Οκτώβριο 2016 ειδική Ομάδα Εργασίας και διατύπωσε αναλυτικό κείμενο προτάσεων. Παράλληλα, η συγκεκριμένη ΟΕ συμμετείχε σε όλες τις συναντήσεις που οργανώθηκαν από το Υπουργείο με αποκλειστική ατζέντα συζήτησης το "προσχέδιο εγκυκλίου για τις ΑΧΠ" και πραγματοποιήθηκαν από κοινού με τις μελετητικές και εργοληπτικές οργανώσεις στην Αθήνα.

Άποψη του ΣΜΕΔΕΚΕΜ είναι ότι, οι ΑΧΠ αφενός ζημιώνουν το δημόσιο συμφέρον, αφετέρου νοθεύουν τον ανταγωνισμό μεταξύ των συμμετεχόντων στον διαγωνισμό, παραβιάζοντας την Αρχή της ισότητας.

Η υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής (ΑΑ) για αιτιολόγηση μιας ΑΧΠ και η δυνατότητά της να την απορρίψει, σε περίπτωση μη επαρκούς και τεκμηριωμένης αιτιολόγησης, είναι ένα μέτρο που θα μπορούσε να ελέγξει τις υπέρμετρες εκπτώσεις, να διασφαλίσει την ποιότητα και αρτιότητα της μελέτης και του έργου και να προστατεύσει το δημόσιο συμφέρον και τον υγιή ανταγωνισμό. Ωστόσο, έχουν διατυπωθεί σημαντικές επιφυλάξεις για την εφαρμογή της αιτιολόγησης της ΑΧΠ στους διαγωνισμούς μελετών (π.χ. αποτυχία εφαρμογής των διατάξεων στα έργα, βραδείες ρυθμοί έκδοσης δικαστικών αποφάσεων, δυσκολία εξειδίκευσης κριτηρίων αιτιολόγησης οικονομικής προσφοράς).

ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ

Το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 προβλέπει ότι οι ΑΑ απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή που προτείνουν στην προσφορά τους, όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το μελετητικό αντικείμενο ή είδος της προσφερόμενης υπηρεσίας. Η ΑΑ μπορεί να απορρίψει την προσφορά μόνο αν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής που προτείνεται. Για τη λειτουργία των

ΣΜΕΔΕΚΕΜ

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

σχετικών διατάξεων απαιτούνται τα ακόλουθα:

1. Προσδιορισμός των όρων χαρακτηρισμού μιας προσφοράς ως ΑΧΠ, ανά κατηγορία έργου και μελέτης και ανά εκτιμώμενη αξία σύμβασης.
2. Καθορισμός ποσοτικών κριτηρίων για την αξιολόγηση των παρεχόμενων εξηγήσεων. Επίσης, το παραπάνω άρθρο δίνει τη δυνατότητα έκδοσης εγκυκλίου με την οποία θα εξειδικεύονται τα παραπάνω στοιχεία.
3. Η εξειδίκευση των στοιχείων αυτών είναι αναγκαία και δεν πρέπει να αναφέρεται στον νόμο ως δυνητική, αλλά ως υποχρεωτική.
4. Η έκδοση Υπουργικής Απόφασης αντί εγκυκλίου είναι πιο συμβατή με το περιεχόμενο και την αναγκαιότητα εφαρμογής της διαδικασίας εξέτασης των ΑΧΠ.

ΟΡΟΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΩΣ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΗΣ

Ο χαρακτηρισμός μιας προσφοράς ως ΑΧΠ μπορεί να γίνει με τους ακόλουθους τρόπους:

α. Καθορισμός κατωφλίου στη διακήρυξη: Η ΑΑ, ανάλογα με το αντικείμενο και το μέγεθος της σύμβασης, μπορεί να θέσει ένα μέγιστο ποσοστό έκπτωσης, πάνω από το οποίο οποιαδήποτε οικονομική προσφορά πρέπει να αιτιολογηθεί από τον προσφέροντα οικονομικό φορέα.

β. Ελεύθερη επιλογή από την Επιτροπή Διαγωνισμού: Η ΕΔ κρίνει, με βάση τα χαρακτηριστικά της μελέτης και από τη συνολική εικόνα των προσφορών, ποια προσφορά είναι κατά τη γνώμη της ΑΧΠ και απαιτεί σχετική αιτιολόγηση. Είναι προφανές ότι η επιλογή αυτή έχει τον κίνδυνο να υπεισέλθουν υποκειμενικοί παράγοντες στην κρίση της ΕΔ με αποτέλεσμα τη μη τήρηση των βασικών αρχών της ίσης μεταχείρισης και της αναλογικότητας.

γ. Καθορισμός κατωφλίου στην προκήρυξη που προκύπτει ως συνάρτηση των οικονομικών προσφορών που υποβλήθηκαν: Η προκήρυξη της σύμβασης ορίζει ότι θα θεωρηθούν ως ΑΧΠ

όσες οικονομικές προσφορές είναι μεγαλύτερες από τον διάμεσο ή τον μέσο όρο των οικονομικών προσφορών που έχουν κατατεθεί. Επιπλέον, η ΑΑ ορίζει από την προκήρυξη ότι αν μία οικονομική προσφορά έχει απόκλιση από τον μέσο όρο των οικονομικών προσφορών μεγαλύτερη από ένα ορισμένο ποσοστό τότε ο διαγωνιζόμενος θα απορρίπτεται χωρίς αιτιολόγηση. Πλεονεκτήματα αυτής της επιλογής είναι ότι: • δεν απαιτείται να προσδιοριστούν όρια ανά κατηγορία μελέτης • το κατώφλι είναι μεταβλητό και απρόβλεπτο, συνεπώς δεν είναι γνωστό εκ των προτέρων, ώστε οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς να προσαρμόζουν σ' αυτό το ποσοστό έκπτωσης • η έκπτωση ακολουθεί τους κανόνες της αγοράς και τα ειδικά χαρακτηριστικά κάθε μελέτης.

δ. Εφαρμογή της πρότασης για αναθεώρηση Οδηγίας 2004/18/ΕΚ: Το άρθρο 69 της σχετικής Πρότασης ορίζει ότι η ΑΑ υποχρεούται να απαιτήσει από τους διαγωνιζόμενους εξηγήσεις για την οικονομική τους προσφορά, εάν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις: • Η προσφερόμενη τιμή είναι χαμηλότερη κατά περισσότερο από 50% από τη μέση τιμή των λοιπών προσφορών. • Η προσφερόμενη τιμή είναι χαμηλότερη κατά περισσότερο από 20% από την τιμή της δεύτερης χαμηλότερης προσφοράς. • Έχουν υποβληθεί τουλάχιστον πέντε προσφορές.

Άποψη - πρόταση του ΣΜΕΔΕΚΕΜ είναι ότι, είτε με την προτεινόμενη μεθοδολογία (γ), είτε με την (δ), ποσοτικοποιείται η έννοια της ΑΧΠ και ο χαρακτηρισμός μιας οικονομικής προσφοράς ως ΑΧΠ δεν θα εναπόκειται στην κρίση της ΕΔ ή της ΑΑ, που ενδέχεται να είναι υποκειμενική και ως τέτοια θα προσβληθεί από τον θιγόμενο διαγωνιζόμενο οικονομικό φορέα. Επίσης, με τις εν λόγω μεθοδολογίες εισάγεται η έννοια της "μέσης τιμής των οικονομικών προσφορών" ως μία λογική προσέγγιση του ευλόγου τιμήματος για την υλοποίηση της σύμβασης.

Στο επόμενο τεύχος θα παρουσιαστούν τα προτεινόμενα κριτήρια για τη διαμόρφωση, την αιτιολόγηση και την τεκμηρίωση του ύψους της προσφοράς και εξειδικευμένες προτάσεις



ANAKEM A.E.

Ανακύκλωση ΑΕΚΚ Κεντρικής Μακεδονίας Α.Ε.

Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών Κατεδαφίσεων

ΠΟΙΟΙ ΕΙΜΑΣΤΕ

Η ANAKEM A.E. είναι ένα από τα πρώτα εγκεκριμένα Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών & Κατεδαφίσεων με μετόχους τεχνικές κατασκευαστικές εταιρείες της Θεσσαλονίκης. Υπό την αιγίδα της ANAKEM A.E. λειτουργούν συνολικά τριάντα (34) μονάδες ανακύκλωσης σε 8 Περιφέρειες και 19 Περιφερειακές Ενότητες (Νομούς). Τα απόβλητα ανακυκλώνονται στις μονάδες σε ποσοστό έως και 95% και αξιοποιούνται ξανά στη κατασκευή έργων υποδομών ως υλικά επίχωσης, κάτι που εντάσσει τη δραστηριότητα στο πεδίο της κυκλικής οικονομίας, που έχει, πλέον, απόλυτη προτεραιότητα στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Τα υπολείμματα οδηγούνται σε χώρους διάθεσης καταλοίπων αδρανών υλικών. Συνεργαζόμαστε με διαχειριστές ΑΕΚΚ (εργολήβους ιδιωτικών και δημόσιων έργων), με Μονάδες Επεξεργασίας και με Εταιρείες Συλλογής, Μεταφοράς και Προσωρινής Αποθήκευσης ΑΕΚΚ, για την αποτελεσματική διαχείριση, ανακύκλωση και αξιοποίηση των αποβλήτων. Υποστηρίζουμε δημόσιους φορείς και οργανισμούς, για την πρόληψη παραγωγής, την ορθή διαχείριση και την καταπολέμηση της ανεξέλεγκτης διάθεσης των μπαζών στην περιοχή ευθύνης τους και τους ενημερώνουμε για τις διαδικασίες που πρέπει να ακολουθούν για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων των έργων τους. Παρακολουθούμε και καταγράφουμε τα στοιχεία για την εναλλακτική διαχείριση των ΑΕΚΚ και συντάσσουμε απολογισμούς προς τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (Ε.Ο.ΑΝ.). Στην ANAKEM A.E. δημιουργούμε ένα πυκνό δίκτυο μεταφορέων και σημείων παραλαβής καθώς και μονάδων επεξεργασίας σε όλη την Ηπειρωτική Ελλάδα και στα νησιά.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Η ANAKEM A.E. δραστηριοποιείται στους παρακάτω τομείς:

1. Ενημέρωση ιδιωτών, δημόσιων και ιδιωτικών φορέων για τις υποχρεώσεις τους σχετικά με την ανακύκλωση των ΑΕΚΚ.
2. Σύναψη συμβάσεων με τους υπόχρεους διαχειριστές για την ανακύκλωση των αποβλήτων τους.
3. Υποστήριξη και εποπτεία των υπόχρεων διαχειριστών για την ορθή διαλογή των αποβλήτων στο σημείο όπου παράγονται (διαλογή στην πηγή), καθώς και για τις δυνατότητες προσωρινής αποθήκευσης, μεταφοράς και επεξεργασίας τους.
4. Υποστήριξη και εποπτεία των συμβεβλημένων μονάδων επεξεργασίας ως προς τις διαδικασίες ανακύκλωσης που εφαρμόζουν.
5. Καθορισμό των ποιοτικών παραμέτρων των ανακυκλωμένων προϊόντων με στόχο την βέλτιστη αξιοποίησή τους.
6. Στήριξη των Δημόσιων Υπηρεσιών και των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην επίτευξη των στόχων για την πρόληψη, επαναχρησιμοποίηση, ανακύκλωση και ανάκτηση υλικών και στην διαχείριση του περιβάλλοντος, ιδιαίτερα στην καταπολέμηση της ανεξέλεγκτης διάθεσης μπαζών.
7. Σχεδιασμό και υλοποίηση δράσεων ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης φορέων και πολιτών για τα θέματα εναλλακτικής διαχείρισης των ΑΕΚΚ.

ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΕΚΣΚΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ (ΑΕΚΚ)

Ανακυκλώνουμε τα μπάζα και δεν τα πετάμε, γιατί είναι πηγή πρώτων υλών. Τα υλικά που έχουν χρησιμοποιηθεί και πλέον είναι άχρηστα για τον ιδιοκτήτη τους, δεν έχουν χάσει όλη την αξία τους. Μόνο ένα μικρό ποσοστό δεν μπορεί να αξιοποιηθεί και αναγκαστικά θα διατεθεί σε Χώρους Υγειονομικής Ταφής.

Η διαδικασία μετατροπής των αποβλήτων σε υλικά που μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον αρχικό τους σκοπό ή για άλλους σκοπούς, πηλην της ανάκτησης ενέργειας, είναι η Ανακύκλωση. Η Ανακύκλωση είναι μέρος της ορθολογικής διαχείρισης αποβλήτων και συντελεί στην εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων. Τα απόβλητα από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) αποτελούνται από διάφορα υλικά, όπως σκυρόδεμα, οπλισμένο σκυρόδεμα, άσφαλτο, τούβλα, κεραμικά, πέτρες, χώμα, ξύλο, γυαλί, μέταλλα, πλαστικά, γύψο.

Συχνά εμπεριέχουν μικρές ποσότητες από επικίνδυνα απόβλητα, όπως διαλυτικά και αμίαντο. Γι' αυτό είναι σημαντικό να πραγματοποιείται διαλογή στην πηγή δη-

λαδή ο διαχωρισμός των αποβλήτων να γίνεται ανάλογα με την κατάταξη τους στον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων στον χώρο όπου παράγονται, ώστε να οδηγούνται στο κατάλληλο σύστημα διαχείρισης.

Χώροι παραγωγής των ΑΕΚΚ είναι, ενδεικτικά, οι χώροι όπου πραγματοποιείται κατεδάφιση χώροι που ανακαινίζονται, χώροι όπου προγραμματίζεται νέα κατασκευή, χώροι κατασκευής και ανακατασκευής - συντήρησης οδοποιίας, χώροι κατασκευής και επισκευής έργων και δικτύων υποδομών.

Τα οφέλη της ανακύκλωσης και της Εναλλακτικής διαχείρισης Αποβλήτων

Οικονομικά: Ανακτώνται υλικά προς χρήση, τα οποία έχουν αξία στην αγορά. Επιπλέον, τα ανακυκλωμένα υλικά παράγονται με λιγότερο συνολικό κόστος από αυτό που θα καταβάλλονταν για να παραχθούν από εξορυκτικές πρώτες ύλες. Δημιουργούνται νέες θέσεις εργασίας στον τομέα της εναλλακτικής διαχείρισης.

Με την Εναλλακτική Διαχείριση συμβάλλουμε στην κυκλική οικονομία

Η κυκλική οικονομία είναι το παραγωγικό και καταναλωτικό μοντέλο που μπορεί να ανταποκριθεί στη βιώσιμη ανάπτυξη. Επιτρέπει τη χρήση των υλικών για πολύ μεγαλύτερο χρόνο με παράλληλη ελαχιστο-

ποίηση της χρήσης φυσικών πόρων. Δίνει μια ευκαιρία για να ανοίξει ένας νέος κύκλος ζωής για τα υλικά.

Περιβαλλοντικά: Η ανεξέλεγκτη διάθεση στο περιβάλλον δημιουργεί κινδύνους, όπως πυρκαγιών και πλημμυρών. Υποβαθμίζεται αισθητικά και ρυπαίνεται το φυσικό περιβάλλον, με συνέπειες στον υδροφόρο ορίζοντα και το έδαφος. Συχνά τα απόβλητα, ακόμη και τα ΑΕΚΚ περιέχουν και επικίνδυνες ουσίες. Ακόμη και η ελεγχόμενη διάθεση των αποβλήτων σε Χώρους Υγειονομικής Ταφής (ΧΥΤΑ) συμβάλλει στο φαινόμενο του θερμοκηπίου και την κλιματική αλλαγή, εξαιτίας του εκλυόμενου μεθανίου. Η παραγωγή δευτερογενών υλικών μέσω της ανακύκλωσης απαιτεί λιγότερη ενέργεια, άρα προκαλεί μικρότερες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου.

Τα παραγόμενα ΑΕΚΚ στην Ευρωπαϊκή Ένωση αντιπροσωπεύουν το 25% - 30% περίπου του συνόλου των παραγόμενων αποβλήτων. Στην Ελλάδα ανακυκλώνεται λιγότερο από 10%.

Κοινωνικά: Δημιουργούνται πολλές νέες θέσεις εργασίας σε όλα τα στάδια της εναλλακτικής επεξεργασίας των αποβλήτων. Παράλληλα, οι μικρότερες ποσότητες που οδηγούνται στους ΧΥΤΑ επιμηκύνει το χρόνο ζωής τους και απαιτεί μικρότερες εκτάσεις, μειώνοντας τις πιέσεις και εντάσεις στις τοπικές κοινωνίες. Ενδυναμώνεται η περιβαλλοντική συνείδηση και εμπεδώνονται νέες πολιτισμικές αξίες.

Η ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΜΦΕΡΕΙ γιατί

- Το κόστος αποκατάστασης των «μπαζωμένων» ρεμάτων και των ζημιών που προκαλούν οι πλημμύρες στους οικισμούς είναι πολύ μεγαλύτερο από το κόστος διαχείρισης των αποβλήτων.
- Το «κόστος» κάθε υλικού δεν προσδιορίζεται μόνο από την αξία του σε χρήμα αλλά και από το περιβαλλοντικό, ενεργειακό, και ανθρώπινο κόστος.
- Το κόστος από την ρύπανση των υδροφορέων εξαιτίας επικινδύνων προσμίξεων είναι ανυπολόγιστο
- Δεν εξαντλούνται φυσικοί πόροι αλλά αντικαθίστανται από ανακυκλωμένα αδρανή υλικά
- Εάν οδηγηθούν όλα τα ΑΕΚΚ στις μονάδες, θα αυξηθούν οι επενδύσεις στον τομέα και θα μειωθεί το κόστος διαχείρισης.

Ημερίδα για την διαχείριση ΑΕΚΚ

Αποτελέσματα της ημερίδα για την εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων



Τις καλές πρακτικές στον τομέα της ανακύκλωσης αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ), ώστε να περιοριστεί και να εξαλειφθεί το φαινόμενο της ανεξέλεγκτης απόθεσής τους σε παράνομες χωματερές, ανέδειξε η ημερίδα η οποία έγινε την Παρασκευή 1 Ιουνίου, στο αμφιθέατρο του ΤΕΕ/ΤΚΜ, στη Θεσσαλονίκη. Θέμα της ήταν «Εναλλακτική Διαχείριση Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων: ποιος, πως, που, γιατί» και τη διοργάνωσαν η ΑΝΑΚΕΜ Α.Ε., μαζί και με το ΤΕΕ/ΤΚΜ, υπό την αιγίδα του ΑΠΘ και της ΠΚΜ.

Παράλληλα, αναδείχθηκαν οι υποχρεώσεις τις οποίες έχει ο δημόσιος και ο ιδιωτικός τομέας ως προς τη διαχείριση αυτών των αποβλήτων καθώς και όλες οι τεχνολογικές εξελίξεις στην κατεύθυνση της αξιοποίησης των ΑΕΚΚ και των δευτερογενών υλικών. Στη διάρκεια των τριών συνεδρίων της ημερίδας παρουσιάστηκαν: το εθνικό και ευρωπαϊκό θεσμικό πλαίσιο το οποίο διέπει τη διαχείριση αυτών των αποβλήτων, οι τρόποι εναλλακτικής διαχείρισης των ΑΕΚΚ στα δημόσια και ιδιωτικά έργα, καθώς

και η αξιοποίηση των ΑΕΚΚ και των δευτερογενών υλικών στον τομέα των κατασκευών. Από τις εισηγήσεις οι οποίες έγιναν στη διάρκεια της ημερίδας προέκυψαν μετὰξύ άλλων τα ακόλουθα:

Η Ελλάδα βρίσκεται στην 26η θέση του πίνακα της κυκλικής οικονομίας, μπροστά μόλις από τη Μάλτα, η οποία εξακολουθεί να θάβει σε χωματερές των 92% των σκουπιδιών της, και την Κύπρο. Το ποσοστό ανακύκλωσης στη χώρα μας ανέρχεται μόλις στο 17%, ενώ ο στόχος είναι το ποσοστό αυτό να ανέλθει στο 70% των αποβλήτων μέχρι το 2020.

Η Ελλάδα αναγκάζεται να πληρώσει εκατομμύρια ευρώ για πρόστιμα που της επιβάλλονται από την Ε.Ε. επειδή δεν διαθέτει ολοκληρωμένα συστήματα διαχείρισης αποβλήτων. Αυτή τη στιγμή, παρά τις ευρωκαταδίκες σε βάρος μας, λειτουργούν στη χώρα μας 64 παράνομες χωματερές (ΧΑΔΑ) για τις οποίες πληρώνουμε πρόστιμα 40.000 ευρώ μηνιαίως. Συνολικά, μέχρι σήμερα, έχουμε καταβάλει 97 εκατ. ευρώ σε περιβαλλοντικά πρόστιμα.

Τα ΑΕΚΚ ή κοινώς τα μπάζα, αποτελούν μία τεράστια και ανεπούλωση περιβαλλοντική πηγή καθώς χιλιάδες τόνοι αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων καταλήγουν καθημερινά σε ρέματα, δάση και δημόσιους χώρους, ενώ θα μπορούσαν να ανακτηθούν και να επαναχρησιμοποιηθούν.

Υπάρχει ανάγκη για συνεχή ενημέρωση αλλά και ευαισθητοποίηση των πολιτών καθώς και των φορέων σε θέματα γύρω από την κυκλική οικονομία και ιδίως την ανακύκλωση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ).

Η ΑΝΑΚΕΜ ΑΕ αποτελεί ένα από τα πρώτα εγκεκριμένα Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών & Κατεδαφίσεων, με μετόχους τεχνικές κατασκευαστικές εταιρείες. Με τη δραστηριότητά της, έχει συμβάλει καθοριστικά στη διαχείριση των ΑΕΚΚ. Το 2017 διαχειρίστηκε περίπου 300.000 τόνους, από τους οποίους ανακτήθηκαν περισσότεροι από τους μισούς (157.000 τόνοι) που μετατράπηκαν σε υλικό π.χ. για τεχνικά έργα.

Αποτελεί κοινή πεποίθηση πλέον ότι είναι αναγκαίο να υιοθετηθούν νέες τεχνολογίες για την επαναχρήση και τη διαχείριση των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων. Συγκεκριμένες προτάσεις επ' αυτών παρουσιάστηκαν κατά την 3η συνεδρία της ημερίδας υπό την προεδρία του καθηγητή ΑΠΘ Νίκου Μουσιόπουλου.

Στο στρογγυλό τραπέζι που έγινε στο πλαίσιο της 2ης συνεδρίας αναδείχθηκαν οι υποχρεώσεις τις οποίες έχουν οι υπηρεσίες δόμησης για την παρακολούθηση της τύχης



των ΑΕΚΚ τα οποία παράγονται από ιδιωτικά έργα. Τονίστηκε, επίσης, πως στον προϋπολογισμό όλων των δημοσίων έργων θα πρέπει οπωσδήποτε να περιλαμβάνεται το κόστος διαχείρισης των ΑΕΚΚ. Επισημάνθηκε, τέλος, ότι όλοι οι πολίτες θα πρέπει να είναι ενημερωμένοι ώστε όταν καλούν εταιρείες για να παραλάβουν τα μπάζα τους να ζητούν απ' αυτές την αναγκαία βεβαίωση από Συλλογικό Σύστημα Διαχείρισης προκειμένου να είναι σίγουροι ότι τα μπάζα τους θα παραληφθούν από αδειοδοτημένη μονάδα επεξεργασίας και δεν θα καταλήξουν σε κάποιο ρέμα, δασική έκταση ή ανεξέλεγκτη χωματερή.

ΟΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

Σε μήνυμά του ο **αναπληρωτής υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σωκράτης Φάμελλος**, ο οποίος απουσίαζε λόγω έκτακτων κοινοβουλευτικών υποχρεώσεων ανέφερε πως βρίσκεται σε διαβούλευση η νέα στρατηγική για την κυκλική οικονομία στη χώρα μας. Κάλεσε δε, όλους τους φορείς και τους πολίτες να συμμετέχουν στη διαβούλευση «για να έχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα». Παράλληλα, τόνισε, ότι έχει ήδη δεσμευτεί για την αλλαγή της υπουργικής απόφασης που ρυθμίζει τα ιδιαίτερα θέματα της διαχείρισης των ΑΕΚΚ και περιμένει τις



προτάσεις των φορέων και των Συλλογικών Συστημάτων για την ολοκλήρωση της διαβούλευσης και την ταχεία διαμόρφωση της νέας υπουργικής απόφασης.

Ο βουλευτής και πρώην αναπληρωτής υπουργός Περιβάλλοντος Σταύρος Καλαφάτης τόνισε την ανάγκη να αλληλέξει η ατζέντα στον χωρικό σχεδιασμό και χαρακτήρισε σημαντικό το γεγονός ότι υπάρχει πρόοδος στον τομέα της εναλλακτικής διαχείρισης των ΑΕΚΚ.

Ο πρόεδρος του Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Μιχάλης Γεράνης ανακοίνωσε την υπογραφή της σύμβασης για την κατασκευή της μονάδας επεξεργασίας αποβλήτων Ανατολικού Τομέα, στον Άγιο Αντώνιο της Θέρμης. Είναι το δεύτερο ανάλογο έργο το οποίο πραγματοποιεί ο ΦοΔΣΑ, μετά την αντίστοιχη μονάδα στις Σέρρες η οποία θα λειτουργήσει μέσα στο 2019. Ο κ. Γεράνης αναφέρθηκε και στο όραμα του ΦοΔΣΑ για τη δημιουργία μιας μονάδας η οποία θα διαχειρίζεται τα απόβλητα όχι μόνο της Κεντρικής Μακεδονίας αλλά και των άλλων τριών Περιφερειών της Βόρειας Ελλάδας (Ηπείρος, Δυτική Μακεδονία, Ανατολική Μακεδονία Θράκη). Η μονάδα, σύμφωνα με τον κ. Γεράνη, μέσω της καύσης θα παράγει ενέργεια από τα απόβλητα που δεν μπορούν να ανακυκλωθούν και σήμερα θάβονται.

Ο αντιπεριφερειάρχης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος ΠΚΜ, Κώστας Γιουτίκας σημείωσε πως είναι σημαντικό να μεταβούμε από την οριζόντια οικονομία στην κυκλική οικονομία. Χαρακτήρισε μάστιγα για τους περιφερειακούς δήμους την παράνομη και ανεξέλεγκτη απόθεση των μπάζων. Είπε ότι η ΠΚΜ δαπάνησε 300.000 ευρώ για να καθαριστούν και να αποκατασταθούν χώροι όπου εναποτίθενται μπάζα. Ζήτησε να υπάρξει πιο «σφικτή» νομοθετική ρύθμιση και να ενταχθούν οι πρακτικές της κυκλικής οικονομίας στα δημόσια έργα. Πρότεινε να θεσμοθετηθεί η χρήση των ανακυκλωμένων αδρανών υλικών και χωμάτων στην κατασκευή των δημοσίων έργων. «Θα συνέβαλε στην μείωση του τελικού κόστους και θα λειτουργούσε ως ασπίδα στην αλόγιστη χρήση των φυσικών πόρων» σημείωσε.

Ο πρόεδρος του ΤΕΕ/Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας, Πάρις Μπιήλιας σημείωσε ότι «οι τόνοι μπάζων σε διάφορα σημεία τη χώρας είναι μια άθλια εικόνα. Και μien απαγορεύεται θεσμικά η εναπόθεσή τους αλλά πολλές φορές γίνεται με την

ανοχή των αυτοδιοικητικών αρχών». Ο κ. Μπιήλιας χαρακτήρισε απαραίτητη την ένταξη αυτών των αποβλήτων στο κομμάτι της κυκλικής οικονομίας και υπογράμμισε την αναγκαιότητα να προκύψουν νέες εναλλακτικές λύσεις για τη διαχείριση των ΑΕΚΚ.

Ο Γεώργιος Κρεμλής, διευθυντής της Ευρωπαϊκής Επιτροπής- υπεύθυνος για θέματα κυκλικής οικονομίας τόνισε πως «η κυκλική οικονομία είναι η πιο σημαντική προτεραιότητα της Ευρωπαϊκής Ένωσης» και προσέθεσε ότι «εάν διαχειριστούμε σωστά τα ΑΕΚΚ μπορούμε να αξιοποιήσουμε και να ανακτήσουμε τα υποπροϊόντα, ώστε να παραμείνουν στην εθνική οικονομία και να μην καταλήξουν σε χωματερές ή ρέματα όπως συμβαίνει σήμερα». Επίσης, πρότεινε, στους διαγωνισμούς να μπου «πράσινα» κριτήρια καθώς «αυτό θα μας επιτρέψει να εντάξουμε την κυκλική οικονομία σε διαγωνισμούς και να χρησιμοποιήσουμε τα προϊόντα της».

Η Διευθύντρια Εναλλακτικής Διαχείρισης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, Τριανταφυλλιά Χαριτοπούλου είπε ότι σκοπός του Οργανισμού είναι ο σχεδιασμός και η εφαρμογή της πολιτικής για την εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και αποβλήτων. Σημείωσε ότι σήμερα στην Ελλάδα λειτουργούν εννέα συστήματα διαχείρισης ΑΕΚΚ σε 20 περιφερειακές ενότητες. Σύμφωνα με την ίδια το 2012 οι εισερχόμενες ποσότητες προς επεξεργασία ήταν μόλις 16.000 τόνοι ενώ το 2016 ξεπερνούσαν τις 525.000 τόνους.

Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της ANAKEM Α.Ε., Ηλίας Δημητριάδης αναφέρθηκε αναλυτικά στον τρόπο λειτουργίας της εταιρίας που σήμερα συνεργάζεται με 38 μονάδες ανακύκλωσης αποβλήτων. Σημείωσε ότι υπάρχει πρόβλημα με τη χορήγηση αδειών λειτουργίας μονάδων επεξεργασίας αποβλήτων και ζήτησε για τα ΑΕΚΚ να τηρείται η νομοθεσία από τους υπόχρεους διαχειριστές, ώστε να αποτραπεί η ανεξέλεγκτη διάθεσή τους. Επίσης πρότεινε να υπάρξει πύκνωση δικτύου με Μονάδες Ανακύκλωσης στις ΠΕ Κιλκίς, Ημαθίας και Χαλκιδικής ενώ εξέφρασε την αντίθεσή του με τη δημιουργία ΧΥΤ Αδρανών. Όπως τόνισε ο κ. Δημητριάδης, στους περιφερειακούς δήμους, όπως αυτούς της Χαλκιδικής, το πρόβλημα της ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων είναι μεγάλο. Σύμφωνα με τον ίδιο, στόχοι της επόμενης δετίας για την εταιρία είναι η αύξηση του αριθμού συνεργαζόμενων μονάδων, η διαχείριση 1.000.000 τόνων αποβλήτων, η εξυπηρέτηση του συνόλου των Περιφερει-

ακών Ενοτήτων στην Ελλάδα, η εξάλειψη του φαινομένου της ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων κ.ο.κ.

Ο Ιωάννης Παπαηλιόπουλος, πρόεδρος της εταιρείας «Αδρανή Υλικά Θεσσαλονίκης Α.Ε.» τόνισε πως η μη διαλογή στην πηγή αυξάνει σημαντικά, μέχρι και επτά φορές το κόστος διαχείρισης των αποβλήτων. Ανέφερε ότι ο τομέας της ανακύκλωσης έχει μεγάλη προοπτική. «Οι εργαζόμενοι στον κλάδο ξεπερνούν τους χίλιους ενώ ο συνολικός κύκλος των εργασιών των εμπλεκόμενων εταιριών ξεπερνά τα 100 εκατ. ευρώ».

Εκτός από τους προαναφερόμενους στην ημερίδα παρέστησαν:
η αντιπεριφερειάρχης Θεσσαλονίκης **Βούλα Πατουλίδου**, ο δήμαρχος Δράμας και Πρόεδρος του φορέα διαχείρισης στερεών αποβλήτων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης **Χριστόδουλος Μαρσάκος**, οι δήμαρχοι Θέρμης **Θόδωρος Παπαδόπουλος**, Νεάπολης Συκεών **Σίμος Δανιηλίδης**, Δέλτα **Μίμης Φωτόπουλος**, ο πρώην υπουργός **Γιάννης Μαγκριώτης**, ο πρώην Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Έργων **Στράτος Σιμόπουλος**, αντιδήμαρχοι, καθηγητές πανεπιστημίου, εκπρόσωποι ιδιωτικών εταιριών, συστηματών ανακύκλωσης κ.ά.

ΣΧΕΔΙΑ Ζώντας την παιδική χαρά

Οι πρώτες παιδικές χαρές φτιάχτηκαν το 1886 στη Βοστώνη, με την ονομασία sand garden στις φτωχογειτονιές των μεταναστών, ο στόχος ήταν η μείωση της παραβατικότητας των παιδιών και η μείωση των ατυχημάτων από τους κινδύνους που καιροφυλαχτούσαν σε κάθε γωνιά της γειτονιάς. Περνώντας τα χρόνια οι ανάγκες της κοινωνίας και των παιδιών άλλαξαν, έτσι άρχισε να αλλάζει και το σκεπτικό σχεδιασμού. Την δεκαετία του '70 μπήκε η έννοια της ασφάλειας έτσι μελέτες και έρευνες άρχισαν να επηρεάζουν τα σχέδια με στόχο την βέλτιστη ασφάλεια στο παιχνίδι.

Στην Ελλάδα σήμερα στην πλειοψηφία τους οι παιδικές χαρές είναι μικρές σε έκταση (250-300 τ.μ., κατανεμημένες άνισα στη πόλη, απευθύνονται σε παιδιά ηλικίας 1-6 ετών, χωρίς πράσινο, με κακές βιοκλιματικές συνθήκες, χωρίς φαντασία, συνήθως μέσα σε ένα αποστειρωμένο περιβάλλον. **Στο εξωτερικό** έχουν αναπτυχθεί τέσσερις τύποι παιδικών χαρών: οι παραδοσιακές, οι σύγχρονες, οι θεματικές και της περιπέτειας. Παρά το γεγονός ότι στα παιδιά αρέσει γενικά η περιπέτεια, οι παιδικές χαρές περιπέτειας δεν έγιναν ιδιαίτερα δημοφιλείς για τρεις βασικούς λόγους, πρώτον δεν θεωρήθηκαν αισθητικά αποδεκτές, επειδή είναι γεμάτες από τυχαία κομμάτια υλικών, δεύτερον γιατί οι γονείς δεν τις θεωρούν ασφαλείς και τρίτον γιατί θα πρέπει να υπάρχει εποπτεία κατά τη διάρκεια της χρήσης της παιδικής χαράς. Η παραδοσιακή παιδική χαρά έχει δεχτεί αρκετή κριτική και θεωρείται ξεπερασμένη με πολλής σκληρές επιφάνειες. Στις θεματικές παιδικές χαρές αναπτύσσονται και νέες μορφές παιχνιδιού. Τα παιδιά εμπνέονται από το περιβάλλον,



Άρθρο της νέας Προέδρου
της ΠΕΕΓΕΠ
Κατσογιάννη Σταυρούλα
Γεωπόνος - Αρχιτέκτων τοπίου

μπαίνουν σε ρόλους και αναπτύσσουν το μύθο.

Η σωστή χωροθέτηση της παιδικής χαράς αποτελεί σημαντική επιλογή γιατί εξασφαλίζει:

- Ασφαλής διαδρομή - σήμανση- διάβαση
- Προσβασιμότητα
- Ισοκατανομή των παιδικών χαρών στη πόλη ή τη γειτονιά
- Προστασία από θόρυβο, ανέμους, μόλυνση κ.λ.π.
- Ηλικιακό διαχωρισμό
- Κατάλληλο εμβασμό και προσανατολισμό.

Σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα σε

κάθε παιδί αντιστοιχούν 7 m2 για παιχνίδι σε δημόσιο χώρο, δηλαδή το μισό χώρο από ότι καταλαμβάνει ένα αμάξι. Υπολογίζοντας τι συμβαίνει στη γειτονιά μου, τη γειτονιά του Μακρυγιάννη, στο κέντρο της Αθήνας, ανακάλυψα ότι αντιστοιχεί μισό τετραγωνικό για κάθε παιδί, ηλικίας πρώτων τάξεων του δημοτικού. Και επειδή η καλή αρχή είναι το ήμισυ του παντός, ο σωστός σχεδιασμός και μελέτη αποτελούν καθοριστικό παράγοντα επιτυχίας αληθιά και βιωσιμότητας της παιδικής χαράς.

ΑΡΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

- Αξιοποίηση χαρακτηριστικών του χώρου, του ανάγλυφου
- Κατάλληλη κλίμακα - συσχέτισμο μεγεθών - διαφορετικά αντιληπτικά πεδία
- Ενότητα και αρμονία, ο τρόπος με τον οποίο το μερικό συνδέεται με το συνολικό
- Παιχνίδι χωρίς αποκλεισμούς
- Σχεδιασμός με τα μάτια των παιδιών
- Διαχωρισμός με βάση την ηλικία - ηλικιακή αλληλοεπικάλυψη
- Αντικρουόμενες δραστηριότητες
- Ανοιχτές οπτικές
- Ανθεκτικότητα υλικών και κατασκευών

ΖΩΝΕΣ

Η περιοχή παιχνιδιού θα πρέπει να οργανώνεται σε διαφορετικά τμήματα για πρόληψη των τραυματισμών που προκαλούνται από αντικρουόμενες δραστηριότητες και τα παιδιά. Έτσι είναι απαραίτητο σε μια παιδική χαρά να υπάρχουν ζώνες όπως:

- Μεταβατικές ζώνες
- Φυσική ζώνη
- Ζώνη δημιουργικού παιχνιδιού, άσκησης, ευκαιρίες για σωματικές δραστηριότητες, όπως ολίσθηση, αναρρίκηση θα πρέπει να διαχωρίζεται από τη Ζώνη άνεσης και ηρε-



μίας • Εξοπλισμός υπηρεσιών • Σκληρή ζώνη, δραματική.

Επιπλέον, δημοφιλή παιχνίδια, σύνθετες κατασκευές ή δραστηριότητες θα πρέπει να διασπείρεται να αποφεύγεται ο συνωστισμός σε οποιαδήποτε περιοχή, οι κούνιες θα πρέπει να βρίσκεται σε μια γωνία ή πλευρά, διασφαλίζοντας παράλληλα ότι οι κατάλληλες ζώνες χρήσης γύρω από τον εξοπλισμό διατηρούνται. Οι είσοδοι θα πρέπει να βρίσκεται σε μη κορεσμένο χώρο.

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Η επιλογή εξοπλισμού θα πρέπει να γίνεται με κριτήριο την ηλικία των χρηστών, την επισκεψιμότητα, την πρωτοτυπία και βέβαια να ικανοποιούν τις απαιτήσεις μιας σειράς προτύπων.

ΔΑΠΕΔΑ

Όλα τα δάπεδα έχουν πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα. Ο μελετητής θα πρέπει τελικά να αξιολογούν τους παράγοντες ασφάλειας που θα επηρεάσουν τον τύπο ή τους τύπους των επιφανειών. Μεταξύ των παραγόντων αυτών είναι: • η θέση του στην παιδική χαρά • η δυνατότητα αποστράγγισης • το κόστος εγκατάστασης και συντήρησης • το προσδόκιμο ζωής

οι προσβάσιμες διαδρομές στην παιδική χαρά

- η θερμοκρασία περιβάλλοντος
- η ασφάλεια
- η επισκεψιμότητα
- οι ηλικίες των χρηστών
- το ύψος του εξοπλισμού.

Εναλλακτικά εκτός από ελαστικά πλακίδια μπορούν να χρησιμοποιηθούν βότσαλο, τεμαχίδια ξύλου, ροκανίδι ξύλου.

ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΠΑΙΔΙΑ

Όταν μιλάμε για παιδικές χαρές για όλα τα παιδιά δεν θα πρέπει να έχουμε στο μυαλό μας μόνο τα παιδιά που έχουν κινητικές δυσκολίες, υπάρχουν και τα παιδιά που έχουν αισθητηριακές αναπηρίες ή παιδιά με αυτισμό που μπορεί να αποζητούν ένα ήρεμο καταφύγιο στη παιδική χαρά.

ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Η ασφάλεια ενός παιδιού είναι αδιαπραγμάτευτο ζητούμενο, όμως πέρα από τη σωματική υπάρχει και η συναισθηματική ασφάλεια, την οποία συνήθως ξεχνάμε. Η τυποποίηση στην κίνηση είναι επικίνδυνη, διότι το παιχνίδι γίνεται απλοποιημένο και το παιδί δεν χρειάζεται να ανησυχεί για τις μετακινήσεις του. Τα παιδιά χωρίς την ανά-

ληψη ρίσκου δεν μπορούν να μάθουν τις δυνατότητές τους. Υπάρχει διαφορά αλλήλων ανάμεσα στην πρόκληση και τον πραγματικό κίνδυνο. Θα πρέπει να αποφασίσουμε τι παιδιά θέλουμε να μεγαλώσουμε, η υπερπροστατευτική κοινωνία μας φαίνεται να εγκλωβίζει τα παιδιά σε ένα κόσμο γεμάτο ανασφάλειες, έλλειψης αυτοεκτίμησης, επιθετικότητας, άγχους κλπ.

Τα τελευταία χρόνια η μελέτη και η κατασκευή των παιδικών χαρών είναι υπευθυνότητα των γεωτεχνικών ΕΟΚ 45112723 -9 landscaping work for playgrounds. Ας ελπίσουμε ότι η συνεισφορά των γεωτεχνικών θα δημιουργήσει νέα πρότυπα παιδικής χαράς.

Η Π.Ε.Ε.Γ.Ε.Π. είναι μια Ένωση που προασπίζει και κατοχυρώνει τα δικαιώματα και την εκπαίδευση των μελών της, μελετά ζητήματα για τη διατήρηση και την προστασία του περιβάλλοντος, προωθεί σύγχρονες τεχνολογίες στο επαγγελματικό αντικείμενο, συνεργάζεται με φορείς που προάγουν την επιστημονική γνώση και παρεμβαίνει σε μια σειρά θεμάτων που αφορούν στο πράσινο και το περιβάλλον.

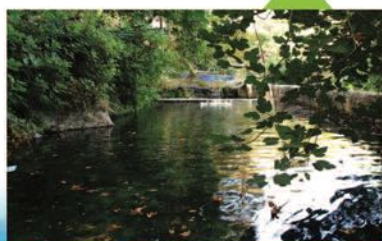
ΕΝΙΑΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΔΑΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΡΗΤΗΣ

Φορέας Ανάπτυξης της Κρήτης



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.

- Ο Ο.Α.Κ. προωθεί ένα ολοκληρωμένο σχέδιο για την διαχείριση των υδατικών πόρων του νησιού
- Η εκπόνηση του στρατηγικού σχεδίου των έργων ύδρευσης (που του ανατέθηκε από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών) θα δώσει την δυνατότητα ευρείας διαβούλευσης και υιοθέτησης ενός σχεδιασμού αποδεκτού από τους κοινωνικούς φορείς
- Η στρατηγική της ενιαίας διαχείρισης περιλαμβάνει την κάλυψη της ζήτησης με βιώσιμη αξιοποίηση των διαθέσιμων υδατικών πόρων
- Οι στόχοι της ενιαίας διαχείρισης περιλαμβάνουν στρατηγικές με στόχο την περιβαλλοντική και οικονομική βιωσιμότητα και εκτείνονται σε 6 άξονες:



- 1 Αντικατάσταση της παραδοσιακής αποσπασματικής διαχείρισης των έργων
- 2 Προγραμματισμός και ιεράρχηση των έργων σε επίπεδο Λεκανών Απορροής και Υδατικού Διαμερίσματος
- 3 Μεθοδολογίες και σύγχρονα εργαλεία διαχείρισης υδατικών πόρων
- 4 Ενιαία οικονομική θεώρηση του νερού
- 5 Επιχειρησιακοί και ποιοτικοί δείκτες διαχείρισης των έργων
- 6 Ανάπτυξη στρατηγικής συνδυασμένης διαχείρισης νερού και ενέργειας, με λύσεις όπως: έργα ΑΠΕ αξιοποίησης φραγμάτων, παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες τεχνολογίες μικρής κλίμακας στις υποδομές και στα δίκτυα διανομής, εξοικονόμηση ενέργειας και παρακολούθηση ποιότητας υδάτων με σύγχρονα εργαλεία

e-mail: oakae@oakae.gr τηλ.: 2821029200 www.oakae.gr



Σύστημα μόνωσης σκεπών Knauf Insulation

Φυσικός ορυκτοβάμβακας
με ECOSE® Technology
Διαπνέουσες μεμβράνες LDS

Θερμομόνωση • Πυρασφάλεια
Στεγάνωση • Διαπνοή
Βήμα αλλαγής στη βιωσιμότητα



with **ECOSE®**
TECHNOLOGY

knaufINSULATION
As εξοικονομήσουμε ενέργεια

www.knaufinsulation.gr



Turn-key construction

Vavoulas Group Of Companies

ΠΡΟΦΙΛ

Η Vavoulas Group of Companies, μέσω της εμπειρίας, της τεχνογνωσίας και του κατάλληλου κατάρτισμένου προσωπικού, αποτελεί μια από τις μεγαλύτερες κατασκευαστικές εταιρείες στην Ελλάδα. Η εταιρεία είναι γνωστή για την υψηλή ποιότητα στις κατασκευές, για την τεχνογνωσία του έμπειρου προσωπικού της, καθώς και για τη συνεχή υποστήριξη των πελατών της.

Οι δραστηριότητες της Vavoulas Group of Companies ξεκινούν από τη δεκαετία του '70 με έμφαση στις μεταλλικές κατασκευές. Από τότε η εταιρεία διαγράφει μια αξιοσημείωτη ανοδική πορεία με ολοκληρωμένες λύσεις στην κατασκευή (με το κλειδί στο χέρι), κατακτώντας σήμερα την πρωτοπόρο θέση στον τομέα της.



FillisLift η ασφαλέστερη επιλογή

Η FillisLift καθωσορίζει την Genie, μια από τις μεγαλύτερες εταιρείες παραγωγής ανυψωτικών Access Equipment τελευταίας τεχνολογίας που θέτει τα παγκόσμια standard!

Η FillisLift επέλεξε την Genie για να διαθέσει στην Ελληνική αγορά προς πώληση και ενοικίαση τα φορητά μηχανήματα διαχείρισης υλικών, τις ψηλιδωτές εργοεξέδρες, τα τηλεσκοπικά περνοφόρα και τα αρθρωτά καθαφοφόρα της, ενώ ταυτόχρονα η FillisLift παρέχει εξειδικευμένο service και γνήσια ανταλλακτικά καλύπτοντας όλη την σειρά προϊόντων της Genie.

Τα προϊόντα της Genie διακρίνονται για την εξαιρετική απόδοση, την ασφάλεια και αξιοπιστία που προσφέρουν ενώ η παγκόσμια και πολυδύναμη εξειδίκευση της Genie είναι στη διάθεσή σας, για να καλύψει κάθε ανάγκη σε εναέριες πλατφόρμες εργασίας, όταν το ζητούμενο είναι η προϊόντική υποστήριξη και η αρτιότητα.

Σήμερα η Genie, παραμένει στην αιχμή της καινοτομίας και της ποιοτικής παραγωγής. Η προσήλωση στις αξίες των πελατών, η κατάρτιση των μελών της ομάδας και η προσωπική αφοσίωση είναι τα μεγαλύτερα κίνητρα παραγωγής των μηχανημάτων της!

Δείτε στον ιστότοπο μας περισσότερα για το πως μπορείτε να κάνετε την ασφαλέστερη επιλογή, επιλέγοντας FillisLift τον αξιόπιστο συνεργάτη σας για όλα τα ανυψωτικά μηχανήματα!



Η KNAUF ΓΥΨΟΠΟΙΙΑ Α.Β.Ε.Ε. βραβεύτηκε από τον Όμιλο Knauf ως η εταιρία του Ομίλου με τα καλύτερα οικονομικά αποτελέσματα για το 2017, αποσπώντας το 1ο βραβείο Knauf Benchmarking 2017.

Τα κριτήρια αξιολόγησης περιελάμβαναν τη βελτίωση πωλήσεων, τη βελτίωση κερδοφορίας, την κερδοφορία ανά εργαζόμενο, το κεφάλαιο κίνησης, την αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων κ.λπ.

Το βραβείο απονεμήθηκε σε ειδική τελετή των Γενικών Διευθυντών του Ομίλου που έλαβε χώρα στην Φρανκφούρτη στις 08/06/2018, από τους CEO του Ομίλου κ.κ. Alexander Knauf και Manfred Grundke στον Γενικό Διευθυντή της KNAUF ΓΥΨΟΠΟΙΙΑ Α.Β.Ε.Ε. κ. **Δημήτρη Δοντά**.

Η KNAUF ΓΥΨΟΠΟΙΙΑ Α.Β.Ε.Ε. έκλεισε τη χρήση 2017 με κύκλο εργασιών 36,1 εκατ.€ (+25,9%) και EBITDA 4,7 εκατ.€ (+28,3%).



83^η ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

8-16 Σεπτεμβρίου 2018

Η ΔΕΘ, η οποία αποτελεί διαχρονικά ένα από τα σημαντικότερα γεγονότα της οικονομικής, πολιτιστικής, κοινωνικής και οικονομικής ζωής της Ελλάδας με διεθνή ακτινοβολία, φιλοδοξεί φέτος, από τις 8 έως τις 16 Σεπτεμβρίου να γίνει το απόλυτο σημείο αναφοράς. Τιμώμενη χώρα για φέτος οι ΗΠΑ. Στην 83η ΔΕΘ θα παρουσιαστούν και φέτος ξεχωριστοί τομείς όπως:

- Ξένες συμμετοχές
- Επιχειρηματικότητα
- Καινοτομία
- Μηχανοκίνηση
- Εκπαίδευση
- Ψυχαγωγία και διασκέδαση

KAZBUILD 2018

4-6 Σεπτεμβρίου 2018

Διεθνής Έκθεση Δομικών Υλικών στο Καζακστάν

MIDDLE EAST STONE COVERING 2018

4-7 Σεπτεμβρίου 2018

Διεθνής Έκθεση Δομικών Υλικών στο Ντουμπάι,
Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα

BIG 5 CONSTRUCT EGYPT 2018

18-21 Σεπτεμβρίου 2018

Διεθνής Έκθεση Δομικών Υλικών στο Κάιρο, Αίγυπτος

BAKUBUILD-BAKU INTERIORS 2018

23-26 Οκτωβρίου 2018

Διεθνής Έκθεση Δομικών Υλικών Μπακού,
Αζερμπαϊτζάν

13^ο Παγκόσμιο Συνέδριο Μόνωσης, Έκθεση και Βραβεία 2018, Βιέννη

25-26 Σεπτεμβρίου 2018

Το 13^ο Παγκόσμιο Συνέδριο, Έκθεση και Βραβεία Μόνωσης θα πραγματοποιηθεί στη Βιέννη 25-26 Σεπτεμβρίου 2018 και θα επικεντρωθεί στις τάσεις της αγοράς μόνωσης, στις προόδους της κατασκευής, στις εφαρμογές μόνωσης και στις τεχνολογίες πρόσθετων.

European Utility Week, Βιέννη

6-8 Οκτωβρίου 2018

Δίκτυα & Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, Αποθήκευση Ενέργειας, Έξυπνα Σπίτια (Smart Homes), τελικοί χρήστες και πόλεις, έξυπνο νερό.

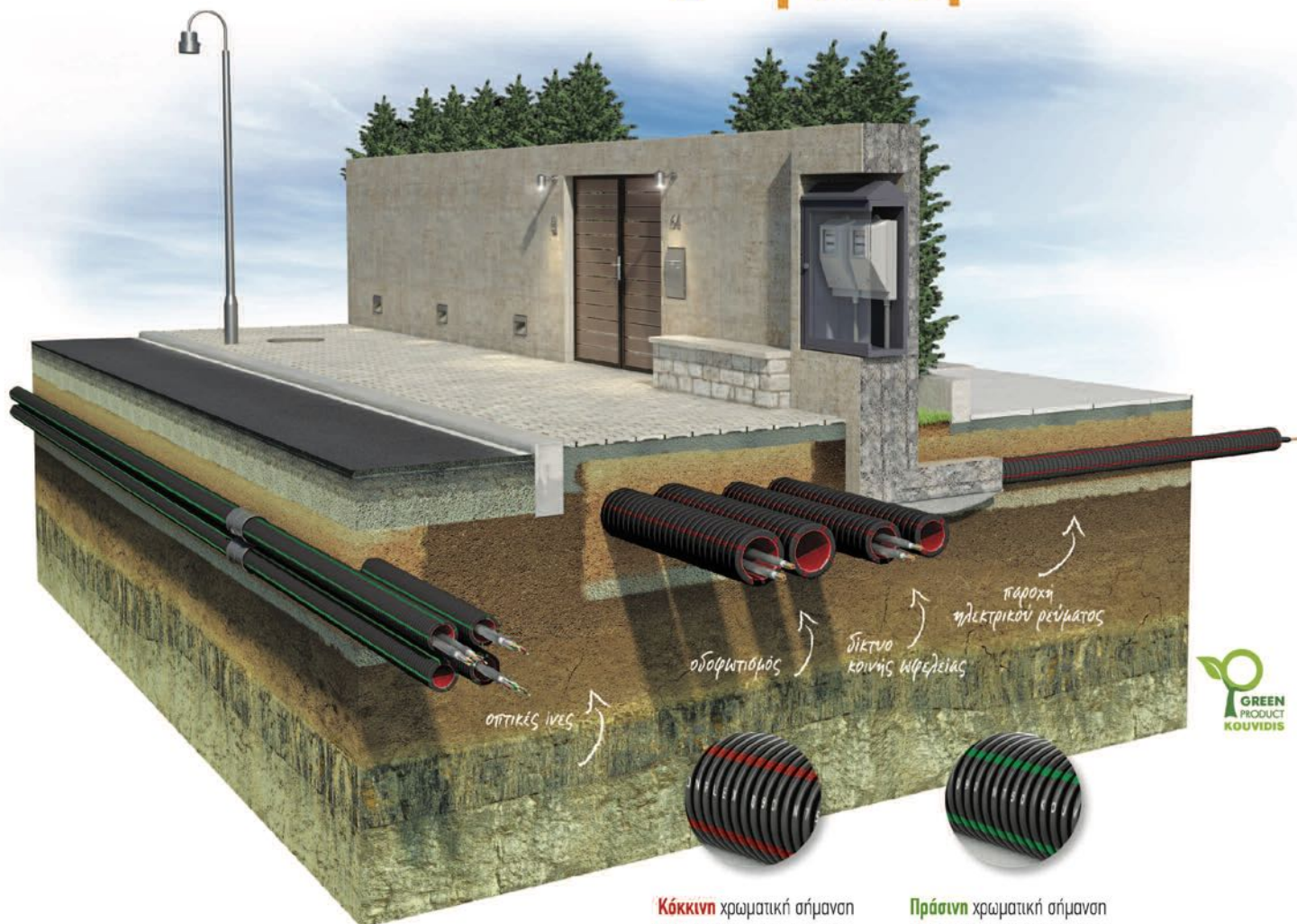
1. ΑΓΡΙΝΙΟΥ	T 26410 27456 F: 2641027420	Πάνου Σούλη 11 301 00	ΑΓΡΙΝΙΟ	info@sedeag.gr
2. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	T 27510-69120 & F:24515	Β. Γεωργίου 8 212 00	ΑΡΓΟΣ	
3. ΑΡΚΑΔΙΑΣ	T & F: 2710-239133	Πλ. Αγ. Δημητρίου 15 221 00	ΤΡΙΠΟΛΗ	
4. ΑΡΤΑΣ	T: 26810-21027, F: 26605	Γώγου Μπάκοη & Καραοδή 471 00	ΑΡΤΑ	an.papab@gmail.com
5. ΒΟΙΩΤΙΑΣ	T: 22610-22382, F: 27685	Δημ. Ανδρεαδάκη 46 321 00	ΛΕΙΒΑΔΙΑ	
6. ΓΡΕΒΕΝΩΝ	T: 24620-87644, F: 87643	Εργατικής Πρωτομαγιάς 1 511 00	ΓΡΕΒΕΝΑ	
7. ΔΡΑΜΑΣ	T: 25210-21780, F: 25506	Επικούρου 2 661 00	ΔΡΑΜΑ	ergolip@gmail.com
8. Δ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	T & F: 24610-39568	Μπουσίου & Εστίας 3 501 00	ΚΟΖΑΝΗ	synd-ergdm@ath.forthnet.gr
9. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	T: 22410-26363, F: 36117	Εθν. Μακαρίου 45 851 00	ΡΟΔΟΣ	galkonstantina@yahoo.gr
10. ΕΒΡΟΥ	T: 25510-25141, F: 32298	Δικαστηρίων 36 & Κανάρη 681 00	ΑΛΕΞ/ΛΗ	sedeenvrou@gmail.com
11. ΕΥΒΟΙΑΣ	T: 22210-21578, F: 60374	Αντωνίου Δούνα 1 341 00	ΧΑΛΚΙΔΑ	
12. ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ	T: 22370-22440, F: 80294	Καραϊσκάκη 4 361 00	ΚΑΡΠΕΝΗΣΙ	
13. ΖΑΚΥΝΘΟΥ	T: 26950-48163, F: 41463	Φιλιτά 30 291 00	ΖΑΚΥΝΘΟΣ	
14. ΗΛΕΙΑΣ	T: 26210-24992, F:24993	Μανωλοπούλου 53 271 00	ΠΥΡΓΟΣ	info@enerdomi.gr
15. ΗΜΑΘΙΑΣ	T: 23310-21060 F: 21950	Ιεραρχών 1 591 00	ΒΕΡΟΙΑ	
16. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	T: 2810-222460 F: 281101	Ρούσσου Χούρδου 4 (3ος) 712 01	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	spedeh@otenet.gr
17. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ & Κ. ΜΑΚ/ΝΙΑΣ	T: 2310-27723, 277656 F: 230914	Αριστοτέλους 14 546 23	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	info@spedeth.gr
18. ΘΡΑΚΗΣ	T: 25310-26942, F:29165	Αγιάλτου 1-3-5 691 00	ΚΟΜΟΤΗΝΗ	sedethrakis@gmail.com
19. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	T: 26510-21482, F: 23678	Ν. Ζέρβα 4-6 453 32	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
20. ΚΑΒΑΛΑΣ	T: 2510-222827 & F	Κασσάνδρου 1 654 03	ΚΑΒΑΛΑ	synergk@otenet.gr
21. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	T & F: 24410-76947	Καζιμπάκα 4 431 00	ΚΑΡΔΙΤΣΑ	tee_karditsa@tee.gr
22. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	T: 24670-29858 & F	Αθ. Διάκου 7 521 00	ΚΑΣΤΟΡΙΑ	info@spedekas.gr
23. ΚΕΡΚΥΡΑΣ	T: 26610-40986, F: 25180	Ταγμ.Καψάλη 22 491 00	ΚΑΡΤΕΡΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	
24. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	T: 26710-28747 & F:	Λ. Βεργωτή 14 281 00	ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ	
25. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	T: 27410-26491, F: 73577	Κροκιά 73 201 00	ΚΟΡΙΝΘΟΣ	sedekorin@gmail.com
26. ΚΥΚΛΑΔΩΝ	T: 22810-83615, F: 86562	Ακτή Π. Ράηλη & Άνδρου 1 841 00	ΣΥΡΟΣ	
27. ΛΑΚΩΝΙΑΣ	T: 27310-23606, F: 29776	Ευαγγελιστρίας 45 231 00	ΣΠΑΡΤΗ	dpapadako@tee.gr
28. ΛΑΡΙΣΑΣ	T: 2410-535566 & F:535158	Καλλιθέας 7 & Τζαβέλη 412 22	ΛΑΡΙΣΑ	sedelar@tee.gr
29. ΛΑΣΙΘΙΟΥ	T: 28410-82855 & F	Λασιθίου 35 721 00	ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	lioud@agn.forthnet.gr
30. ΛΕΣΒΟΥ	T: 22510-25159, F: 20136	Οδημίου Γυμν. 1 811 00	ΜΥΤΙΛΗΝΗ	bapsokard@gmail.com
31. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	T: 24280-76803 & F	Κοραή 65 382 21	ΒΟΛΟΣ	
32. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ	T: 26310-55400, F: 26310-55404	Ναυπάκτου 4 302 00	ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ	sede.mesologiounafpaktou@gmail.com
33. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	T: 27210-28145 & F:86973	Κ. Γεωργούλη 12 241 00	ΚΑΛΑΜΑΤΑ	
34. ΞΑΝΘΗΣ	T: 25410-62789 & F	Βενιζέλου 84 671 00	ΞΑΝΘΗ	stavros@zouridis.com
35. ΠΑΤΡΩΝ	T: 2610-276813, F:620080	Κανακάρη 101 262 21	ΠΑΤΡΑ	info@spep.gr
36. ΠΕΛΛΑΣ	T: 23810-26681, F: 26681	Φιλίππου 26 582 00	ΕΔΕΣΣΑ	npella@tee.gr
37. ΠΙΕΡΙΑΣ	T: 23510-23833, F: 23813	Αγ. Λαύρας 26 601 00	ΚΑΤΕΡΙΝΗ	spedepierias@gmail.com
38. ΠΡΕΒΕΖΑΣ - ΛΕΥΚΑΔΑΣ	T: 26820-22767, F:26927	4ο χλμ. Ε.Ο. Πρ. - Ιωαννίνων 481 00	ΠΡΕΒΕΖΑ	
39. ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ	T: 210-3821731, F:3823402	Εμμ. Μπενάκη 18 106 78	ΑΘΗΝΑ	spedep@tee.gr
40. ΡΕΘΥΜΝΗΣ	T: 28310-52355 & fax	Κουντουριώτου 140 741 00	ΡΕΘΥΜΝΟ	sedenret@otenet.gr
41. ΣΕΡΡΩΝ	T: 23210-66661, T & F: 22172	Υψηλάντη 1 621 23	ΣΕΡΡΕΣ	sedeserron@gmail.com
42. ΤΡΙΚΑΛΩΝ	T 24310 70855 & F: 24310-79330	Καπαδοστρίου 28 421 00	ΤΡΙΚΑΛΑ	
43. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	T: 22310-24656 & F	Σωκράτους 8 351 00	ΛΑΜΙΑ	sedelamia@gmail.com
44. ΦΛΩΡΙΝΑΣ	T: 23850-45261, F: 23850-44060	33ου Συντάγματος Πεζικού 12 531 00	ΦΛΩΡΙΝΑ	evage@tee.gr
45. ΦΩΚΙΔΑΣ	T: 22650-22162, F: 22644	Ι. Γιδυγιάννου 18, Άμφισσα 331 00	ΦΩΚΙΔΑ	
46. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	T: 23710-24456, F: 23800-21162	Κων/πόλεως 5 631 00	ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ	vlahosgiorgos@gmail.com
47. ΧΑΝΙΩΝ	T& fax: 28210-46546	Νεάρχου 23 (Κτίριο ΤΕΕ ΤΔΚ) 731 34	ΧΑΝΙΑ	sedechan@yahoo.gr
48. ΧΙΟΥ	T: 22710-41724, F: 41411 - 20003	Δημογεροντίας 18 821 00	ΧΙΟΣ	

GEONFLEX® N750

GEOSUB® L450

Σωλήνες διπλού δομημένου τοιχώματος

2^{ης} γενιάς



Ø40 - Ø200

Κόκκινη χρωματική σήμανση
Προστασία αγωγών **ισχυρών**
ρεύματων (ενέργεια)

Πράσινη χρωματική σήμανση
Προστασία αγωγών **ασθενών**
ρεύματων (τηλεπικοινωνίες)

Οι **νέοι σωλήνες** διπλού δομημένου τοιχώματος GEONFLEX® & GEOSUB® 2^{ης} γενιάς, για την προστασία **μονωμένων αγωγών**, ενσωματώνουν ένα τρίτο ανεξάρτητο στρώμα από διαμήκεις γραμμές ανεξίτηλου χρώματος μακράς διάρκειας στο εξωτερικό τοίχωμα τους διευκολύνοντας την ταυτοποίηση των υπόγειων δικτύων μεταφοράς ενέργειας και τηλεπικοινωνιών.

Χρωματική σήμανση βάσει των Ευρωπαϊκών προτύπων EN 12613, EN 50520



Μάθετε περισσότερα
800 11 400 500



TÜV
AUSTRIA
ISO 9001

TÜV
AUSTRIA
ISO 14001

TÜV
AUSTRIA
OHSAS 18001

K KOUVIDIS®

ΕΜΜ. ΚΟΥΒΙΔΗΣ ΑΒΕΕ

Βιομηχανία συστημάτων πλαστικών σωλήνων

ΒΙΟ.ΠΑ. Τυλίσου 715 00 Ηράκλειο, Κρήτης

T: 2810 831500, F: 2810 831502, E: info@kouvidis.gr

www.kouvidis.gr



ΣΤΑΓΑΚΗΣ Ε.Π.Ε.

LIEBHERR Tower Cranes

ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΕΡΑΝΩΝ
27ο Χλμ. Αθηνών - Λαμίας, Αφίδνες • Τηλ. 22950 22906, 22950 22287
e-mail: info@stagakis.gr

www.stagakis.gr